

ヤマダ電機テックランド江南店

大規模小売店舗立地法指針項目チェックリスト

届出概要

新設の届出時において、結審の条件となっていた駐車場の位置（県道東側の来客用駐車場を従業員駐車場に変更、店舗南側敷地外駐車場のレイアウトを変更）と、駐車場出入口の数及び位置（店舗東側県道に出口を1ヶ所増設）を変更するものである。（法第6条第2項）
 <前回の届出以降、店舗周辺の環境に変化がないため騒音の予測は、実施しておりません。>

届出事項

1	届出年月日	平成17年3月10日	
2	店舗名称	ヤマダ電機テックランド江南店	
	店舗所在地	江南市高屋町清水39	
3	変更をする日	平成17年3月11日(駐車場出入口の数及び位置)、平成17年11月11日(駐車場の位置)	
4	届出事項	変更前 変更後	
(1)	設置者	名称	株式会社ヤマダ電機
		代表者	代表取締役 山田 昇
		住所	群馬県前橋市日吉町4-40-11
	小売業者	備考	なし
		名称	株式会社ヤマダ電機
		代表者	代表取締役 山田 昇
(2)	住所	群馬県前橋市日吉町4-40-11	
	備考	なし	
	店舗面積	5,061 m ²	
(3)	駐車	位置	別紙図面のとおり
		台数	277 台
	駐輪	位置	別紙図面のとおり
		台数	32 台
	荷捌	位置	別紙図面のとおり
		面積	515m ²
廃棄	位置	別紙図面のとおり	
	容量	168 m ³	
(4) アピタ棟	営業	開店時間	午前10時
		閉店時間	午後9時
	駐車場利用時間帯	午前9時30分から午後9時30分まで	
	駐車場	出入口数	7箇所
		出入口位置	別紙図面のとおり
荷捌時間帯	午前9時から午後9時まで		
業態	住・生活関連品専門店		
用途地域	準住居地域		
参考	平成16年7月法第5条第1項新設届 平成16年3月18日開店		

施設の配置及び運営方法関連事項

1 駐車需要の充足・周辺地域の利便確保のための配慮

(1) 交通に係る事項

駐車場の必要台数の確保

ア 指針による算出

店舗面積	日來客数原単位	ピーク率	駅からの距離 (商業系地域の場合)	自動車分担率	平均乗車人員	平均駐車時間 係数	指針必要台数
5,061 m ²	950人	15.70%	1,908 m	75.00%	2.00 人	0.96	273 台

総駐車場台数	-	従業員等駐車場台数	-	付帯施設駐車場台数	=	来客用駐車場台数	評価
313		36台		0台		277 台	

ヤマダ電機テックランド江南店

駐車場の位置及び構造等

1 平面自走パレター無	2 平面自走パレター有	3 機械式駐車場	4 共用駐車場数	ピーク1hの来台車数
2箇所	0箇所	0箇所	0箇所	283台

ア 駐車場形式・出入口数・位置・駐車待スペース・分散確保・交通整理

種別	1	収容台数	232台	歩行者動線	非分離	騒音配慮	駐車場の平面化	排ガス配慮	なし		
									出入口数	道路種別	道路幅員
-1 駐車場	東	2箇所	県道	10.5m	261	148m	0箇所	双方向	双方向	0m	
	西	1箇所	市町村道	6m	-	91m	0箇所	双方向	双方向	0m	
	南	なし	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	北	2箇所	市町村道	6m	22	50m	2箇所	双方向	双方向	0m	
	警備員の配置		配備なし								

イ 駐車場形式・出入口数・位置・駐車待スペース・分散確保・交通整理

種別	1	収容台数	45台	歩行者動線	非分離	騒音配慮	駐車場の平面化	排ガス配慮	なし		
									出入口数	道路種別	道路幅員
-2 駐車場	東	なし	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	西	なし	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	南	なし	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	北	2箇所	市町村道	6m	-	5m	0箇所	双方向	双方向	0m	
	警備員の配置		1年を通して混雑する時期のみ配備								

評価	駐車場出入口の数・位置	駐車待スペース	駐車場の分散確保	出入口における交通整理

経路の設定等

(1) 車両関係

ア 来客車関係

案内表示	案内員の配置	生活道路の回避	通学路の回避	右折経路	右折用車線	右折入庫	評価
有	配置	非回避	回避	有り	無し	なし	

市町村意見の概要	対応
意見なし	-

住民等の意見の概要	対応
意見なし	-

県の意見案
意見なし