

出店概要書

平成 24年 2月 27日

愛知県知事様

氏名又は名称 株式会社 ギガス
 その代表者の氏名 代表取締役 佐藤 健司
 住 所 愛知県名古屋市名東区高社二丁目 130 番地

氏名又は名称 ゲンキー株式会社
 その代表者の氏名 代表取締役社長 藤永 賢一
 住 所 福井県坂井市丸岡町下久米田 38-33

氏名又は名称 株式会社アオキスーパー
 その代表者の氏名 代表取締役 宇佐美 俊之
 住 所 愛知県名古屋市中村区鳥居西通一丁目 1 番地

氏名又は名称 株式会社あかのれん
 その代表者の氏名 代表取締役 伊藤 享司
 住 所 愛知県名古屋市南区明治一丁目 4 番 21 号

氏名又は名称 株式会社靴のホッタ
 その代表者の氏名 代表取締役社長 堀田 忠彦
 住 所 愛知県清須市清洲 1130

愛知県商業・まちづくりガイドライン3（2）ア（ウ）の規定に基づき、下記のとおり提出します。
 記

店舗施設の概要	店舗の名称	（仮称）ニッケタウン 稲沢		所在地	愛知県稲沢市西町3丁目165番1外6筆 （但し、稲沢西土地区画整理事業により仮換地指定済み）			
	立地場所の概要	敷地面積	44,451 m ²	土地の権利状況	借地	現在の利用状況	事業所跡地	
		地域地区：準工業地域		最寄の公共交通機関と距離		国府宮駅	1,900m	
	店舗の概要	建築面積	14,664.6 m ²	延床面積	14,458.6 m ²	建物構造	鉄骨平屋建て	
		店舗面積	12,027.0 m ²	（増設の場合は増床前と増床後の面積を記入してください。）				
		開店時刻	午前9時00分			閉店時刻	午後9時00分	
		主な小売業者	(株)ギガス ゲンキー(株) (株)アオキスーパー (株)あかのれん (株)靴のホッタ			その他の小売業者	ベーカリー（スーパー内）	
利用者層が同一の施設及び面積		フィットネス 1,984 m ²			利用者層が異なる施設及び面積	なし		
建築着工予定年月日	平成24年 5月下旬			竣工予定年月日	平成24年 10月下旬			

駐 車 場	駐車場の箇所数	2箇所	出入口の数	6箇所
	収容台数	813台 (別途従業員用50台)	指針算定式による台数	813台
	来客の自動車が駐車できる時間	午前8時30分～午後9時30分		
駐輪場	収容台数	353台		
荷捌き 施設	施設面積	461.5㎡	可能時間	午前6時00分～午後10時00分
	商品の搬入を行う自動車台数	(株)ギガス 7台(4t車5台、10t車2台)、(株)ゲンキー 8台(4t車)、 (株)アオキスーパー 34台(4t車)、(株)あかのれん 7台(2t車3台、4t車4台)、 (株)靴のホットタ 4台(2t車)		
スケジュール		大規模小売店舗立地法 予定日 : 平成24年5月下旬 届出予定 建築基準法(建築確認) 予定日 : 平成24年4~5月 届出予定 土地区画整理法(76条申請) 予定日 : 平成24年3月末 届出予定 開店予定日 : 平成25年1月予定		

<添付資料>

- (1) 建物位置図
- (3) 用途地域図
- (5) 施設配置図

- (2) 商圈図
- (4) 店舗への入出店経路図