

## 参 考 数 量 内 訳 書

事 業 名 称	<a href="#">愛知県宮鷺塚住宅PFI方式整備等事業</a>
業 務 場 所	<a href="#">碧南市鷺塚町地内</a>
住 戸 数	<a href="#">48戸(設定:2DK24戸、3DK24戸)</a>

# 建築工事



建築工事 科目別内訳

A 住宅棟建築工事									
名	称	数	量	単	位	金	額	備	考
A- 1	直接仮設工事		1		式				
A- 2	土工事		1		式				
A- 3	コンクリート工事		1		式				
A- 4	鉄筋工事		1		式				
A- 5	防水工事		1		式				
A- 6	木工事		1		式				
A- 7	屋根及び樋工事		1		式				
A- 8	金属工事		1		式				
A- 9	左官工事		1		式				
A-10	金属製建具工事		1		式				
A-11	ガラス工事		1		式				
A-12	塗装工事		1		式				
A-13	内装工事		1		式				
A-14	雑工事		1		式				
A-15	ユニット工事		1		式				



建築工事 中科目別内訳

A 住宅棟建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
A-1 直接仮設工事		1	式		
計					
A-2 土工事		1	式		
計					
A-3 コンクリート工事		1	式		
計					
A-4 鉄筋工事		1	式		
計					
A-5 防水工事	外部	1	式		
A-5 防水工事	内部	1	式		
計					
A-6 木工事	2DK (24戸)	1	式		
A-6 木工事	3DK (24戸)	1	式		
計					
A-7 屋根及び樋工事		1	式		

建築工事 中科目別内訳

A 住宅棟建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
計					
A- 8 金属工事	住戸 (48戸)	1	式		
A- 8 金属工事	共用部	1	式		
計					
A- 9 左官工事	外部	1	式		
A- 9 左官工事	内部	1	式		
計					
A-10 金属製建具工事	2DK (24戸)	1	式		
A-10 金属製建具工事	3DK (24戸)	1	式		
A-10 金属製建具工事	共用部	1	式		
計					
A-11 ガラス工事	住戸 (48戸)	1	式		
計					
A-12 塗装工事	外部	1	式		
計					

建築工事 中科目別内訳

A 住宅棟建築工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
A-13 内装工事		1	式		
計					
A-14 雑工事	外部	1	式		
A-14 雑工事	内部	1	式		
計					
A-15 ユニット工事	2DK 24戸	1	式		
A-15 ユニット工事	3DK 24戸	1	式		
計					
A-16 スロープ工事	スロープ設置工事	1	式		
計					



建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A- 1 直接仮設工事				
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考
遣方	水盛遣り方	1	式			
墨出し		1	式			
外部足場	手摺先行足場 W=1200 手摺・幅木共	1	式			
内部足場	脚立足場	1	式			
災害防止	ネット状養生シート張り 防災1類	1	式			
養生		1	式			
整理清掃 後片付け		1	式			
計						

建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A-2 土工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
根切り	総掘り 法付オープンカット	1,800	m <sup>3</sup>				
床付け		310	m <sup>2</sup>				
埋戻し	残土使用 建物周り仮置	900	m <sup>3</sup>				
盛土	残土使用	62	m <sup>3</sup>				
建設発生土運搬	構内敷均し	1	式				
砂利地業	再生切込碎石	42	m <sup>3</sup>				
床下防湿層敷き	ポリエチレンフィルム 厚0.15×2枚	130	m <sup>2</sup>				
土間下断熱材敷き	3種b 厚さ30mm	130	m <sup>2</sup>				
計							

建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A-3 コンクリート工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
レテ <sup>°</sup> イ <sup>°</sup> ミクストコンクリート	JISA5308 Fc=18N/mm <sup>2</sup> スランフ <sup>°</sup> 15、18cm (材のみ)	15	m <sup>3</sup>			
レテ <sup>°</sup> イ <sup>°</sup> ミクストコンクリート	JISA5308 Fc=18N/mm <sup>2</sup> スランフ <sup>°</sup> 15、18cm (材のみ)	27	m <sup>3</sup>			
レテ <sup>°</sup> イ <sup>°</sup> ミクストコンクリート	JISA5308 Fc=27N/mm <sup>2</sup> スランフ <sup>°</sup> 15、18cm (材のみ)	740	m <sup>3</sup>			
レテ <sup>°</sup> イ <sup>°</sup> ミクストコンクリート	JISA5308 Fc=30N/mm <sup>2</sup> スランフ <sup>°</sup> 15、18cm (材のみ)	730	m <sup>3</sup>			
レテ <sup>°</sup> イ <sup>°</sup> ミクストコンクリート	JISA5308 Fc=33N/mm <sup>2</sup> スランフ <sup>°</sup> 15、18cm (材のみ)	1,300	m <sup>3</sup>			
構造体強度補正 (S)		1	式			
コンクリート打設手間		1	式			
コンクリートポンプ <sup>°</sup> 運転		1	式			
型枠	普通合板型枠B種 独立基礎	640	m <sup>2</sup>			
型枠	普通合板型枠B種 地中梁	1,300	m <sup>2</sup>			
型枠	打放合板型枠B種 地中梁	93	m <sup>2</sup>			
型枠	普通合板型枠B種	5,800	m <sup>2</sup>			
型枠 勾配屋根	普通合板型枠B種	420	m <sup>2</sup>			
型枠	打放合板型枠B種	8,400	m <sup>2</sup>			
構造スリット	垂直 20×120 W=25 (完全スリット) 耐火	340	m			



A 住宅棟建築工事		A- 4 鉄筋工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
異形鉄筋 (材のみ) ロス・スクラップ 含む	D 1 0 SD295A	66	t				
異形鉄筋 (材のみ) ロス・スクラップ 含む	D 1 3 SD295A	150	t				
異形鉄筋 (材のみ) ロス・スクラップ 含む	D 1 6 SD295A	9	t				
異形鉄筋 (材のみ) ロス・スクラップ 含む	D 1 9 SD345	12	t				
異形鉄筋 (材のみ) ロス・スクラップ 含む	D 2 2 SD345	7	t				
異形鉄筋 (材のみ) ロス・スクラップ 含む	D 2 5 SD345	37	t				
異形鉄筋 (材のみ) ロス・スクラップ 含む	D 2 9 SD390	9	t				
異形鉄筋 (材のみ) ロス・スクラップ 含む	D 3 2 SD390	41	t				
高強度せん断補強 筋(材のみ) ロス・スクラップ 含む	S 1 3 KSS785	4	t				
鉄筋加工組立		1	式				
スリーブ 補強		1	式				
鉄筋かゝり圧接	D19 -D19	1,100	か所				
鉄筋かゝり圧接	D22 -D22	300	か所				
鉄筋かゝり圧接	D25 -D25	1,700	か所				
鉄筋かゝり圧接	D29 -D29	170	か所				



A 住宅棟建築工事		A- 5 防水工事		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
塗膜防水	x-2 密着工法 平面 表面塗料シルー	190	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	x-2 密着工法 立上り 表面塗料シルー	120	m <sup>2</sup>			
塗膜防水	樹脂系 - -	420	m <sup>2</sup>			
無機質浸透性塗布 防水	ビツト外壁	110	m <sup>2</sup>			
止水板		170	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 10×10	100	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 15×10	1,600	m			
シーリング	一般部 変成シリコン系 (MS-2) 20×10	40	m			
シーリング	一般部 ポリウレタン系 (PU-2) 15×10	170	m			
シーリング	一般部 ポリウレタン系 (PU-2) 25×10	440	m			
計						





建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A- 6 木工事		2DK (24戸)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内装パネル・内装部品 (2DK)	一般階中間戸 パネル・木製建具・手摺等その他 雑材料	14	戸			
内装パネル・内装部品 (2DK)	最上階中間戸 パネル・木製建具・手摺等その他 雑材料	2	戸			
内装パネル・内装部品 (2DK)	一般階妻側戸 パネル・木製建具・手摺等その他 雑材料	7	戸			
内装パネル・内装部品 (2DK)	最上階妻側戸 パネル・木製建具・手摺等その他 雑材料	1	戸			
下地材・金物類 (2DK)	一般階中間戸	14	戸			
下地材・金物類 (2DK)	最上階中間戸	2	戸			
下地材・金物類 (2DK)	一般階妻側戸	7	戸			
下地材・金物類 (2DK)	最上階妻側戸	1	戸			
組立取付手間 (2DK)	一般階中間戸	14	戸			
組立取付手間 (2DK)	最上階中間戸	2	戸			
組立取付手間 (2DK)	一般階妻側戸	7	戸			
組立取付手間 (2DK)	最上階妻側戸	1	戸			
計						

建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A-6 木工事		3DK (24戸)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
内装パネル・内装部品 (3DK)	一般階中間戸 パネル・木製建具・手摺等その他 雑材料	14	戸			
内装パネル・内装部品 (3DK)	最上階中間戸 パネル・木製建具・手摺等その他 雑材料	2	戸			
内装パネル・内装部品 (3DK)	一般階妻側戸 パネル・木製建具・手摺等その他 雑材料	7	戸			
内装パネル・内装部品 (3DK)	最上階妻側戸 パネル・木製建具・手摺等その他 雑材料	1	戸			
下地材・金物類 (3DK)	一般階中間戸	14	戸			
下地材・金物類 (3DK)	最上階中間戸	2	戸			
下地材・金物類 (3DK)	一般階妻側戸	7	戸			
下地材・金物類 (3DK)	最上階妻側戸	1	戸			
組立取付手間 (3DK)	一般階中間戸	14	戸			
組立取付手間 (3DK)	最上階中間戸	2	戸			
組立取付手間 (3DK)	一般階妻側戸	7	戸			
組立取付手間 (3DK)	最上階妻側戸	1	戸			
計						

A 住宅棟建築工事		A- 7 屋根及び樋工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
アスファルトシングル葺	常温工法 特殊繊維不織布アスファルト1層	420	m <sup>2</sup>			
アスファルトシングル葺	棟加工 -	39	m			
水切り金物	アルミ製 軒先用	77	m			
ルーフトレン	ろく屋根用 塗膜・モルタル防水用 φ75	1	か所			
ルーフトレン	ろく屋根用 塗膜・モルタル防水用 φ100	7	か所			
ルーフトレン	バルコニー中継用 塗膜・モルタル防水用 φ75	14	か所			
ルーフトレン	バルコニー中継用 塗膜・モルタル防水用 φ100	56	か所			
ルーフトレン	ろく屋根用(コーナー) 塗膜・モルタル防水用 φ75	1	か所			
縦樋	カラーVP ツカミ金物 (SUS)共 φ75	37	m			
縦樋	カラーVP ツカミ金物 (SUS)共 φ100	160	m			
硬質塩化ビニル管	排水用 JIS K 6741 (VP) 屋外配管 75A	1	m			
硬質塩化ビニル管	排水用 JIS K 6741 (VP) 屋外配管 100A	7	m			
計						

建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A- 8 金属工事		住戸 (48戸)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(2DK 24戸)						
窓用面格子	アルミ製 H=950 W=1520	24	か所			
バルコニー手摺	手摺子タイプ アルミ製 W=1400×H=1150	42	か所			
バルコニー手摺	パンチングプレート t=2.0 アルミ製 W=1400×H=1150	6	か所			
物干し金物	アルミ棒タイプ 自在式挿入共 L=780	72	か所			
(3DK 24戸)						
窓用面格子	アルミ製 H=950 W=1320	24	か所			
窓用面格子	アルミ製 H=950 W=1050	24	か所			
バルコニー手摺	手摺子タイプ アルミ製 W=1400×H=1150	42	か所			
バルコニー手摺	パンチングプレート t=2.0 アルミ製 W=1400×H=1150	6	か所			
物干し金物	アルミ棒タイプ 自在式挿入共 L=780	72	か所			
計						

A 住宅棟建築工事		A- 8 金属工事		共用部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
軽量鉄骨天井下地	屋外用 25形 @300 インサート共	140	m <sup>2</sup>			
丸環	ステンレス φ100	8	か所			
階段ノズリップ <sup>°</sup>	ステンレス製 幅35	260	m			
壁付手摺	ステンレス製 φ34×2.0	180	m			
壁付手摺	アルミ製 φ34×3.0	270	m			
自立手摺	ステンレス製 φ34×2.0	3	m			
廊下手摺	アルミ製 縦格子 BL品 W1000×H1150	80	か所			
乗り越え防止用 アルミ製面格子	2,800×1,340	1	か所			
乗り越え防止用 アルミ製面格子	1,200×1,340	1	か所			
乗り越え防止用 アルミ製面格子	1,870×1,210	1	か所			
乗り越え防止用 アルミ製面格子	1,560×1,340	1	か所			
乗り越え防止用 アルミ製パンチング <sup>°</sup>	1,320×1,340	1	か所			
アルミトップ レール	W=1,850 H=250 2段タイプ <sup>°</sup>	6	か所			
床点検口	ステンレス製枠 600角	3	か所			
屋上点検口	ステンレス製 径600	1	か所			



A 住宅棟建築工事		A- 9 左官工事		外部			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
釘打モルタル	厚30mm シングル下地	410	m <sup>2</sup>				
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 防水下地	520	m <sup>2</sup>				
笠木コンクリート直均し 仕上げ天端	金ごて 幅140	550	m				
笠木コンクリート直均し 仕上げ天端	金ごて 幅160	210	m				
笠木コンクリート直均し 仕上げ天端	金ごて 幅180	25	m				
笠木コンクリート直均し 仕上げ天端	金ごて 幅230	39	m				
笠木コンクリート直均し 仕上げ天端	金ごて 幅355	75	m				
水切り溝	ELV出入口前床 W=15×15	37	m				
クレー用目地	床 W=20×5	110	m				
防水モルタル	金ごて 、目地切@1000共 床 t=30	1,100	m <sup>2</sup>				
階段モルタル塗り	金ごて 階段踏面・蹴上げ 防水モルタル 厚30	110	m <sup>2</sup>				
排水溝モルタル塗り	金ごて 厚30 W=100 防水モルタル	740	m				
排水溝モルタル塗り	金ごて 厚30 W=250 防水モルタル	60	m				
排水溝モルタル塗り	金ごて 厚30 W=350 防水モルタル	21	m				
幅木防水モルタル塗り	金ごて 厚20 H=100 目地棒入り	660	m				

建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A- 9 左官工事		外部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
幅木防水モルタル塗り	金ごて 厚20 H=50-100 目地棒入り	570	m			
ささら幅木モルタル塗り	金ごて 出幅木 高さ150 防水モルタル	140	m			
壁モルタル塗り	金ごて 外壁 厚25	1	m <sup>2</sup>			
複層塗材 E	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	1,800	m <sup>2</sup>			
複層塗材 Si	コンクリート面 凹凸状 吹付け アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費(C-1)共	2,400	m <sup>2</sup>			
複層塗材 Si	ケレン面 アクリル系 水系 つやあり 上塗2回 下地調整費・素地ごしらえ共	140	m <sup>2</sup>			
外装薄塗材 E	コンクリート面 砂壁状 吹付け 下地調整費(C-1)共	1,100	m <sup>2</sup>			
建具周囲防水モルタル充填	外部建具等	1,600	m			
計						



A 住宅棟建築工事		A-9 左官工事		内部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
床コンクリート直均し 仕上げ	金ごて 防水下地	290	m <sup>2</sup>			
防水モルタル	床面 厚さ30	5	m <sup>2</sup>			
防水モルタル	床面 厚さ30	21	m <sup>2</sup>			
床モルタル塗り	金ごて モルタル仕上げ 厚30	13	m <sup>2</sup>			
防水モルタル	内壁 厚さ20	37	m <sup>2</sup>			
幅木防水モルタル塗り	金ごて 厚20 H=50-100 目地棒入り	40	m			
計						



A 住宅棟建築工事		A-10 金属製建具工事		3DK (24戸)		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い窓 運搬・取付金物共 W1320×H950 耐風圧S-4 防火設備	12	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い窓 運搬・取付金物共 W1320×H950 耐風圧S-6 防火設備	12	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い窓 運搬・取付金物共 W1050×H950 耐風圧S-4 防火設備	12	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い窓 運搬・取付金物共 W1050×H950 耐風圧S-6 防火設備	12	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い戸(中棧付) 運搬・取付金物共 W1900×H1800 耐風圧S-4 クレセント×2	9	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い戸(中棧付) 運搬・取付金物共 W1900×H1800 耐風圧S-6 クレセント×2	12	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い戸 運搬・取付金物共 W1900×H1800 耐風圧S-4 クレセント×2	3	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い戸(中棧付) 運搬・取付金物共 W1800×H1800 耐風圧S-4 クレセント×2	9	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い戸(中棧付) 運搬・取付金物共 W1800×H1800 耐風圧S-6 クレセント×2	12	か所			
アルミニウム製建具取付 (材工)	引違い戸 運搬・取付金物共 W1800×H1800 耐風圧S-4 クレセント×2	3	か所			
鋼製フラッシュ戸取付 け(材工)	PS片面 運搬・取付金物共 - 給湯器扉内設置	24	か所			
計						

A 住宅棟建築工事		A-10 金属製建具工事		共用部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
SD-1 鋼製フラッシュ戸	片開き両面 運搬・取付金物共 W800×H1900 特定防火設備	1	か所			
SD-2 鋼製フラッシュ戸	両開き片開き両面 運搬・取付金物共 W3500×H2200 検針窓付	1	か所			
SD-3 鋼製フラッシュ戸	両開き片開き両面 運搬・取付金物共 W2720×H1800	7	か所			
SD-4 鋼製フラッシュ戸	片開き点検口 運搬・取付金物共 W600×H815 屋上点検口	1	か所			
SD-5 鋼製フラッシュ戸	片開き両面 運搬・取付金物共 W800×H1900 特定防火設備	1	か所			
SD-7 鋼製フラッシュ戸	片開き点検口 運搬・取付金物共 W300×H300 EVシャフト点検口	1	か所			
計						







建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A-14 雑工事		外部			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
建築札 黒御影石 450×300 彫込共 棟番号	ステンレス製 箱文字	1	か所				
掲示板	枠アルミ製 塩ビ 発泡シート張り 900×1200	1	か所				
バルコニー用避難ステッカー	アルミ箔150×400(ビニール被覆)	80	枚				
階数表示板	SUS製 162*162	16	か所				
集合郵便受	ステンレス製 D=300 BL 84戸分	1	か所				
バルコニー隔壁板	アルミ枠 H=1800 W=800 GP塗共	15	か所				
バルコニー隔壁板	アルミ枠 H=1800 W=850 GP塗共	15	か所				
バルコニー隔壁板	アルミ枠 H=1800 W=900 GP塗共	10	か所				
消火器	粉末10型 フラケット共	24	か所				
オーバーフロー管	VP 75φ L=385 周囲シーリング打ち共	4	か所				
段鼻ノンスリップタイル	W=60	5	m				
補強コンクリートブロック積	C種 厚さ100 鉄筋共	1	m <sup>2</sup>				
計							



A 住宅棟建築工事		A-14 雑工事		内部		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
天井換気孔	VU φ50パイ共 エルボ・網付	32	か所			
床下換気孔	VU φ50パイ共 SUS網付	6	か所			
硬質ウレタンフォーム (現場発泡)	現場発泡吹付 A種1 厚さ25	1,800	m <sup>2</sup>			
硬質ウレタンフォーム (現場発泡)	現場発泡吹付 A種1 厚さ45	280	m <sup>2</sup>			
発泡プラスチック保温材	床 厚さ20	130	m <sup>2</sup>			
発泡プラスチック保温材	天井 厚さ25	160	m <sup>2</sup>			
発泡プラスチック保温材	天井 厚さ30	70	m <sup>2</sup>			
発泡プラスチック保温材	天井 厚さ40	250	m <sup>2</sup>			
発泡プラスチック保温材	天井 厚さ45	120	m <sup>2</sup>			
補強コンクリートブロック積	C種 厚さ100 鉄筋共	2	m <sup>2</sup>			
計						

建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A-15 ユニット工事		2DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【防水工事】</b>						
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1) 10×10	170	m			
<b>【金属工事】</b>						
流し水切りカバー	ステンレス製 厚さ0.6 L=2200 W=150 H=250	24	か所			
コンロ台側面ステンレス張り	厚0.6	9	m <sup>2</sup>			
<b>【タイル工事】</b>						
床タイル張り	I類 床タイル 100角 下地モルタル共	43	m <sup>2</sup>			
<b>【左官工事】</b>						
珪藻土吹付塗材		630	m <sup>2</sup>			
<b>【金属製建具】</b>						
鋼製フラッシュ戸取付け(材工)	BL玄関両面 運搬・取付金物共 気密枠 W850 SUS沓摺2mm 錠前R-II型 トアクロスⅡ型	24	か所			
<b>【雑工事】</b>						
室名札	アルミ製 210×75 部屋番号貼付け共	24	か所			
カーラー用カバープレート	VU φ75 スリーブ・止水板共	24	か所			
カーラー用カバープレート	耐火スリーブ用 -	24	か所			



建築工事 細目別内訳

A 住宅棟建築工事		A-15 ユニット工事		3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【防水工事】</b>						
シーリング	一般部 シリコン系(SR-1) 10×10	170	m			
<b>【金属工事】</b>						
流し水切りカバー	ステンレス製 厚さ0.6 L=2200 W=150 H=250	24	か所			
コンロ台側面ステンレス張り	厚0.6	9	m <sup>2</sup>			
<b>【タイル工事】</b>						
床タイル張り	I類 床タイル 100角 下地モルタル共	41	m <sup>2</sup>			
<b>【左官工事】</b>						
珪藻土吹付塗材		790	m <sup>2</sup>			
<b>【金属製建具】</b>						
鋼製フラッシュ戸取付け(材工)	BL玄関両面 運搬・取付金物共 気密枠 W850 SUS沓摺2mm 錠前R-II型 トアローザ II型	24	か所			
<b>【雑工事】</b>						
室名札	アルミ製 210×75 部屋番号貼付け共	24	か所			
カーラー用カバープレート	VU φ75 スリーブ・止水板共	24	か所			
カーラー用カバープレート	耐火スリーブ用 -	48	か所			





# 給排水工事











給排水工事 中科目別内訳

B 住宅棟給排水工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
B-1 共用部設備工事	給水設備工事	1	式		
B-1 共用部設備工事	排水設備工事	1	式		
B-1 共用部設備工事	消火設備工事	1	式		
B-1 共用部設備工事	雨水利用設備工事	1	式		
	計				
B-2 ユニット設備工事	2DK 24戸	1	式		
B-2 ユニット設備工事	3DK 24戸	1	式		
B-2 ユニット設備工事	MB内 48戸	1	式		
	計				

給排水工事 細目別内訳

A 屋外給排水工事		A-1 屋外設備工事		給水設備工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)	地中配管 100A	5	m				
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)	地中配管 50A	10	m				
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管(HIVP)	地中配管 20A	110	m				
地中埋設標	コンクリート製	2	個				
地中埋設標	鉄製	4	個				
埋設標識テープ	150幅	130	m				
水栓器具類 材工共	散水栓 ー/LF-13G-13-CV キー付	3	個				
ボックス 土工共	散水栓ボックス B3 鋳鉄製	3	個				
水栓器具類 材工共	カップリング付横水栓 ー/LF-15G-13-CV キー付	1	個				
水栓柱	合成樹脂製 13A	1	個				
ストップ弁 材工共	ストップバルブ(玉型弁)青銅衽込 10K 50A	2	個				
ストップ弁 材工共	ストップバルブ(玉型弁)青銅衽込 10K 20A	6	個				
ゲート弁 鋳鉄F型 材工共	10K 100A	1	個				
ラインゲートタイプ弁	10K(ウエハー) 100A	2	個				
弁柵	機械 VC-P( 550H)	6	組				





給排水工事 細目別内訳

A 屋外給排水工事		A-1 屋外設備工事		消火設備工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
消火・塩ビ 外面被覆鋼管 (STPG-370VS)	ねじ接合 地中配管 100A	30	m			
通気・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	地中配管 25A	3	m			
連結送水口 自立型 双口	送水口案内板共	1	組			
ゲート弁 鋳鉄F型 材工共	16K 消火栓用 100A	1	個			
ゲート弁 鋳鉄ｼﾞﾝﾀ 材工共	16K 25A	2	個			
チャッキバルブ 材工共	チャッキ弁 16K 100A(鋳鉄)	1	個			
弁柵	機 械 VC-5(1200H)	1	組			
地中埋設標	ｺﾝｸﾘｰﾄ製	1	個			
地中埋設標	鉄 製	1	個			
埋設標識テープ	150幅	30	m			
土工事	根切・埋戻共	1	式			
計						



## 給排水工事 細目別内訳

10

B 住宅棟給排水工事		B-1 共用部設備工事		給水設備工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	フランジ接合 80A 屋外架空・暗渠	8	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	フランジ接合 65A 屋外架空・暗渠	23	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 50A 屋外架空・暗渠	17	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 25A 屋外架空・暗渠	20	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 50A 屋内一般	26	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 40A 屋内一般	68	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 32A 屋内一般	17	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 25A 屋内一般	40	m			
給水・硬質ポリ塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 25A	12	m			
ゲート弁 青銅材工共	10K 50A	6	個			
ゲート弁 青銅材工共	10K 25A	7	個			
チャッキバルブ 材工共	自動空気抜弁 25A(青銅)	6	個			
排水器具類	防虫網 40 SUS製	6	個			
ホールタップ	25A	2	個			
フレキシブル継手 材工共	L=300 10K SUS 20A	1	個			

## 給排水工事 細目別内訳

11

B 住宅棟給排水工事		B-1 共用部設備工事		給水設備工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
フレキシブルジョイント	へろズ形 80A	1	個				
保温工事		1	式				
防食工事		1	式				
集中検針工事							
集中検針盤	屋内 50戸 -	1	個				
集中検針盤	屋内 端末転送器用 -	1	個				
量水器結線費		49	個				
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	48	個				
プルボックスSS形 防水(SUS)	0.2㎡未満/個	1	㎡				
EM-AEケーブル	0.9 mm- 2C FEP内(PF・CD)	510	m				
EM-FCPEEケーブル	0.9 mm- 5P FEP内(PF・CD)	45	m				
EM-AEケーブル	0.65mm- 2C FEP内(PF・CD)	8	m				
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 14mm	67	m				
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	露出配管 14mm	72	m				
硬質ビニル電線管 (VE)	隠ぺい・埋込配管 16mm	8	m				



## 給排水工事 細目別内訳

13

B 住宅棟給排水工事		B-1 共用部設備工事		排水設備工事			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 125A	38	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋外架空・暗渠 150A	39	m				
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	2	m				
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	36	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 100A	140	m				
排水・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	140	m				
排水・配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋内一般 25A	130	m				
排水・配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋内一般 20A	48	m				
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 150A	39	m				
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 100A	9	m				
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	6	m				
通気・硬質ポリ塩化ビニル耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	140	m				
集合管継手	100Φ	42	か所				
集合管脚部継手	100×125	6	か所				
床下掃除口	CO 150A	3	個				



## 給排水工事 細目別内訳

15

B 住宅棟給排水工事		B-1 共用部設備工事		消火設備工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
消火用補助水槽	SUS444 1000*500*1000 床置型	1	基			
放水口格納箱	HB-12A	6	組			
放水口		6	個			
配管用炭素鋼鋼管(白)	通気・消火 JIS G 3452 (SPG) 住棟内部 100A	23	m			
配管用炭素鋼鋼管(白)	通気・消火 JIS G 3452 (SPG) 住棟内部 50A	3	m			
消火・配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 100A	5	m			
消火・配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 80A	4	m			
消火・配管用炭素鋼鋼管(白)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 50A	5	m			
消火・一般配管用ステンレス鋼鋼管	溶接接合 屋外架空・暗渠 80SU	2	m			
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	3	m			
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル三層管(RS-VU)	地中配管 100A	2	m			
電極棒 SUS製保護ビニル管共	3極	1	組			
ゲート弁 鋳鉄F型材工共	16K 消火栓用 50A	1	個			
ゲート弁 青銅ｼﾝﾀ材工共	5K 50A	1	個			
チャッキバルブ 材工共	チャッキ弁 16K 65A(鋳鉄)	1	個			



## 給排水工事 細目別内訳

17

B 住宅棟給排水工事		B-1 共用部設備工事		雨水利用設備工事		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
雨水貯留槽	SUS製 500L K=1.0G 亜鉛メッキ架台	1	基			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 屋外架空・暗渠 20A	15	m			
給水・塩ビライニング鋼管 (SGP-VB)	ねじ接合 屋内一般 20A	4	m			
給水・耐衝撃性ポリ塩ビ管 (HIVP)	地中配管 20A	4	m			
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	5	m			
排水・リサイクル硬質ポリ塩化ビニル発泡三層管 (RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	3	m			
ゴミ分離装置	100A	1	個			
フレキシブル継手 材工共	L=300 10K SUS 20A	1	個			
ゲート弁 青銅製 込 材工共	5K 40A	1	個			
ゲート弁 青銅製 込 材工共	5K 20A	2	個			
弁柵	機 械 VC-P( 550H)	1	組			
排水器具類	防虫網 80 SUS製	1	個			
間接排水口	100A	1	個			
水栓器具類 材工共	散水栓 - /LF-13G-13-CV キー付	1	個			
ボックス 土工共	散水栓ボックス B3 鋳鉄製	1	個			





## 給排水工事 細目別内訳

19

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		2DK 24戸			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
①給水設備工事							
フレキ管	10Aホリブテン管	390	m				
フレキ管	13Aホリブテン管	350	m				
フレキ管	16Aホリブテン管	43	m				
サヤ管	φ22 フレキ管	740	m				
サヤ管	φ28 フレキ管	43	m				
防火区画貫通処理		1	式				
BLヘッダー	5分岐 給水 樹脂製 パネル・保温等付属品を含む	24	組				
②排水設備工事							
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	29	m				
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	53	m				
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	10	m				
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	21	m				
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	37	m				
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	18	m				

## 給排水工事 細目別内訳

20

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		2DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 40A	5	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	38	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 65A	10	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	7	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	10	m			
床下掃除口	CO 50A	6	個			
床下掃除口	CO 65A	3	個			
床下掃除口	CO 100A	3	個			
③衛生器具設備工 事						
衛生器具類	洗面器ユニット BL 600型 シングルババー混合水栓付	24	組			
衛生器具類	化粧キャビネット BL-500型	24	組			
衛生器具類	洗濯機防水パン BL-800 FEP製 ABSトラップ付	24	組			
衛生器具類	サンクハント®耐火二層管製 ロータンク密結型洋風便器 BL型 フタ付 紙巻器 手洗有 床下	24	組			
水栓器具類 材工共	洗濯用水栓 緊急止水栓付	24	個			

## 給排水工事 細目別内訳

21

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		2DK 24戸			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
水栓器具類 材工共	混合水栓 TKJ30U3N/SF-HE435G レバー 流し台用	24	個				
浴室ユニット	BL1216型 窓枠無 手摺・浴槽・水栓共	24	か所				
④換気設備工事							
24時間換気扇 (中間取付け型)	φ100(吸込口3ヶ付)	24	組				
換気扇	レンジ用フードファン(浅型) BL排気Ⅲ型手元スイッチ(3速レバー+照明)	24	組				
ベントキャップ(BL)	φ100 SUS製	24	個				
ベントキャップ(BL)	φ150 SUS製	24	個				
差圧式吸気口	ベントキャップ付(φ150 SUS製)	24	個				
換気ダクト	φ150 亜鉛鉄板 厚0.5mm	63	m				
換気ダクト	φ100 VU(硬質塩化ビニル管)	270	m				
換気ダクト	φ150 VU(硬質塩化ビニル管)	5	m				
保温工事		1	式				
防蝕工事		1	式				
排水・硬質ポリ 塩化ビニル管 (VP)	屋内一般 13A	72	m				
⑤給湯設備工事							

## 給排水工事 細目別内訳

22

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		2DK 24戸			
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
フレキ管	10Aホリブテン管	85	m				
フレキ管	13Aホリブテン管	300	m				
フレキ管	16Aホリブテン管	100	m				
サヤ管	φ22 フレキ管	390	m				
サヤ管	φ28 フレキ管	100	m				
BL給湯器20号	2DK 高効率型 風呂リモコン, 配線, バッテリー, 循環金具 PS内保, PS内トイレ排水管一式	24	か所				
防火区画貫通材		1	式				
BLヘッダー	3分岐 給湯 樹脂製 バッセル・保温等付属品を含む	24	組				
⑥雑工事							
つり戸棚	幅900+600	24	か所				
水切り棚	ステンレス製 W=270 L=900(公団型2段)	24	か所				
つり戸棚幕板	1500+400×W(150以上)	24	か所				
フード前幕板		24	か所				
流し台(BL I型)	幅1500 トラップ付 コンロ台 700 バッセル付	24	か所				
計							

## 給排水工事 細目別内訳

23

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
①給水設備工事						
フレキ管	10Aφリブテン管	340	m			
フレキ管	13Aφリブテン管	320	m			
フレキ管	16Aφリブテン管	130	m			
サヤ管	φ22 フレキ管	660	m			
サヤ管	φ28 フレキ管	130	m			
防火区画貫通処理		1	式			
BLヘッダー	5分岐 給水 樹脂製 パネル・保温等付属品を含む	24	組			
②排水設備工事						
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 40A	32	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 50A	57	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋内一般 65A	4	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 50A	21	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 65A	21	m			
排水・硬質ポリ 塩化ビニル 耐火二層管(VP)	屋内一般 75A	18	m			

## 給排水工事 細目別内訳

24

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 40A	10	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 50A	38	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 65A	11	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 75A	5	m			
排水・リサイクル硬質 ポリ塩化ビニル発泡 三層管(RF-VP)	屋外架空・暗渠 100A	8	m			
床下掃除口	CO 40A	3	個			
床下掃除口	CO 50A	6	個			
床下掃除口	CO 65A	3	個			
床下掃除口	CO 100A	3	個			
③衛生器具設備工 事						
衛生器具類	洗面器ユニット BL 600型 シングルババー混合水栓付	24	組			
衛生器具類	化粧キャビネット BL-500型	24	組			
衛生器具類	洗濯機防水パン BL-800 FEP製 ABSトラップ付	24	組			
衛生器具類	サニタリーベント耐火二層管製 ロータンク密結型洋風便器 BL型 フタ付 紙巻器 手洗有 床下	24	組			

## 給排水工事 細目別内訳

25

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
水栓器具類 材工共	洗濯用水栓 緊急止水栓付	24	個			
水栓器具類 材工共	混合水栓 TKJ30U3N/SF-HE435G レバー 流し台用	24	個			
浴室ユニット	BL1216型 窓枠無 手摺・浴槽・水栓共	24	か所			
④換気設備工事						
24時間換気扇 (中間取付け型)	φ100(吸込口3ヶ付)	24	組			
換気扇	レンジ用フードファン(浅型) BL排気Ⅲ型手元スイッチ(3速レバー+照明)	24	組			
ベントキャップ(BL)	φ100 SUS製	24	個			
ベントキャップ(BL)	φ150 SUS製	24	個			
差圧式吸気口	ベントキャップ付(φ150 SUS製)	24	個			
換気ダクト	φ150 亜鉛鉄板 厚0.5mm	61	m			
換気ダクト	φ100 VU(硬質塩化ビニル管)	180	m			
換気ダクト	φ150 VU(硬質塩化ビニル管)	5	m			
保温工事		1	式			
防蝕工事		1	式			
排水・硬質ポリ塩化ビニル管(VP)	屋内一般 13A	72	m			



## 給排水工事 細目別内訳

26

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
⑤給湯設備工事						
フレキ管	10Aホリブテン管	110	m			
フレキ管	13Aホリブテン管	250	m			
フレキ管	16Aホリブテン管	190	m			
サヤ管	φ22 フレキ管	370	m			
サヤ管	φ28 フレキ管	190	m			
BL給湯器20号	3DK 高効率型 風呂リモコン, 配線, ペアチューブ, 循環金具 PS内保, PS内トレ排水一式	24	か所			
防火区画貫通材		1	式			
BLヘッダー	3分岐 給湯 樹脂製 バッセル・保温等付属品を含む	24	組			
⑥雑工事						
つり戸棚	幅900+600	24	か所			
水切り棚	ステンレス製 W=270 L=900(公団型2段)	24	か所			
つり戸棚幕板	1500+400×W(150以上)	24	か所			
フード前幕板		24	か所			
流し台(BL I型)	幅1500 トラップ付 コンロ台 700 バックガード付	24	か所			



給排水工事 細目別内訳

B 住宅棟給排水工事		B-2 ユニット設備工事		MB内	48戸	
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ライニング鋼管	給水・冷却用 JWVA K 116 (VB) 住棟内部 20A	130	m			
副栓付甲止水栓	10K 20A	48	個			
ゲート弁 青銅シグダ材工共	10K 20A	48	個			
フレキシブル継手材工共	L=300 10K SUS 20A	96	個			
ハンリー管	L=300 SUS 20A	48	個			
保温工事		1	式			
間接排水口	MB内 25A 給湯器トイ受け	48	個			
排水器具類	防虫網 40 SUS製	48	か所			
計						

# 電気工事











電気工事 中科目別内訳

B 住宅棟電気工事					
科目名称	中科目名称	数量	単位	金額	備考
B-1 幹線・動力設備工事		1	式		
計					
B-2 共用電灯設備工事		1	式		
計					
B-3 ユニット設備工事	(a) 2DK 24戸	1	式		
B-3 ユニット設備工事	(b) 3DK 24戸	1	式		
計					
B-4 電話設備工事		1	式		
計					
B-5 テレビ共聴設備工事		1	式		
計					
B-6 自動火災報知設備工事		1	式		
計					
B-7 避雷針設備工事		1	式		
計					

電気工事 細目別内訳

A 屋外電気工事		A-1 幹線・動力設備工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
EM-CETケーブル	60mm <sup>2</sup> 管内	8	m				
EM-CETケーブル	200mm <sup>2</sup> 管内	16	m				
EM-CETケーブル	60mm <sup>2</sup> FEP内 (PF・CD)	8	m				
EM-CETケーブル	200mm <sup>2</sup> FEP内 (PF・CD)	15	m				
ケーブル保護用 合成樹脂被覆鋼管 (GLT)	(54) 露出	8	m				
ケーブル保護用 合成樹脂被覆鋼管 (GLT)	(92) 露出	16	m				
波付硬質合成 樹脂管 (FEP)	(65)	8	m				
波付硬質合成 樹脂管 (FEP)	(100)	15	m				
ハンドホール (積み上げ式)	H2-9 R2K-60	2	基				
埋設標識シート	2倍長(W) 150	7	m				
地中埋設標	コンクリート製	2	個				
土工事		1	式				
計							

電気工事 細目別内訳

A 屋外電気工事		A-2 電話設備工事					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
導入線		32	m				
ケーブル保護用 合成樹脂被覆鋼管 (GLT)	(54) 露出	32	m				
波付硬質合成 樹脂管(FEP)	(50)	23	m				
ハンドホール (積み上げ式)	H2-9 R2K-60	2	基				
埋設標識シート	2倍長(W)150	7	m				
地中埋設標	コンクリート製	2	個				
土工事		1	式				
計							



電気工事 細目別内訳

B 住宅棟電気工事		B-1 幹線・動力設備工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
共用電灯・動力分電盤	1LM-1 警報盤含む	1	面			
電灯分電盤	L-1	1	面			
積算電力計取付盤 (公団型1戸用カバー)		48	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)		48				
ブレイブ分岐ケーブル	L- 1 EM-CET 60sq-75.75m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×8箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L- 2 EM-CET 60sq-70.75m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×8箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L- 3 EM-CET 60sq-61.75m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×8箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L- 4 EM-CET 60sq-56.75m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×8箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L- 5 EM-CET 38sq-51.75m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×8箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L- 6 EM-CET 38sq-54.75m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×8箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L- 7 EM-CET 38sq-53.15m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×6箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L- 8 EM-CET 38sq-55.15m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×6箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L- 9 EM-CET 38sq-64.15m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×6箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L-10 EM-CET 60sq-68.15m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×6箇所	1	式			
ブレイブ分岐ケーブル	L-11 EM-CET 60sq-77.15m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×6箇所	1	式			

B 住宅棟電気工事		B-1 幹線・動力設備工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
プレハブ分岐ケーブル	L-12 EM-CET 60sq-82.15m 分岐 EM-CET 14sq-3m 1分岐×6箇所	1	式			
600V耐燃性ホリエチレン絶縁電線(EM-IE)	5.5mm <sup>2</sup>	3	m			
600V耐燃性ホリエチレン絶縁電線(EM-IE)	60mm <sup>2</sup>	4	m			
600V耐燃性ホリエチレン絶縁電線(EM-IE) (PF管内)	5.5mm <sup>2</sup>	280	m			
600V耐燃性ホリエチレン絶縁電線(EM-IE) (PF管内)	14mm <sup>2</sup>	850	m			
EM-CEケーブル	8mm <sup>2</sup> - 3C FEP内(PF・CD)	3	m			
EM-CETケーブル	60mm <sup>2</sup> FEP内(PF・CD)	15	m			
EM-CETケーブル	100mm <sup>2</sup> FEP内(PF・CD)	4	m			
EM-CETケーブル	150mm <sup>2</sup> FEP内(PF・CD)	4	m			
EM-CETケーブル	200mm <sup>2</sup> FEP内(PF・CD)	7	m			
EM-CETケーブル	60mm <sup>2</sup> メッセンジャワイヤ吊り	32	m			
EM-CETケーブル	100mm <sup>2</sup> メッセンジャワイヤ吊り	32	m			
EM-CETケーブル	150mm <sup>2</sup> メッセンジャワイヤ吊り	32	m			
EM-CETケーブル	200mm <sup>2</sup> メッセンジャワイヤ吊り	64	m			
EM-CEEケーブル	2mm <sup>2</sup> - 3C 管内	4	m			

B 住宅棟電気工事		B-1 幹線・動力設備工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
EM-CEEケーブル	2mm2- 3C FEP内(PF・CD)	30	m				
EM-AEケーブル	0.9 mm- 2C FEP内(PF・CD)	3	m				
厚鋼電線管 (G)	露出配管(塗装有) 22mm	4	m				
ねじなし電線管 (E)	露出配管 31mm	3	m				
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	30	m				
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 28mm	280	m				
硬質ビニル電線管 (VE)	(22) 地中	4	m				
波付硬質合成 樹脂管 (FEP)	(30)	3	m				
波付硬質合成 樹脂管 (FEP)	(65)	15	m				
波付硬質合成 樹脂管 (FEP)	(80)	7	m				
波付硬質合成 樹脂管 (FEP)	(100)	7	m				
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー 付)	中四角 浅型 D44	4	個				
金属製 露出丸形ボックス	25(22) 1方出	1	個				
フラッシュプレート (金属製)	角型 ブランク	2	個				
電極結線		1	組				





B 住宅棟電気工事		B-2 共用電灯設備工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
照明器具	共用廊下・屋外階段 LED灯 (20W形相当) 防湿・防雨型	68	か所			
照明器具	屋外階段 LED灯 (20W形相当) 防湿・防雨型	4	か所			
照明器具	EVホール LED灯 (32W形相当)	7	台			
非常照明	共用廊下・EVホール LED灯 (13W形相当) 電池内臓型	2	台			
自動点滅器	100V3A	1	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P 15A ×1 ネーム無 -	2	個			
タンブラスイッチ (金属プレート付)	1P H 15A ×1 ネーム無 -	2	個			
コンセント (金属プレート付)	2P15A×2(接地極付プラグ共) 125V	10	個			
コンセント (露出)	2P15A×2(接地極付) 125V	5	個			
防水コンセント	2P15A×1(ヌケ止め ET付き)	1	個			
600V耐燃性ポリエチレン 絶縁電線 (EM-1E)	2.0mm	25	m			
600V耐燃性ポリエチレン 絶縁電線 (EM-1E) (PF管内)	2.0mm	2,900	m			
EM-CEケーブル	3.5mm2- 3C FEP内 (PF・CD)	12	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	830	m			
合成樹脂製可とう 電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	79	m			

B 住宅棟電気工事		B-2 共用電灯設備工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
波付硬質合成樹脂管 (FEP)	(30)	12	m				
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	17mm ビニル被覆無	6	か所				
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	24mm ビニル被覆無	1	か所				
合成樹脂製 アウトレットボックス (カバー付)	中四角 浅型 D44	46	個				
合成樹脂製 コンクリートボックス (カバー付)	中四角 深型 D54	94	個				
防火区画貫通処理		1	式				
計							

電気工事 細目別内訳

B 住宅棟電気工事		B-3 ユニット設備工事		(a) 2DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【電灯設備工事】</b>						
(管・線)						
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	2,700	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	150	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE) (PF管内)	1.6mm	6,300	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE) (PF管内)	2.0mm	1,800	m			
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF 導入線 (PF管内)	1.6mm- 3C ビット・天井	50	m			
		190	m			
(ボックス)						
合成樹脂製 コンクリートボックス(カバー付)	八角 深型 D75	42	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	336	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 深型 D54	51	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	大四角 深型 D54	51	個			
合成樹脂製 スイッチボックス(カバー付)	埋込 5個用	24	個			
金属製 コンクリートボックス(カバー付)	八角 深型 D75	84	個			

電気工事 細目別内訳

B 住宅棟電気工事		B-3 ユニット設備工事		(a) 2DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
ノズルプレート (樹脂製)	角型継棒付(VV-F引出用)	48	個			
ノズルプレート (樹脂製)	角型	24	個			
(スイッチ)						
ワイトスイッチ	片切15A×1(24h表示,カハ付) (ON/OFF表示灯・ネム付)	24	個			
ワイトスイッチ	3路兼用15A×1(OFF表示灯・ネム付)	24	個			
ワイトスイッチ	片切15A×1(OFF表示灯,ネム付) 3路15A×1(ON・OFF表示灯・ネム付)	24	個			
ワイトスイッチ	片切15A×1(ON/OFF表示灯・ネム付) 片切15A×1(OFF表示灯・ネム付)	24	個			
ワイトスイッチ	片切15A×2(ON/OFF表示灯・ネム付) 片切15A×2(OFF表示灯・ネム付)	24	個			
(照明器具)						
照明器具	玄関 LED灯 (60W形相当) - -	48	か所			
照明器具	便所 LED灯 (40W形相当)	24	か所			
照明器具	流し元 LED灯 (20W形相当) - -	24	か所			
照明器具	洗面所 LED灯 (60W形相当) 防湿型 -	24	か所			
(コンセント)						
シーリングローゼット 引掛型 コンセント付		96	個			

電気工事 細目別内訳

B 住宅棟電気工事		B-3 ユニット設備工事		(a) 2DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×1 埋込	33	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×2 埋込	84	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×1(接地極・接地端子付) 埋込	24	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×2(接地極・接地端子付) 埋込	72	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A20A兼用×1 (接地極・接地端子付) 埋込	48	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×1(ヌリ止め・接地極付) 埋込	24	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×1(ヌリ止め・接地端子付) 埋込	72	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×2 TV端子(端末用)付 埋込	48	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×2 モジュラー(6極2心)付 埋込	24	個			
(分電盤)						
各戸分電盤	2DK	24	面			
(防火区画貫通処理)						
防火区画貫通処理		1	式			
【自動火災報知設備工事】						
(管・線)						

電気工事 細目別内訳

B 住宅棟電気工事		B-3 ユニット設備工事		(a) 2DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	530	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	320	m			
EM-AEケーブル	0.9 mm- 2C FEP内 (PF・CD)	340	m			
EM-FP-Cケーブル	1.6mm- 3C FEP内 (PF・CD)	170	m			
EM-HPケーブル	0.9 mm- 5P FEP内 (PF・CD)	250	m			
EM-AEケーブル	0.65mm- 2C FEP内 (PF・CD)	290	m			
(ボックス)						
合成樹脂製 コンクリートボックス(カバー付)	八角 深型 D75	63	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	24	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 深型 D54	9	個			
(自動火災報知機器)						
住戸用受信機	インターホン付 非常警報連動 ハンズフリー	24	個			
戸外表示器	遠隔試験機 インターホン付	24	台			
非常用押釦	赤色プレート付 樹脂製	48	個			
熱感知器	差動式 スポット型 遠隔試験機能付	48	台			



B 住宅棟電気工事		B-3 ユニット設備工事		(b) 3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
<b>【電灯設備工事】</b>						
(管・線)						
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	3,300	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	310	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE) (PF管内)	1.6mm	1,600	m			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE) (PF管内)	2.0mm	2,300	m			
600Vポリエチレン絶縁耐燃性ポリエチレンシースケーブル平形 EM-EEF 導入線 (PF管内)	1.6mm- 3C ビット・天井	50	m			
(ボックス)		310	m			
合成樹脂製 コンクリートボックス(カバー付)	八角 深型 D75	42	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	432	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 深型 D54	51	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	大四角 深型 D54	51	個			
合成樹脂製 スイッチボックス(カバー付)	埋込 5個用	24	個			
金属製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 深型 D54	15	個			



B 住宅棟電気工事		B-3 ユニット設備工事		(b) 3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
金属製 コンクリートボックス(カバー付)	八角 深型 D75	105	個			
プラスチックプレート (樹脂製)	角型継棒付(VV-F引出用)	48	個			
プラスチックプレート (樹脂製)	角型	24	個			
(スイッチ)						
ワイドスイッチ	片切15A×1(24h表示,カバー付) (ON/OFF表示灯・ネーム付)	24	個			
ワイドスイッチ	3路兼用15A×1(OFF表示灯・ネーム付)	24	個			
ワイドスイッチ	片切15A×1(OFF表示灯,ネーム付) 3路15A×1(ON・OFF表示灯・ネーム付)	24	個			
ワイドスイッチ	片切15A×1(ON/OFF表示灯・ネーム付) 片切15A×1(OFF表示灯・ネーム付)	24	個			
ワイドスイッチ	片切15A×2(ON/OFF表示灯・ネーム付) 片切15A×2(OFF表示灯・ネーム付)	24	個			
(照明器具)						
照明器具	玄関 (60W形相当) - -	48	か所			
照明器具	便所 (40W形相当)	24	か所			
照明器具	流し元 (20W形相当) - -	24	か所			
照明器具	洗面所 (60W形相当) 防湿型 -	24	か所			
(コンセント)						

B 住宅棟電気工事		B-3 ユニット設備工事		(b) 3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
シーリングローゼット 引掛型 コンセント付		120	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×1 埋込	24	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×2 埋込	120	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×1(接地極・接地端子付) 埋込	24	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×2(接地極・接地端子付) 埋込	72	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A20A兼用×1 (接地極・接地端子付) 埋込	72	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×1(ヌ止め・接地極付) 埋込	24	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×1(ヌ止め・接地端子付) 埋込	72	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×2 TV端子(端末用)付 埋込	72	個			
コンセント (樹脂プレート付)	2P15A×2 モジュラー(6極2心)付 埋込	24	個			
(分電盤)						
各戸分電盤	3DK	24	面			
(防火区画貫通処理)						
防火区画貫通処理		1	式			
【自動火災報知設備工事】						

B 住宅棟電気工事		B-3 ユニット設備工事		(b) 3DK 24戸		
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
(管・線)						
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	690	m			
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	330	m			
EM-AEケーブル	0.9 mm- 2C FEP内 (PF・CD)	500	m			
EM-FP-Cケーブル	1.6mm- 3C FEP内 (PF・CD)	170	m			
EM-HPケーブル	0.9 mm- 5P FEP内 (PF・CD)	210	m			
EM-AEケーブル	0.65mm- 2C FEP内 (PF・CD)	300	m			
(ボックス)						
合成樹脂製 コンクリートボックス(カバー付)	八角 深型 D75	84	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 深型 D54	12	個			
合成樹脂製 アウトレットボックス(カバー付)	中四角 浅型 D44	24	個			
(自動火災報知機器)						
住戸用受信機	インターホン付 非常警報連動 ハンズフリー	24	個			
戸外表示器	遠隔試験機 インターホン付	24	台			
非常用押釦	赤色プレート付 樹脂製	48	個			



B 住宅棟電気工事		B-4 電話設備工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
端子盤	T-2	1	面				
端子盤	T-4	1	面				
端子盤	T-6	1	面				
端子盤	T-8	1	面				
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線 (EM-IE)	14mm2	5	m				
EM-TIEFケーブル	0.65mm-2C 管内	69	m				
EM-TIEFケーブル	0.65mm-2C FEP内 (PF・CD)	1,000	m				
EM-CCP-Pケーブル	0.65mm- 20P 管内	29	m				
ねじなし電線管 (E)	露出配管 19mm	3	m				
ねじなし電線管 (E)	露出配管 25mm	5	m				
ねじなし電線管 (E)	露出配管 39mm	34	m				
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	700	m				
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	38	m				
硬質ビニル電線管 (VE)	(16) 地中	5	m				
波付硬質合成樹脂管 (FEP)	(50)	110	m				



B 住宅棟電気工事		B-5 テレビ共聴設備工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
機器収容盤	W700*H700*D160 露出型 防水	3	面			
増幅器	一般 屋内 CS・BS・UF-1W	4	個			
分岐器	一般 屋内 CS-C1W	4	個			
分岐器	一般 屋内 CS-C2W	1	個			
分配器	一般 屋内 CS-D2W	3	個			
分配器	一般 屋内 CS-D6W	7	個			
テレビアンテナ	AU-2 20素子(低域用) 1段目	1	組			
アンテナmast	自立形 2.0m	1	基			
600V耐燃性ポリエチレン絶縁電線(EM-IE)	5.5mm2	22	m			
EM同軸ケーブル	EM-S-5C-FB FEP内(PF・CD)	1,500	m			
EM同軸ケーブル	EM-7C-FB 管内	35	m			
厚鋼電線管(G)	露出配管(塗装有) 22mm	6	m			
ねじなし電線管(E)	露出配管 19mm	17	m			
ねじなし電線管(E)	露出配管 25mm	59	m			
合成樹脂製可とう電線管(PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	1,100	m			





B 住宅棟電気工事		B-6 自動火災報知設備工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
受信機	P型1級 30回線 壁掛形	1	面				
表示灯直流電源箱	露出 0.9Ah	1	台				
総合盤	1級 埋込 感知器組込無	16	個				
表示灯	防水	6	個				
光電式煙感知器	2種 非蓄積型 点検口付	1	個				
スポット形感知器	差動式 2種 露出	10	個				
スポット形感知器	差動式 2種 露出 中継器接続端子付	2	個				
室外表示灯付中継器		2	個				
EM-AEケーブル	1.2 mm <sup>2</sup> 2C FEP内(PF・CD)	8	m				
EM-HPケーブル	1.2 mm <sup>2</sup> 2C FEP内(PF・CD)	47	m				
EM-HPケーブル	1.2 mm <sup>2</sup> 4C FEP内(PF・CD)	570	m				
EM-HPケーブル	1.2 mm <sup>2</sup> 5P FEP内(PF・CD)	28	m				
EM-HPケーブル	1.2 mm <sup>2</sup> 10P FEP内(PF・CD)	63	m				
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 16mm	620	m				
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 22mm	28	m				

B 住宅棟電気工事		B-6 自動火災報知設備工事				
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠ぺい・埋込配管 28mm	63	m			
金属製可とう電線管 (電動機等接続)	30mm ビニル被覆無	1	か所			
合成樹脂製 アウトレットボックス (カバー付)	中四角 浅型 D44	58	個			
合成樹脂製 コンクリートボックス (カバー付)	中四角 深型 D54	27	個			
プルボックスSS形 (錆止め塗装)	200×200×100	2	個			
フラッシュプレート (金属製)	丸型 ブラック	16	個			
計						

B 住宅棟電気工事		B-7 避雷針設備工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
避雷針(自立形)	JIS中型 6m	1	基				
アルミ導線	2.0×25 水平導体	220	m				
アルミ線取付金物	露出(貼付け用)	120	個				
アルミ線取付金物	露出(床用)	230	個				
T型接続端子	アルミ線用	17	個				
接続端子	アルミ線～アンテナ	1	個				
接続端子	アルミ線～水槽	1	個				
水切端子	アルミ線～銅線	7	個				
避雷導線	銅線2.0×13 鬼撚線	100	m				
合成樹脂製可とう電線管 (PF単層)	隠べい・埋込配管 28mm	100	m				
導線引出金物	鉄筋用(黄銅製)	10	個				
接地端子箱	埋込式	5	個				
接地極(銅板式)	600×600×1.5t	10	か所				
接地銅線	銅線2.0×19	37	m				
導体接続金物(材料費)	直線 銅より線用	10	個				



# ガス工事

















ガス工事 細目別内訳

A 屋外ガス工事		A-1 ガス工事					
名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
PE管	75A	30	m				
VL管	80A	1	m				
引込管ガス遮断装置	75A	1	個				
引込管ガス遮断装置	50A	1	個				
埋設位置表示ピン		2	個				
計							

ガス工事 細目別内訳

B 共用部ガス工事		B-1 ガス工事					
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
白ガス管	40A	56	m				
白ガス管	32A	34	m				
白ガス管	25A	82	m				
PL管（溶接管）	80A	4	m				
PL管（溶接管）	50A	21	m				
PL管（溶接管）	40A	13	m				
アングル架台	40A～	7	個				
鉄管止金具	～65A	5	個				
鉄管止金具	～80A	2	個				
立管バンド・吊りバンド		31	個				
スリーブ入れ	～20cm	48	か所				
スリーブ入れ	30cm以上	7	か所				
溶接工事費		1	式				
絶縁継手	80A	1	式				
計							

ガス工事 細目別内訳

C ユニットガス工事		C-1 ガス工事		(1) 2DK 24戸			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
白ガス管	25A	24	m				
フレキ管	20A	24	m				
フレキ管	15A	230	m				
フレキ管	10A	180	m				
サヤ管	25A	200	m				
サヤ管	22A	130	m				
ヘッドー	3P	24	個				
Fガスコンセント	S露出型	24	個				
Fガスコンセント	C	24	個				
Fネジガス栓UI		24	個				
アングル架台		24	個				
室名札		24	個				
スリーブ入れ	～20cm	24	か所				
防火区画貫通材		24	個				
計							

ガス工事 細目別内訳

C ユニットガス工事		C-1 ガス工事		(2) 3DK 24戸			
名 称	摘 要	数 量	単 位	単 価	金 額	備 考	
白ガス管	25A	24	m				
フレキ管	20A	24	m				
フレキ管	15A	230	m				
フレキ管	10A	180	m				
サヤ管	25A	200	m				
サヤ管	22A	130	m				
ヘッドー	3P	24	個				
Fガスコンセント	S露出型	24	個				
Fガスコンセント	C	24	個				
Fネジガス栓UI		24	個				
アングル架台		24	個				
室名札		24	個				
スリーブ入れ	～20cm	24	か所				
防火区画貫通材		24	個				
計							