

あいち健康の森公園指定管理者運営モニタリング結果（平成30年度）

1 施設の概要

施設名	あいち健康の森公園
所在地	大府市森岡町、吉田町、半月町、知多郡東浦町大字森岡地内 (管理事務所所在地：大府市森岡町9-300)
設置根拠	愛知県都市公園条例（平成6年 供用開始）
設置目的	地球温暖化の防止、生物多様性の保全による良好な都市環境を図るとともに、多様なレクリエーション活動、健康の増進、各種活動等の便益を広く県民が享受できる施設として設置する。
施設概要	敷地面積 51.5ha 主な施設 交流センター、庭球場、体育館、ベビーゴルフ場、球技場、会議室等 駐車場 805台 有料施設の利用時間、休業日 愛知県都市公園条例管理規則による。

2 指定管理概要

指定管理者名	公益財団法人愛知県都市整備協会
指定期間	平成28年4月1日から令和3年3月31日まで
指定管理者選定時の主な提案内容とその実施状況	ハナモモ植樹による美しい景観の創出（実施）、女性を対象としたメイクアップ教室等開催（実施）、遊具の遊び方教室の開催（実施）、大学と連携した健康づくり教室の開催（実施）、有料施設における通年営業の実施（年末年始を除く。）（実施）

3 利用状況

(単位:人、件)

区分	30年度		29年度		増減 (①-②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
庭球場	—	56,427	—	56,430	△3
体育館	—	25,689	—	26,424	△735
ベビーゴルフ場	—	14,791	—	16,716	△1,925
球技場	—	7,543	—	10,608	△3,065
会議室	—	2,511	—	2,787	△276
利用者計	—	106,961	—	112,965	△6,004

※計画値とは、指定管理者を選定する際に提出された計画値を指します。

4 収支状況

(単位:千円)

区分	30年度		29年度		増減 (①-②)
	計画値	実績値(①)	計画値	実績値(②)	
収入計	131,103	130,781	127,696	128,366	2,415
利用料金収入	15,400	15,065	15,250	15,920	△855
指定管理料	115,703	115,703	112,446	112,446	3,257
その他	0	13	0	0	13
支出	131,103	116,621	127,696	123,994	△7,373
収支差	0	14,160	0	4,372	9,788

5 モニタリング結果

(1) 総合評価

評価	評価内容
A	施設の管理運営業務全般について、県の求める水準どおり適切に行われていた。

(2) 区分ごとの評価

区分名称	評価	評価内容
基本項目	A	社会的弱者の公園利用の促進を図るなど、県の求める水準どおり適切な管理が行われていた。
施設の適正な管理	A+	施設の安全管理に向け、遊具の安全強化期間を設定し、多角的検証を実施するなど県の求める水準を上回る管理が行われていた。特に、植物管理については、日常巡視で異常があった樹木の樹木点検を実施し、高枝の剪定では経費削減に取り組むなど、他施設の規範となる内容だった。
サービスの維持・向上	A+	ウェルネスバレー協議会に参加して運営や広報で相互協力しており、地元自治体や自治会などと連携して、花火大会やホテルの観賞会を始めとした各種イベントを行うことで利用促進を図っており、県の求める水準を上回る管理が行われていた。
運営等の安定性	A	県との連携や文書管理など、県の求める水準どおり適切に行われていた。

【評価の基準】

S 県の求める水準を大幅に上回る A+ 県の求める水準を上回る A 県の求める水準（業務仕様書の水準）
B 県の求める水準に対して一部不十分 C 県の求める水準に対して不十分

(3) 今後の対応等

県の求める水準を上回る取組も行われていることから、今後もこの管理水準が維持されるとともに、利用者数の拡大などの目標が達成されるよう指導を行っていく。

6 利用者からの反応

利用者満足度調査を適切に実施していた。利用者からは、イベントの広報や運営に関する御意見などをいただき、ホームページでの広報やイベント主催者への指導などを行い改善に取り組んでいた。

また、菓草園とのコラボレーション企画では、「こういったイベントをもっと実施してほしい」との意見をいただくなど参加者から高い評価を得ていた。

7 その他

包括外部監査において、ウェルネスバレーめぐりのような地域連携したイベントの促進について意見が付されたため、指定管理者の主催イベントでも積極的に地域連携を図るとともに、地域の特色をいかしたイベントを積極的に誘致していくこととした。

○ 問い合わせ先

都市整備局 都市基盤部 公園緑地課 業務・管理グループ
電話：052-954-6525（ダイヤルイン）
ファクシミリ：052-953-5329
メールアドレス：koen@pref.aichi.lg.jp