

第2 土地所有及び移動の現況

1 土地所有

(5) 土地所有者数及び所有地面積(市町村別、地目別)

(単位:人,ha)

年次及び市町村	総数		宅地		田・畑		山林・原野		雑種地等	
	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積
19年	3,128,121	248,358	2,424,221	80,559	396,681	85,739	104,302	61,323	202,917	20,737
20年	3,143,740	248,417	2,443,749	81,196	393,663	85,004	103,429	61,261	202,899	20,957
21年	3,151,746	248,228	2,454,918	81,893	389,352	84,078	102,058	61,365	205,418	20,892
22年	3,188,309	247,787	2,493,131	82,390	386,825	83,370	102,624	61,202	205,729	20,825
23年	3,189,234	247,820	2,497,617	82,863	384,648	82,949	100,806	61,199	206,163	20,809
尾張地域	1,960,501	99,655	1,610,248	50,242	197,231	33,486	26,324	5,409	126,698	10,518
西三河地域	769,915	80,157	571,996	20,590	111,281	24,931	36,624	28,231	50,014	6,404
東三河地域	458,818	68,008	315,373	12,031	76,136	24,532	37,858	27,559	29,451	3,887
名古屋市	613,343	18,350	553,380	14,601	17,727	1,369	4,180	352	38,056	2,028
豊橋市	181,917	16,943	139,812	5,089	22,821	8,442	7,402	2,077	11,882	1,334
岡崎市	173,595	16,743	135,353	4,136	18,868	3,747	10,261	7,832	9,113	1,027
一宮市	147,650	7,658	115,340	4,101	23,598	3,048	777	24	7,935	485
瀬戸市	66,065	3,729	55,693	1,531	4,008	530	2,899	1,057	3,465	610
半田市	53,287	3,081	45,143	1,744	4,634	863	886	118	2,624	356
春日井市	124,216	4,981	107,135	3,103	8,993	877	1,599	445	6,489	555
豊川市	97,905	8,891	70,809	2,469	16,477	3,599	4,897	2,193	5,722	630
津島市	32,665	1,745	26,340	745	4,134	851	37	3	2,154	146
碧南市	36,305	2,384	30,259	1,424	4,332	876	-	-	1,714	84
刈谷市	54,533	3,259	43,846	1,642	6,843	1,286	-	-	3,844	332
豊田市	220,663	34,552	152,671	5,776	31,518	7,369	19,011	18,429	17,463	2,978
安城市	74,732	6,222	57,022	2,201	13,450	3,607	445	14	3,815	400
西尾市	115,966	10,056	80,489	2,707	23,910	5,425	3,775	979	7,792	945
蒲郡市	49,710	3,078	37,087	1,084	6,217	942	3,185	791	3,221	260
犬山市	44,312	3,082	34,711	1,014	6,058	1,039	1,420	681	2,123	348
常滑市	40,060	3,471	28,013	1,032	6,674	1,464	2,388	360	2,985	614
江南市	50,980	1,999	39,079	1,116	5,945	657	-	-	5,956	226
小牧市	65,910	3,764	52,451	2,145	7,755	1,021	1,006	159	4,698	440
稲沢市	75,633	5,648	53,777	1,873	16,787	3,391	575	22	4,494	362
新城市	53,531	15,194	27,479	1,088	11,920	3,393	10,439	10,085	3,693	628
東海市	43,609	3,051	35,380	2,111	4,960	677	788	63	2,481	199
大府市	36,977	2,183	29,055	996	4,671	845	156	6	3,095	336
知多市	44,967	3,047	35,325	1,516	6,123	1,261	1,770	152	1,749	118
知立市	24,227	1,113	19,885	602	2,605	406	19	0	1,718	105
尾張旭市	34,370	1,049	29,686	719	1,876	150	358	55	2,450	126
高浜市	19,468	919	16,429	600	1,574	201	59	1	1,406	117
岩倉市	15,747	720	12,103	388	2,416	263	2	0	1,226	69
豊明市	30,019	1,500	24,485	632	2,756	521	-	-	2,778	348
日進市	43,738	1,884	35,802	854	3,663	601	-	-	4,273	429
田原市	55,122	12,179	31,725	2,046	13,817	6,797	6,287	2,763	3,293	572
愛西市	45,153	4,201	32,512	978	9,537	3,028	179	6	2,925	189
清須市	27,001	1,101	22,526	718	3,306	288	2	0	1,167	95
北名古屋市	33,390	1,309	26,644	761	4,629	431	-	-	2,117	117
弥富市	24,718	2,914	18,179	821	4,932	1,883	84	6	1,523	204
みよし市	26,297	2,032	20,580	895	3,215	828	741	67	1,761	242
あま市	43,585	1,929	34,055	880	6,593	896	7	0	2,930	153

(単位:人,ha)

年次及び市町村	総数		宅地		田・畑		山林・原野		雑種地等	
	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積
愛知郡 東郷町	22,080	1,090	18,172	421	1,910	371	-	-	1,998	298
長久手町	19,525	1,113	15,070	477	2,241	301	-	-	2,214	335
西春日井郡 豊山町	5,908	304	4,200	192	1,070	79	-	-	638	33
丹羽郡 大口町	13,091	939	9,112	423	2,803	423	-	-	1,176	93
扶桑町	18,952	756	14,851	414	2,670	272	150	6	1,281	63
海部郡 大治町	11,954	437	9,613	256	1,613	145	13	0	715	35
蟹江町	15,937	647	13,021	348	1,704	218	25	0	1,187	81
飛島村	4,484	1,383	2,710	659	1,303	644	9	3	462	77
知多郡 阿久比町	18,426	1,639	12,359	388	3,988	1,048	684	92	1,395	111
東浦町	27,124	2,040	20,817	680	4,054	1,079	917	151	1,336	130
南知多町	19,278	2,256	11,645	316	4,295	1,105	1,948	738	1,390	97
美浜町	23,353	2,846	13,762	436	4,853	1,333	3,132	827	1,606	250
武豊町	22,994	1,811	18,102	851	2,952	515	333	82	1,607	363
額田郡 幸田町	24,129	2,878	15,462	608	4,966	1,187	2,313	908	1,388	175
北設楽郡 設楽町	10,959	6,239	4,498	137	2,784	833	2,836	5,072	841	197
東栄町	7,151	2,871	3,013	89	1,667	425	1,848	2,304	623	54
豊根村	2,523	2,614	950	28	433	100	964	2,275	176	211

- 出典 市町村課資料「固定資産の価格等の概要調書」
- 時点 各年1月1日現在
- 備考
 - 1 免税点以上の土地所有者数及び土地の所有地面積である。
 - 2 1人が2種以上の地目の土地を所有する場合には、各地目ごとに1人として計算されている。
 - 3 いずれの数も市町村ごとに計算されており、したがって2以上の市町村に土地を所有している場合には、各々1人として計算されている。

2 県有地等の面積

(6) 県有地面積(用途別)

(単位:ha)

年次	総数	行政財産					普通財産			土地開発 基金等	
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林		その他
19年	9,940	9,524	550	3,611	5,136	228	416	95	67	254	-
20年	9,870	9,463	570	3,529	5,136	228	407	112	62	233	-
21年	9,875	9,438	571	3,503	5,136	228	437	123	73	241	-
22年	9,906	9,459	572	3,498	5,161	228	446	124	73	249	-
23年	9,904	9,459	573	3,498	5,161	228	445	124	72	249	-

- 出典 総務省「公共施設状況調」
- 時点 各年3月31日現在
- 備考 道路、河川、海岸、港湾及び漁港等の用地は含まれていない。

(7) 県有地面積(市町村別)

年次及び市町村	県有地面積
23年	9,904
尾張地域	5,336
西三河地域	3,043
東三河地域	1,525
名古屋市	873
豊橋市	124
岡崎市	267
一宮市	107
瀬戸市	1,724
半田市	80
春日井市	576
豊川市	123
津島市	25
碧南市	24
刈谷市	66
豊田市	2,409
安城市	68
西尾市	152
蒲郡市	38
犬山市	17
常滑市	17
江南市	27
小牧市	358
稲沢市	60
新城市	868
東海市	24
大府市	47
知多市	12
知立市	9
尾張旭市	482
高浜市	18
岩倉市	18
豊明市	8
日進市	30
田原市	36
愛西市	23
清須市	12
北名古屋市	13
弥富市	173
みよし市	22
あま市	9

(単位:ha)

年次及び市町村	県有地面積
愛知郡 東郷町	23
長久手町	353
西春日井郡 豊山町	162
丹羽郡 大口町	5
扶桑町	7
海部郡 大治町	-
蟹江町	5
飛島村	-
知多郡 阿久比町	5
東浦町	14
南知多町	13
美浜町	22
武豊町	10
額田郡 幸田町	7
北設楽郡 設楽町	114
東栄町	6
豊根村	215

●出典 財産管理課資料

●時点 平成23年3月31日現在

(8) 市町村有地面積(用途別)

(単位:ha)

年次及び市町村	総数	行政財産					普通財産				土地 開発 基金 等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
19年	17,737	13,189	841	11,544	61	743	4,378	386	3,314	678	170
20年	17,848	13,342	847	11,692	61	742	4,339	393	3,254	691	167
21年	17,989	13,495	897	11,786	61	750	4,330	408	3,253	669	164
22年	18,105	13,596	892	11,891	61	751	4,353	410	3,265	678	156
23年	18,258	13,828	899	11,975	195	759	4,274	424	3,142	708	155
尾張地域	8,805	8,018	610	6,845	-	562	767	187	142	438	21
西三河地域	6,203	3,880	240	3,392	56	191	2,220	156	1,966	99	103
東三河地域	3,250	1,931	49	1,738	139	6	1,288	81	1,035	171	31
名古屋市	3,492	3,243	316	2,927	-	-	248	58	35	155	1
豊橋市	812	734	5	729	-	-	78	18	47	13	0
岡崎市	1,767	1,217	75	1,142	-	-	545	20	517	8	5
一宮市	381	361	24	337	-	-	21	13	0	8	0
瀬戸市	473	408	14	234	-	159	65	9	23	32	1
半田市	258	238	65	173	-	-	20	8	0	11	0
春日井市	569	550	42	508	-	-	14	14	-	-	6
豊川市	458	328	9	320	-	-	130	16	91	23	-
津島市	75	74	3	71	-	-	2	1	-	1	-
碧南市	125	118	2	115	-	-	8	6	-	1	-
刈谷市	331	322	18	223	-	82	9	7	-	2	-
豊田市	2,823	1,252	105	1,147	-	-	1,473	78	1,341	55	97
安城市	295	230	4	226	-	-	64	16	48	-	0
西尾市	374	280	23	238	18	-	95	15	53	27	-
蒲郡市	287	185	3	182	-	-	102	13	70	20	-
犬山市	355	330	3	91	-	237	25	8	16	1	0
常滑市	394	243	30	212	-	-	152	10	25	116	-
江南市	79	77	4	72	-	1	2	1	-	1	-
小牧市	332	310	6	305	-	-	22	3	5	15	-
稲沢市	168	144	14	130	-	-	23	10	0	13	1
新城市	485	201	5	196	-	-	280	5	244	32	4
東海市	262	250	26	224	-	-	10	7	-	4	1
大府市	147	138	2	136	-	-	10	2	2	6	-
知多市	212	191	15	176	-	-	21	11	0	10	-
知立市	79	73	1	72	-	-	5	2	0	3	-
尾張旭市	177	159	11	148	-	-	18	2	11	5	1
高浜市	50	41	1	40	-	-	8	7	-	1	1
岩倉市	32	28	1	27	-	-	3	1	-	2	1
豊明市	85	80	2	78	-	-	5	3	0	2	-
日進市	120	111	2	100	-	8	9	1	7	1	-
田原市	365	288	26	263	-	-	50	5	10	36	27
愛西市	100	92	7	85	-	0	5	1	-	3	3
清須市	68	62	1	60	-	2	5	2	-	4	-
北名古屋市	41	38	1	36	-	2	3	2	-	1	-
弥富市	89	79	2	78	-	-	10	3	-	7	-
みよし市	244	239	1	91	38	110	5	2	2	1	-
あま市	89	89	3	83	-	3	0	0	-	0	-

(単位:ha)

年次及び市町村	総数	行政財産					普通財産				土地 開発 基金 等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
愛知郡 東郷町	55	48	1	46	-	-	7	2	-	5	0
長久手町	137	135	2	58	-	75	2	1	0	1	-
西春日井郡 豊山町	17	17	1	16	-	0	0	0	-	-	-
丹羽郡 大口町	33	30	1	29	-	-	3	3	-	0	-
扶桑町	29	27	1	27	-	-	2	1	0	0	-
海部郡 大治町	12	12	0	10	-	1	0	0	-	-	-
蟹江町	37	35	2	34	-	-	1	0	-	1	-
飛島村	50	43	1	28	-	13	7	0	-	7	0
知多郡 阿久比町	52	47	2	45	-	0	5	0	0	5	-
東浦町	143	135	2	74	-	60	6	3	0	3	2
南知多町	55	39	3	37	-	-	16	3	6	6	-
美浜町	47	43	1	42	-	-	4	3	0	1	1
武豊町	138	112	1	111	-	-	24	0	9	14	2
額田郡 幸田町	116	107	10	97	-	-	8	3	5	1	-
北設楽郡 設楽町	464	29	1	22	5	1	435	17	412	6	-
東栄町	175	154	1	16	133	5	20	7	3	10	1
豊根村	204	11	0	11	-	-	192	1	159	32	-

- 出典 市町村課資料「市町村行財政のあらまし」
- 時点 各年3月31日現在
- 備考 道路、河川、海岸、港湾及び漁港等の用地は含まれていない。

3 土地所有権移転等

(9) 土地売買等の件数及び筆数(県計)

(単位:件、筆)

年次	売買による所有権移転		地上権の設定		賃借権の設定	
	件数	筆数	件数	筆数	件数	筆数
18年	65,869	115,613	180	251	297	523
19年	65,260	112,876	251	436	367	521
20年	62,136	102,993	150	211	248	412
21年	54,624	96,110	246	337	281	578
22年	54,880	94,611	225	276	215	367

●出典 名古屋法務局資料

(10) 土地売買等の件数及び面積(市町村別、取得者別)

(単位:件、ha)

年次及び市町村	総数		個人等		法人	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
18年	71,625	3,204	55,383	1,599	16,242	1,605
19年	72,225	3,157	55,594	1,467	16,631	1,690
20年	68,458	2,625	54,038	1,316	14,420	1,309
21年	61,673	2,448	51,148	1,681	10,525	768
22年	62,334	2,076	50,221	1,212	12,113	864
尾張地域	43,855	1,143	34,902	603	8,953	540
西三河地域	12,528	488	10,353	320	2,175	168
東三河地域	5,951	445	4,966	289	985	156
名古屋市	19,584	308	15,336	165	4,248	143
豊橋市	2,548	108	2,090	59	458	50
岡崎市	3,158	131	2,591	84	567	47
一宮市	2,835	74	2,262	41	573	33
瀬戸市	1,177	34	963	21	214	13
半田市	841	36	683	13	158	23
春日井市	2,688	67	2,178	42	510	25
豊川市	1,288	49	1,036	29	252	19
津島市	515	13	390	7	125	6
碧南市	483	13	400	9	83	4
刈谷市	949	18	767	11	182	7
豊田市	3,493	185	2,946	127	547	58
安城市	1,193	34	985	21	208	14
西尾市	1,514	58	1,220	38	294	20
蒲郡市	635	22	517	11	118	10
犬山市	645	20	535	14	110	7
常滑市	510	28	439	13	71	15
江南市	728	28	576	10	152	19
小牧市	1,172	52	884	14	288	38
稲沢市	1,538	66	1,318	54	220	12
新城市	563	94	487	45	76	49
東海市	1,113	32	922	19	191	13
大府市	811	19	679	11	132	8
知多市	585	31	495	24	90	7
知立市	551	12	445	6	106	6
尾張旭市	608	23	466	7	142	15
高浜市	395	11	309	6	86	6
岩倉市	219	3	176	2	43	1
豊明市	614	14	504	8	110	5
日進市	948	24	738	13	210	10
田原市	589	65	520	39	69	25
愛西市	489	21	385	14	104	7
清須市	754	19	620	10	134	9
北名古屋市	649	14	486	8	163	7
弥富市	352	28	262	8	90	20
みよし市	426	11	369	8	57	3
あま市	818	20	616	12	202	8

(単位:件、ha)

年次及び市町村	総数		個人等		法人	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
愛知郡 東郷町	471	12	384	7	87	5
長久手町	473	18	386	10	87	8
西春日井郡 豊山町	147	3	98	1	49	1
丹羽郡 大口町	154	6	114	2	40	4
扶桑町	237	5	198	4	39	1
海部郡 大治町	281	6	186	3	95	4
蟹江町	287	10	233	3	54	6
飛島村	45	3	26	1	19	2
知多郡 阿久比町	361	11	325	9	36	2
東浦町	474	70	412	14	62	56
南知多町	228	7	175	3	53	4
美浜町	167	12	149	10	18	2
武豊町	337	10	303	7	34	3
額田郡 幸田町	366	14	321	11	45	3
北設楽郡 設楽町	264	87	258	87	6	1
東栄町	38	5	32	3	6	2
豊根村	26	17	26	17	-	-

- 出典 土地水資源課資料「土地取引規制基礎調査」
- 備考 国、地方公共団体、特殊法人等については、「個人等」の中に含まれている。

(11) 工場立地の件数及び面積(地域別、業種別)

(単位:件、1,000㎡)

年次及び地域	総数		食料品		繊維工業		化学工業		窯業土石製品		鉄鋼業		金属製品		はん用機械器具		生産用機械器具		業務用機械器具		電気機器		輸送機器		その他	
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	一般機械・精密機器(平成19年までの分類)																									
18年	81	1,163	6	63	1	1	2	47	2	34	6	101	20	158	17	93					4	70	7	55	16	540
19年	98	1,985	5	47	1	4	1	2	6	240	4	32	14	354	21	310					1	3	25	794	20	199
20年	98	925	3	27	3	130	2	4	3	35	6	58	9	51	6	28	11	59	4	12	5	13	26	371	20	136
21年	47	498	3	107	-	-	2	17	-	-	-	-	6	44	3	18	9	46	2	9	2	6	12	200	8	53
22年	47	859	9	73	-	-	1	31	2	19	3	16	3	53	-	-	1	1	1	9	3	30	9	528	15	98
内陸用地	41	785	8	67	-	-	-	-	1	9	2	9	3	53	-	-	1	1	1	9	2	22	9	528	14	87
臨海用地	4	58	1	6	-	-	1	31	1	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	11
準臨海用地	2	16	-	-	-	-	-	-	-	-	1	7	-	-	-	-	-	-	-	-	1	9	-	-	-	-
尾張地域	33	699	9	73	-	-	1	31	1	9	3	16	2	11	-	-	1	1	1	9	3	30	5	478	7	42
西三河地域	10	127	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	42	-	-	-	-	-	-	-	-	3	46	6	39
東三河地域	4	32	-	-	-	-	-	-	1	10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	5	2	17

- 出典 産業立地通商課資料「工場立地動向調査」
- 根拠 工場立地法
- 備考 1,000㎡以上の用地を対象としている。