

■愛知県営上和田住宅PFI方式整備事業 入札説明書に関する質問に対する回答

No	該当箇所							質問内容	質疑回答
	頁	数	(数)	カナ	(カナ)	英字	(英字)		
1	8	3	(4)	イ				参加資格要件が大幅に緩和されましたが、設計・建設・監理と要件を満たしていれば、1社で参加が可能と理解してよろしいか。	ご理解のとおりです。
2	10	3	(5)	ア	(ア)			入札が2時との事ですが、入札室には何時からは入れますか。	午後1時45分から入室できます。

■愛知県営上和田住宅PFI方式整備事業 要求水準書に関する質問に対する回答

No	該当箇所							質問内容	質疑回答
	頁	数	(数)	カナ	(カナ)	英字	(英字)		
1	6	3	(1)	ウ				平成30年9月25日公表の要求水準書に関する質問に対する回答No.7において、「将来的（西側隣接区域の既存住棟の建替後）に西側隣接区域を介して南側道路に接続する計画ができるような駐車場計画とする、又は、南側道路側からも車両が出入りができるようにしてください。」とありますが、前段の場合、本事業用地の西側境界まで車路をどん付きにしておく必要がありますか。	西側境界まで車両の通行に支障のある段差や障害物を設置しない計画としてください。
2	9	4	(2)	ア	(ア)			5ポツ目、「住戸専用面積は上記面積の5%以内の増減を認める。」とあるが、7ポツ目の変更後の4DK又は3LDKの住戸専用面積についても、5%以内の増減が認められるのか。	変更後の4DK又は3LDKの住戸専用面積についても、5%以内の増減を認めます。
3	10	4	(2)	イ	(イ)			介護者専用駐車場の数は、駐車台数の60台以上に含まれますか。	介護者専用駐車場は、一般用の駐車場60台以上分とは別に、住棟ごとに1台のスペースを確保してください。