

リニモ沿線地域づくりの状況

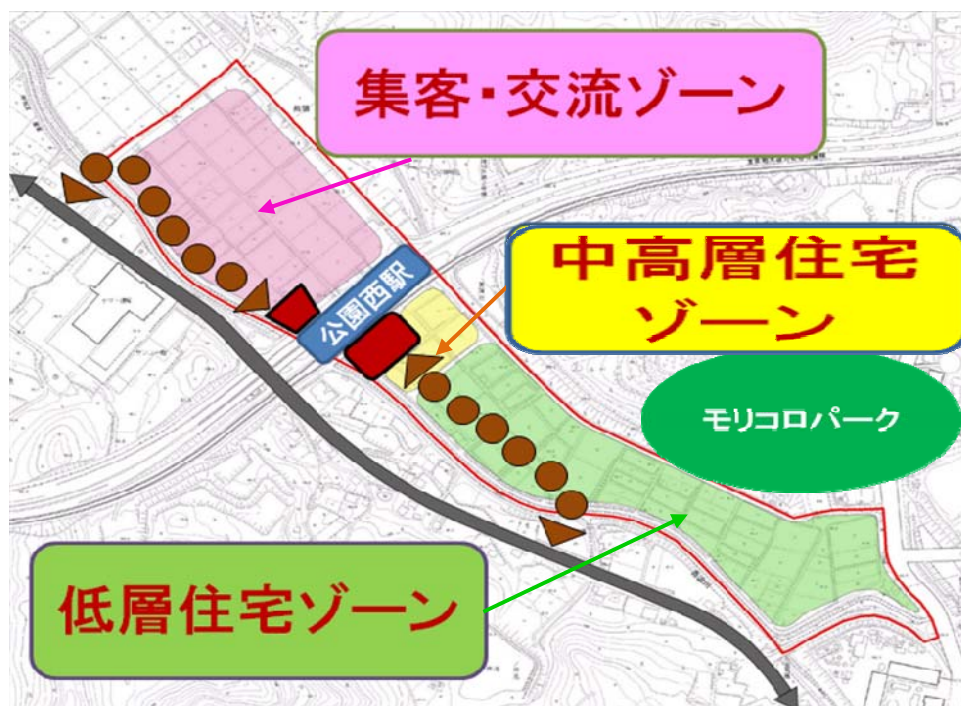
◆公園西駅周辺整備事業

1 概要

公園西駅周辺は、人口の増加が見込まれる地域として、公共交通利便を生かしながら、豊かな自然環境との共生が可能となるような住宅地（商業地）の形成を図ることを目指します。

そこで、駅周辺約20ヘクタールについては、土地区画整理事業等により、地域住民の利便性向上のための駅へのアクセス道路・駅前広場整備し、良好な市街地整備を進めるとともに、周辺宅地開発を誘導していきます。

2 対象エリア（長久手市神門前、丸山、石場地区）



（土地利用ゾーニング）

3 現在の進捗状況

- ・地権者説明会（H22.8、H23.3、H24.1）
- ・まちづくり勉強会（H23.5以降3回開催）
- ・まちづくり協議会（H23.9以降10回開催）
- ・都市計画説明会（H24.2）
- ・市街化区域編入手続き（H25.1告示（目標））

◆ 長久手中央土地区画整理事業

1 概要

本地区は、商業、文化、産業等の複合機能を有する本市の都市拠点の形成を図る都市核（シンボル・コア）を含む市街地整備として、平成 22 年 7 月 30 日に土地区画整理組合が設立しました。

- ・ 施行面積 27.4ヘクタール
- ・ 計画人口 1,710人
- ・ 計画戸数 684戸
- ・ 施行期間 平成22年度～平成31年度

2 対象エリア

長久手市深廻間、よし池、武蔵塚ほか



(設計概要図(案))

3 現在の進捗状況

- ・ 第1回事業計画変更手続き中
- ・ 仮換地設計
- ・ 出店事業者調整(スケジュール、保留地等)
- ・ 土砂搬入、亜炭坑充填工事(平成24年度末まで)