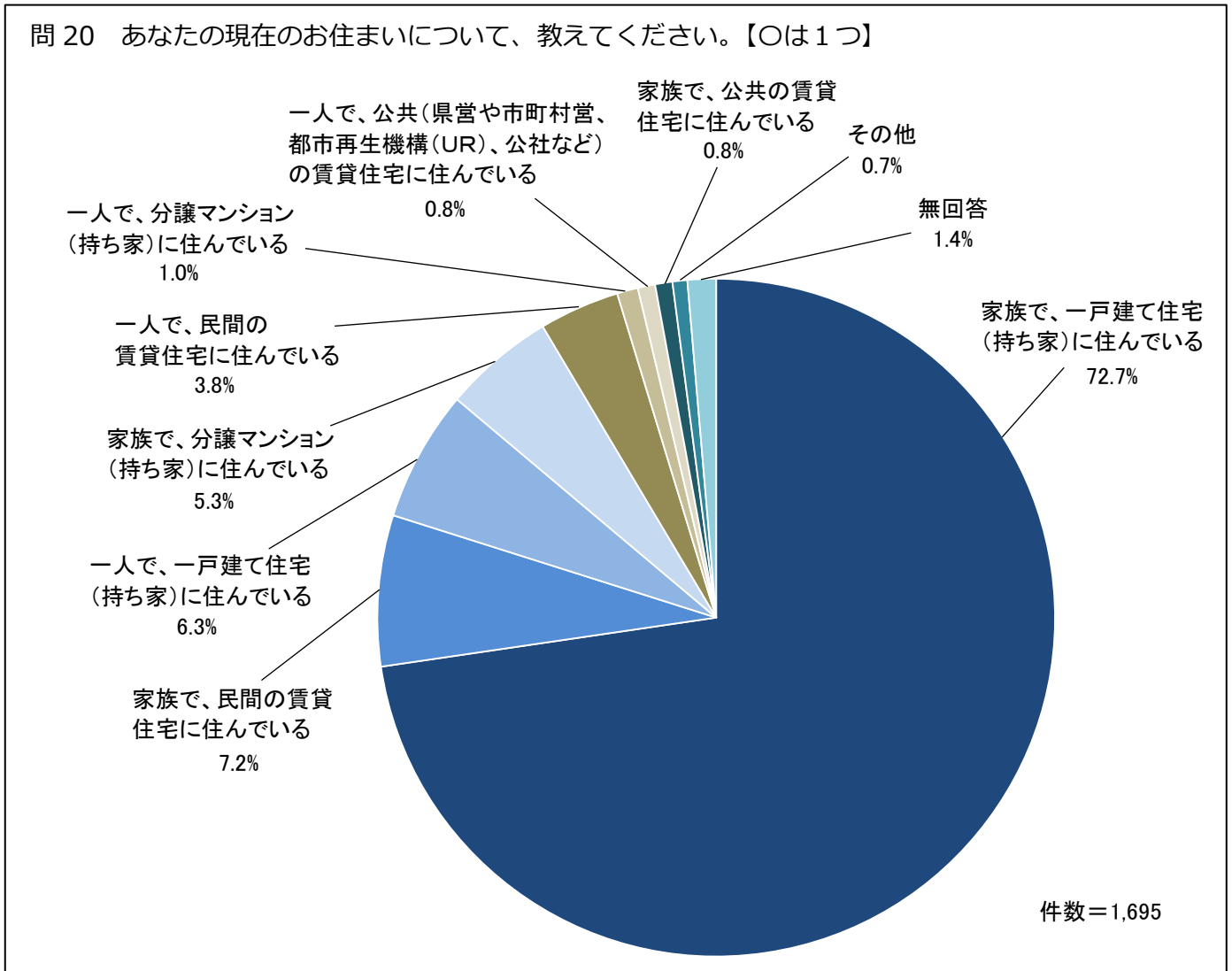


## 5 住まいに関する意識について

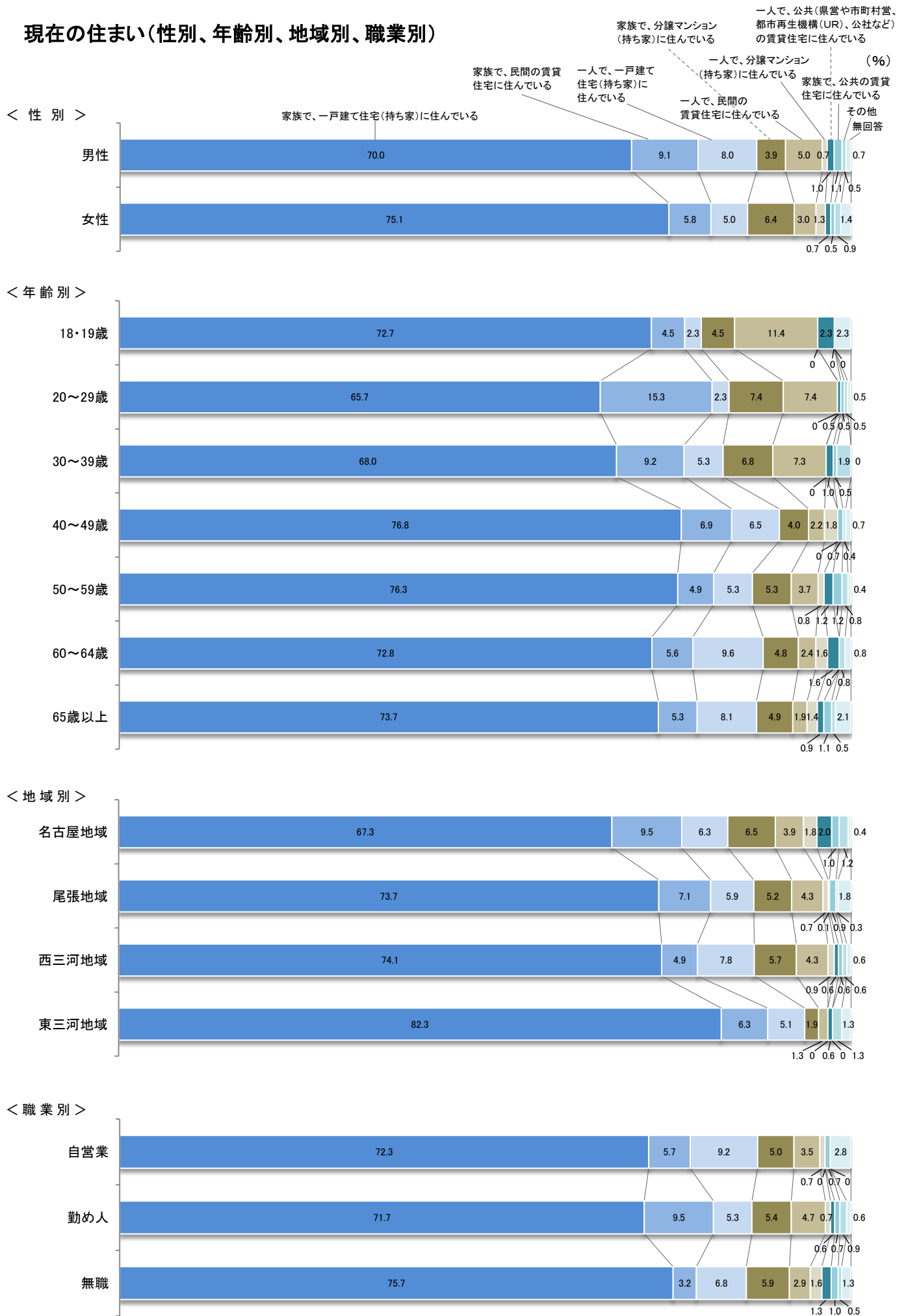
### (1)現在の住まい

「家族で、一戸建て住宅(持ち家)に住んでいる」が 72.7%



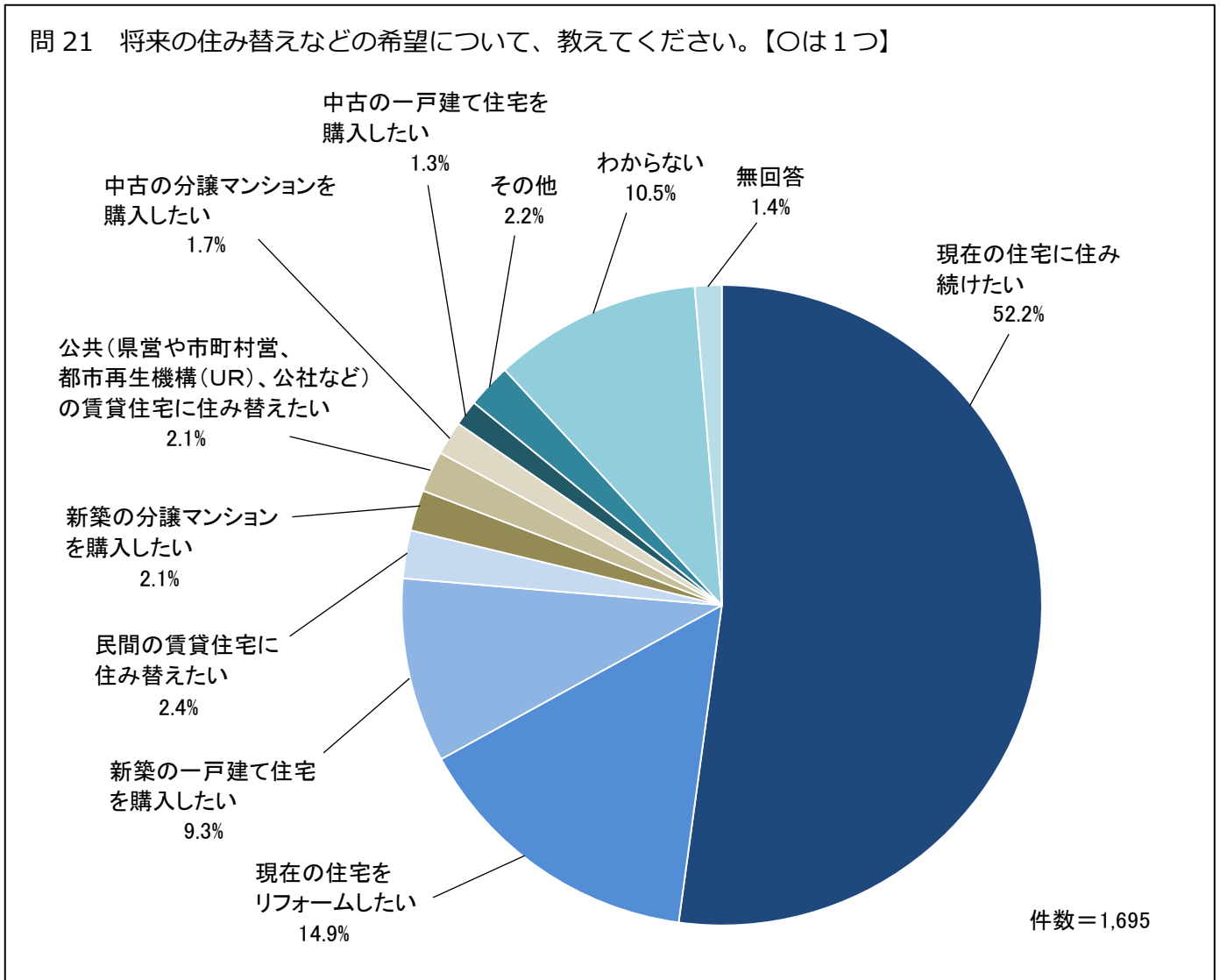
現在の住まいについて、「家族で、一戸建て住宅(持ち家)に住んでいる」と答えた人の割合が72.7%と最も高く、続いて「家族で、民間の賃貸住宅に住んでいる」(7.2%)、「一人で、一戸建て住宅(持ち家)に住んでいる」(6.3%)の順となっている。

# 現在の住まい(性別、年齢別、地域別、職業別)



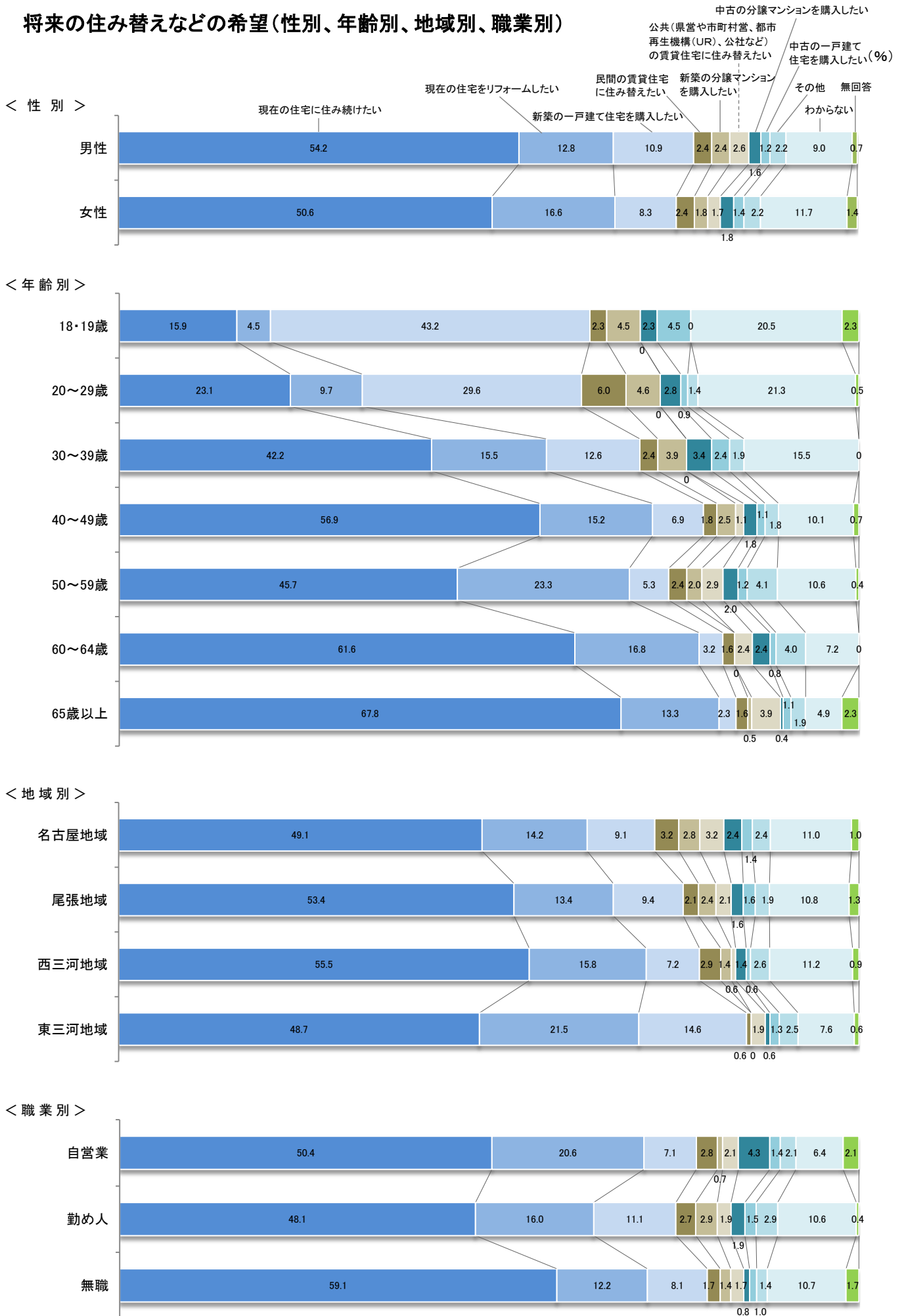
(2) 将来の住み替えなどの希望

「現在の住宅に住み続けたい」が 52.2%



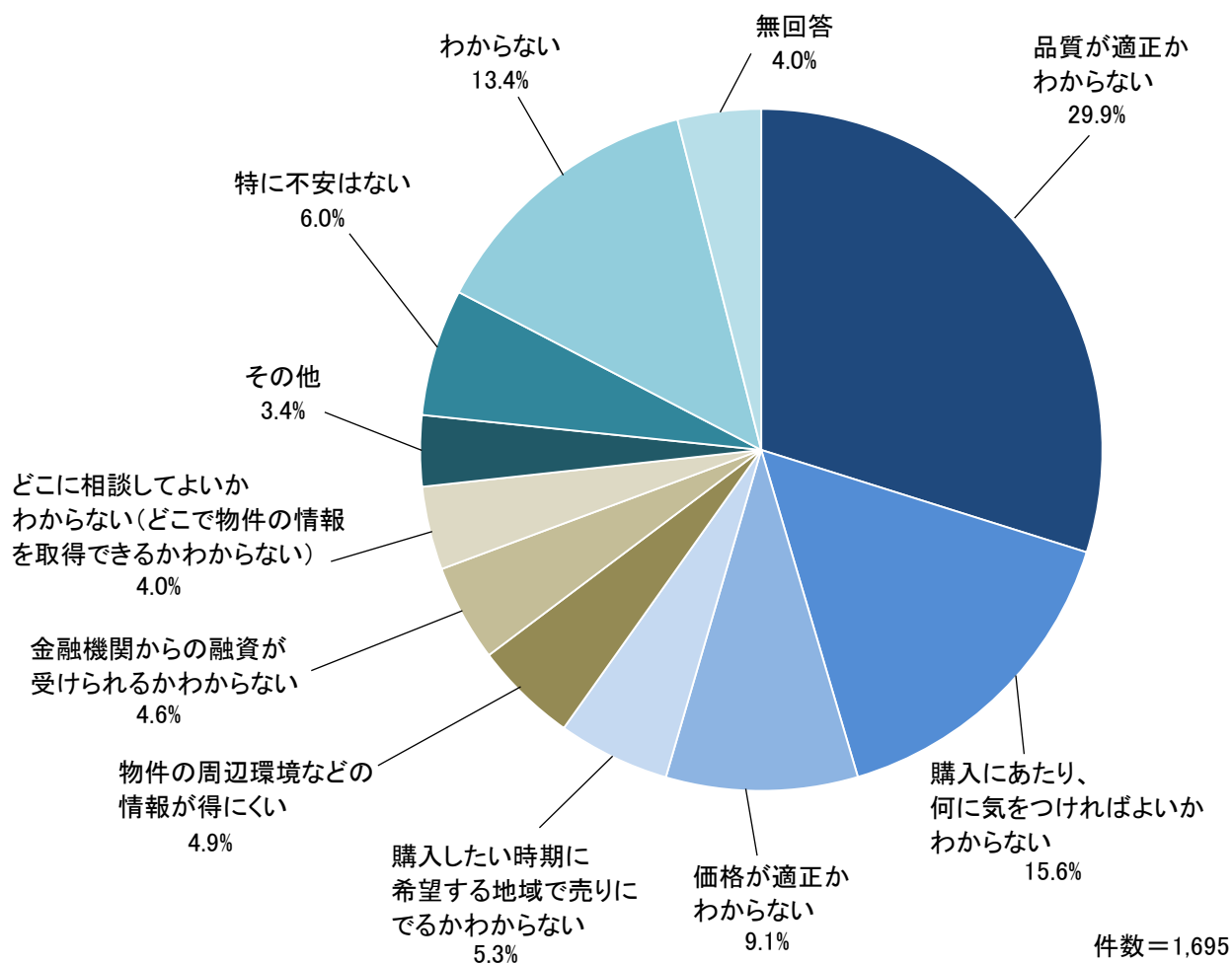
将来の住み替えなどの希望について、「現在の住宅に住み続けたい」と答えた人の割合が 52.2%と最も高く、続いて「現在の住宅をリフォームしたい」(14.9%)、「新築の一戸建て住宅を購入したい」(9.3%)の順となっている。

# 将来の住み替えなどの希望(性別、年齢別、地域別、職業別)



(3)中古住宅購入の際に不安に思うこと  
**「品質が適正かわからない」が 29.9%**

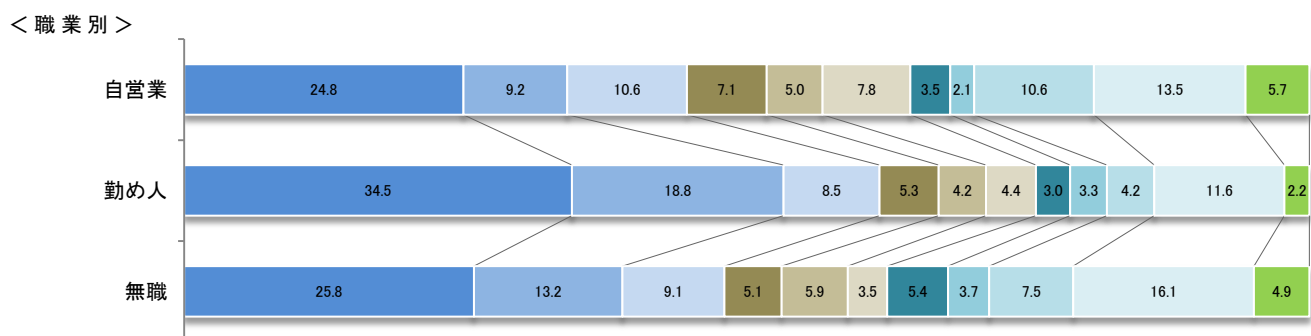
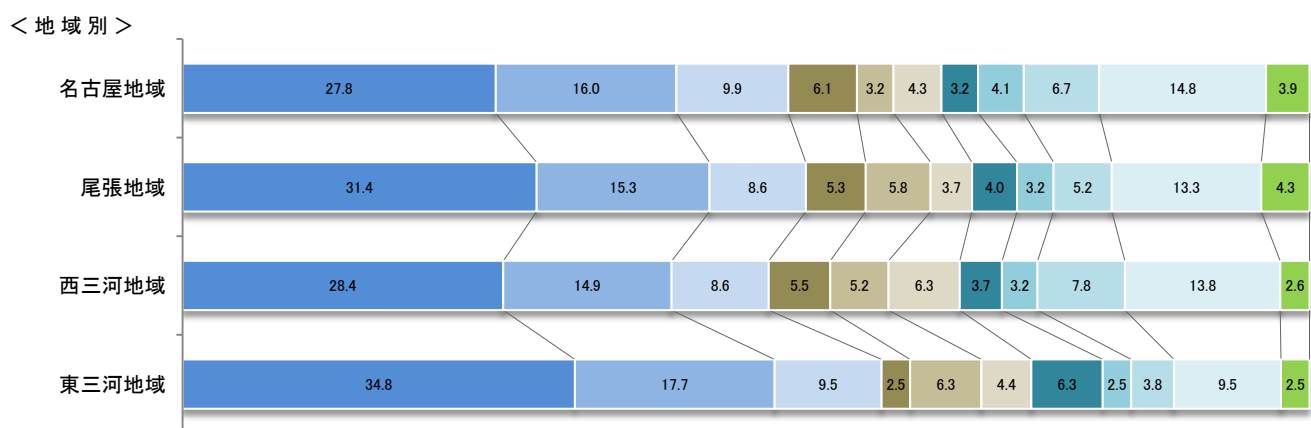
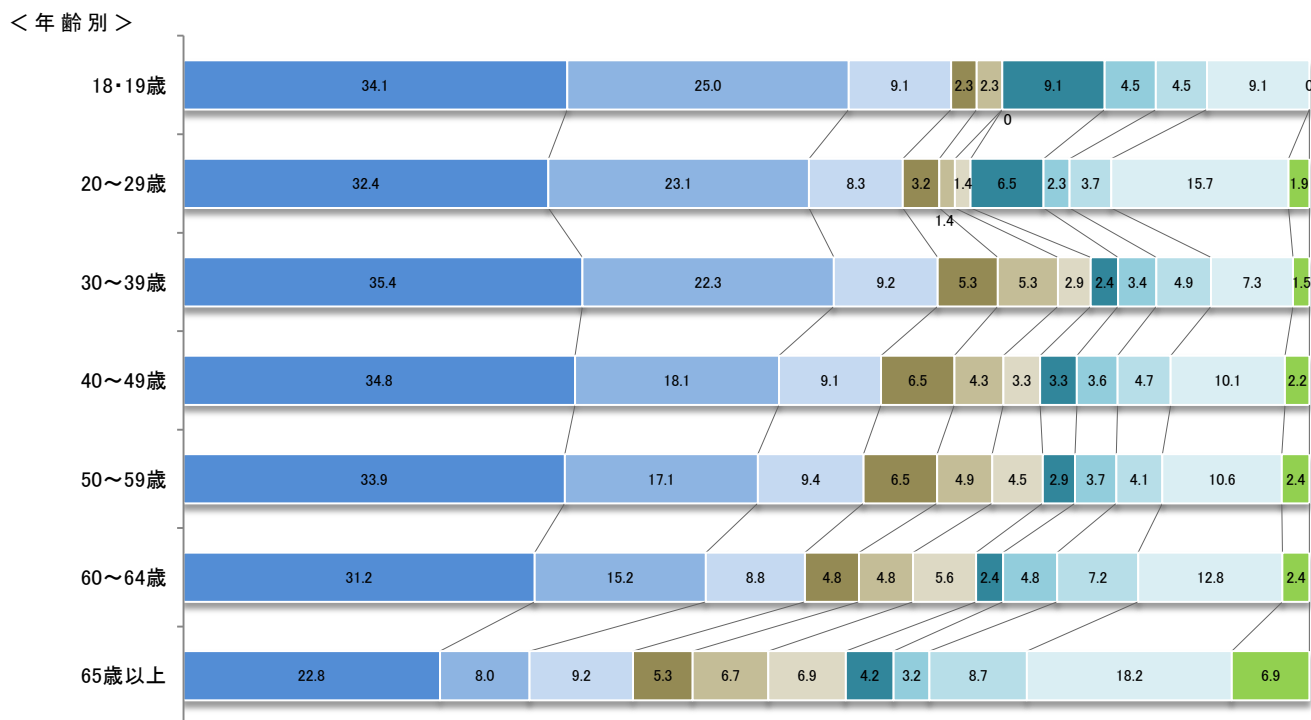
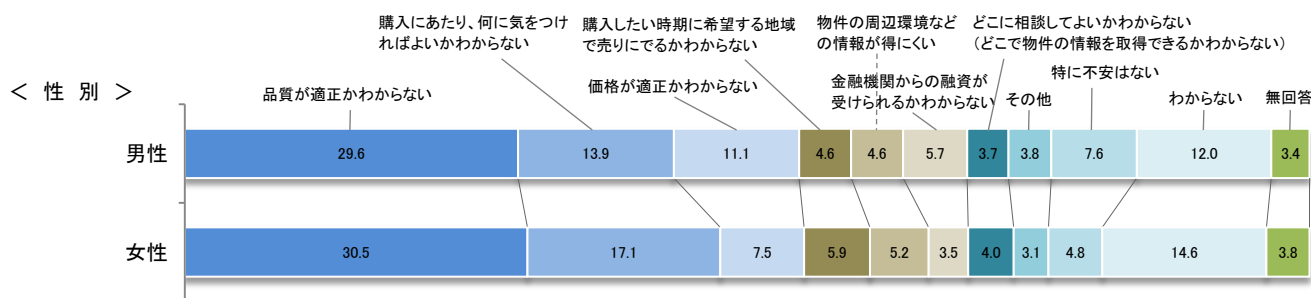
問 22 最近、新築住宅よりも低価格で購入でき、自分の条件にあったリフォームができる中古住宅（一戸建て住宅及び分譲マンション）が注目されています。もしあなたが中古住宅を購入するとしたら、最も不安に思うことは何ですか。【〇は1つ】



中古住宅購入の際に不安に思うことについて、「品質が適正かわからない」と答えた人の割合が29.9%と最も高く、続いて「購入にあたり、何に気をつければよいかかわからない」(15.6%)、「価格が適正かわからない」(9.1%)の順となっている。

# 中古住宅購入の際に不安に思うこと(性別、年齢別、地域別、職業別)

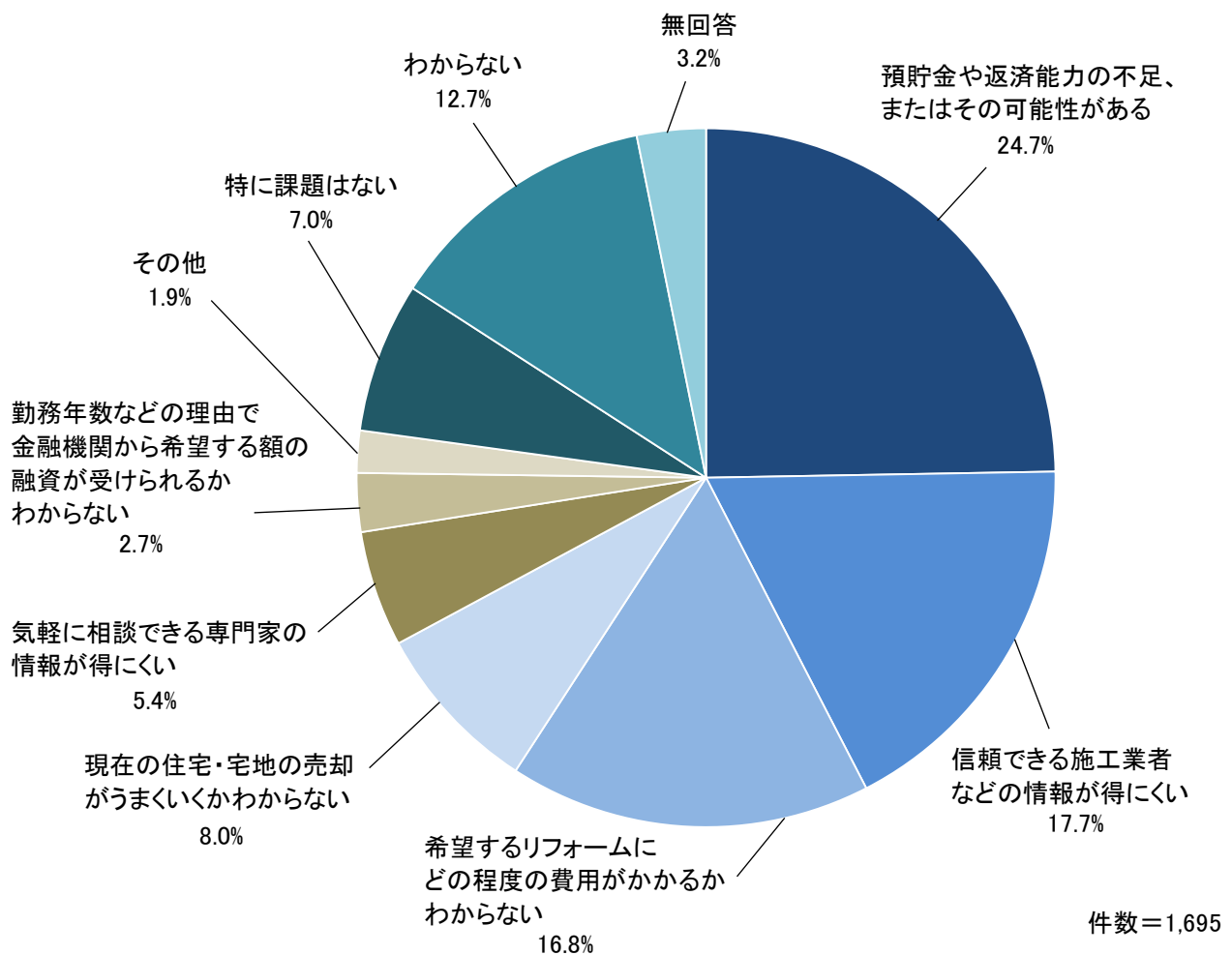
(%)



(4)中古住宅購入の際のリフォーム上の課題

「預貯金や返済能力の不足、またはその可能性がある」が 24.7%

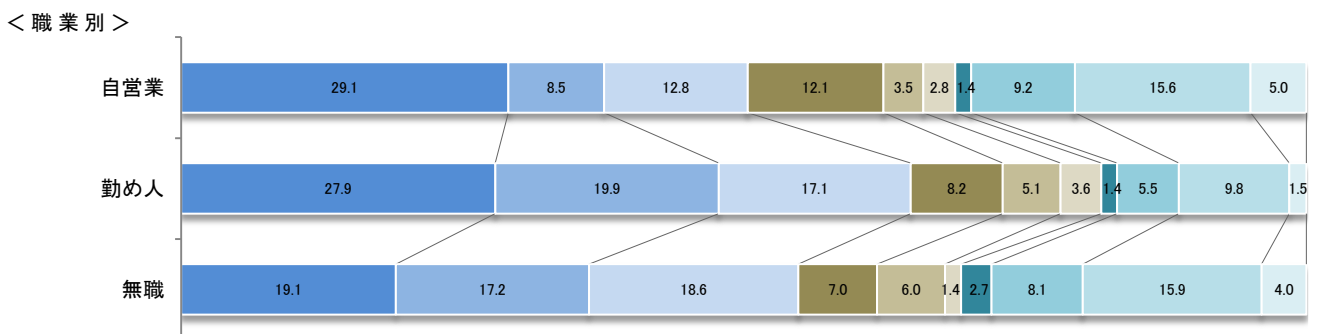
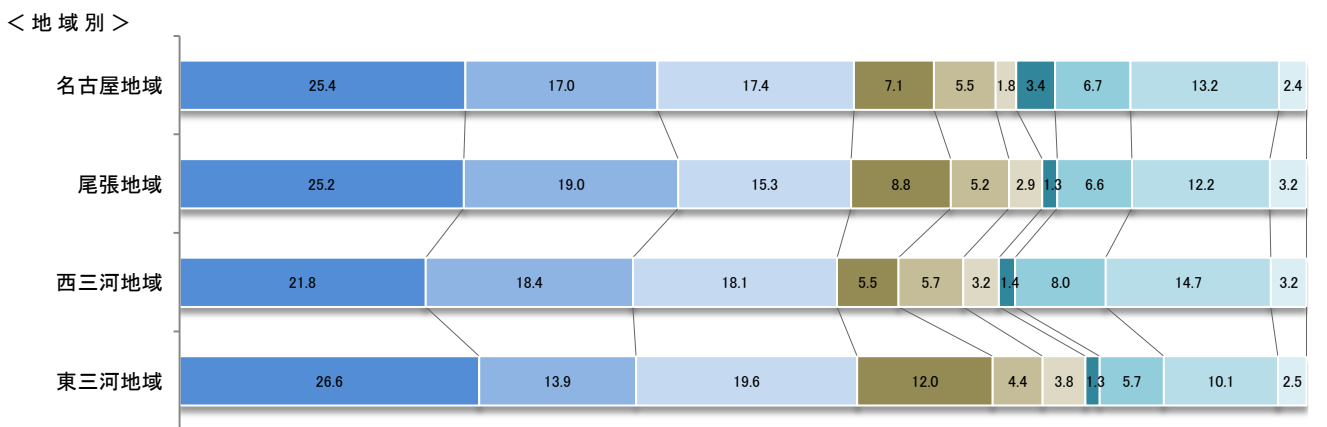
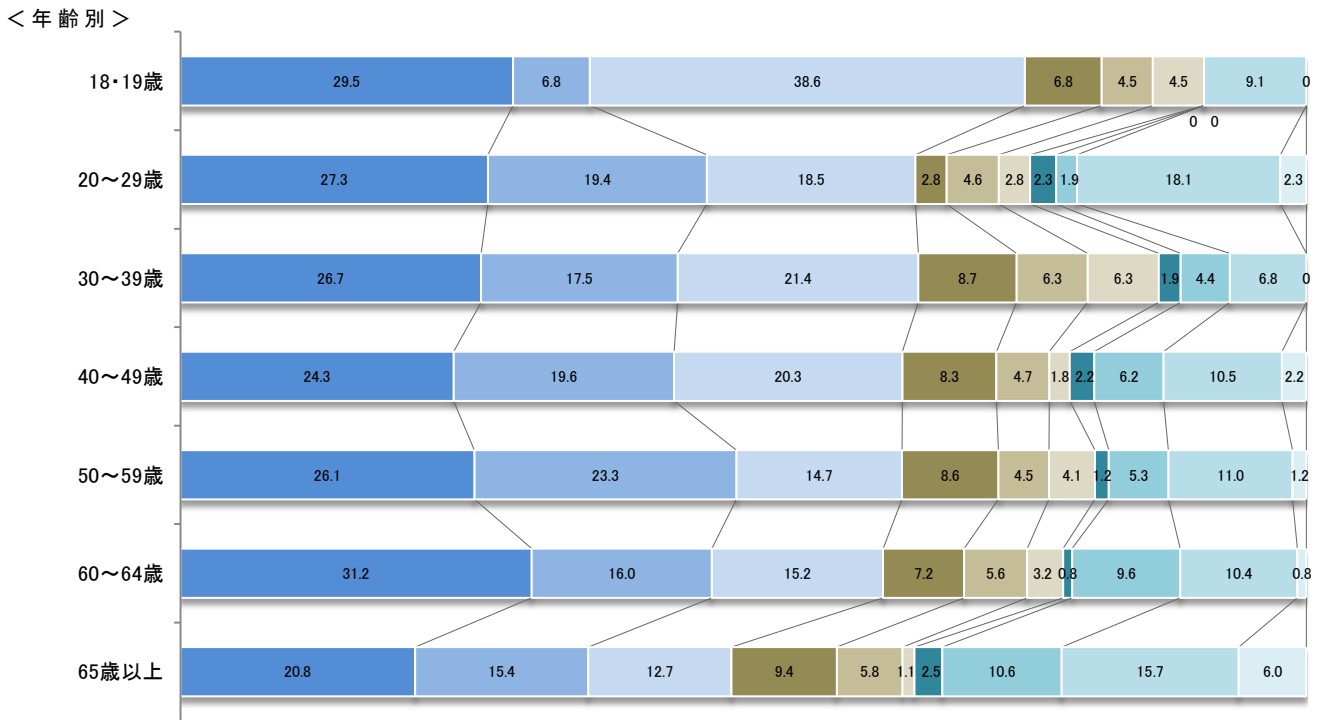
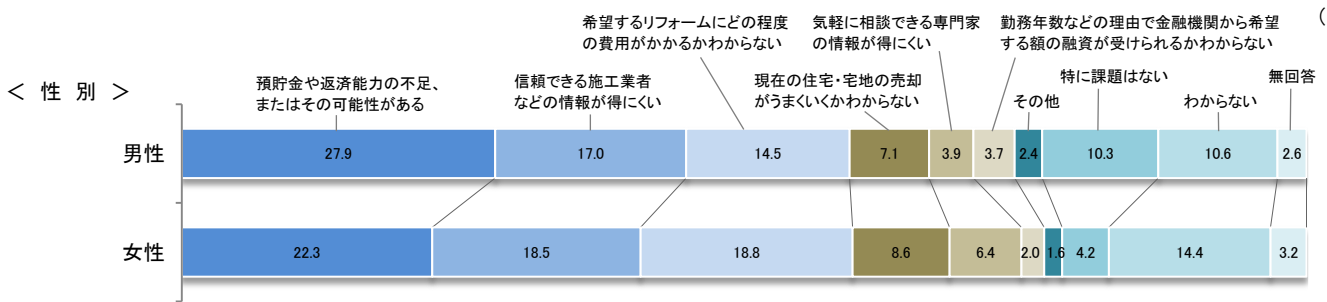
問 23 もしあなたが、中古住宅を購入する際にリフォームするとしたら、最も大きな課題は何だと思いますか。【〇は1つ】



中古住宅購入の際のリフォーム上の課題について、「預貯金や返済能力の不足、またはその可能性がある」と答えた人の割合が 24.7%と最も高く、続いて「信頼できる施工業者などの情報が得にくい」(17.7%)、「希望するリフォームにどの程度の費用がかかるかわからない」(16.8%)の順となっている。

# 中古住宅購入の際のリフォーム上の課題(性別、年齢別、地域別、職業別)

(%)

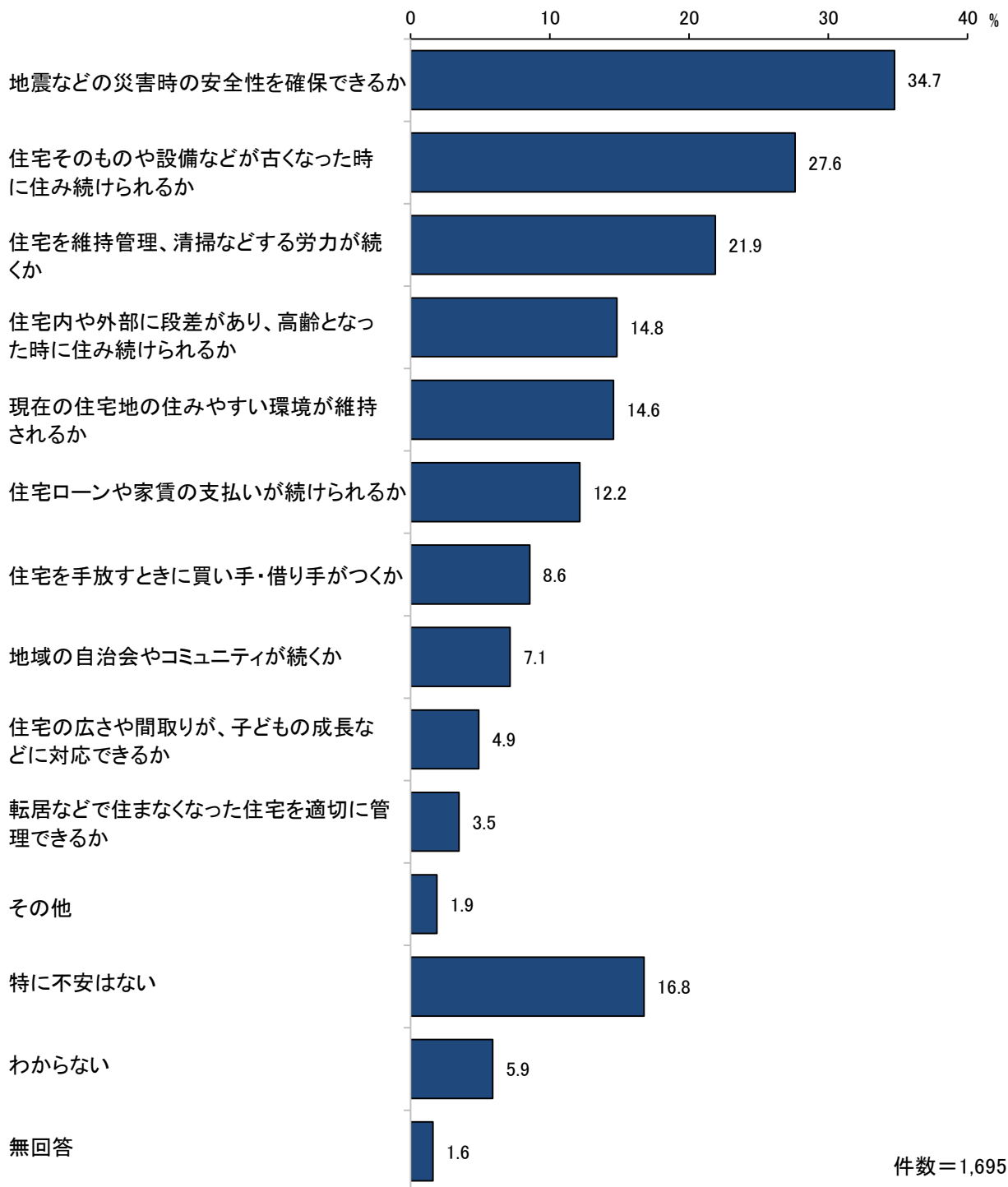




(5)住まいやまわりの環境についての将来の不安

「地震などの災害時の安全性を確保できるか」が 34.7%

問 24 あなたが、現在のお住まいやまわりの環境について、将来の不安を感じていることはありますか。【〇は複数可】



住まいやまわりの環境についての将来の不安について、「地震などの災害時の安全性を確保できるか」と答えた人の割合が 34.7%と最も高く、続いて「住宅そのものや設備などが古くなった時に住み続けられるか」(27.6%)、「住宅を維持管理、清掃などする労力が続くか」(21.9%)の順となっている。

# 住まいやまわりの環境についての将来の不安(性別、年齢別、地域別、職業別)

(%)

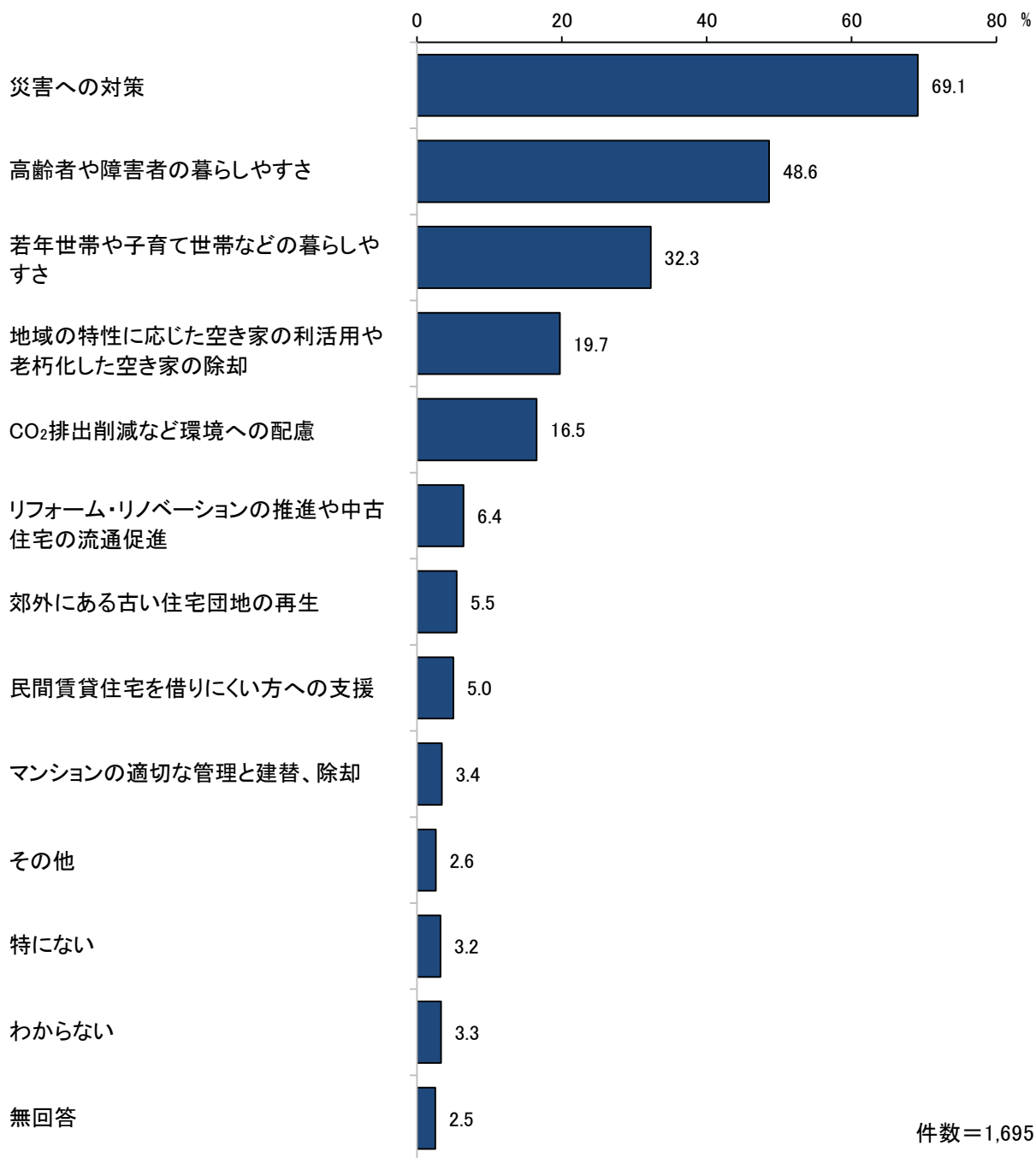
	地震などの災害時の安全性を確保できるか	住宅そのものや設備などが古くなった時に住み続けられるか	住宅を維持管理、清掃などする労力が続くか
< 性別 >			
男 性	29.6	27.7	20.5
女 性	39.1	27.5	23.3
< 年齢別 >			
18 歳・19 歳	38.6	18.2	9.1
20 ～ 29 歳	42.1	20.4	10.6
30 ～ 39 歳	38.3	27.7	12.1
40 ～ 49 歳	35.9	35.9	23.6
50 ～ 59 歳	34.7	32.7	29.0
60 ～ 64 歳	27.2	26.4	27.2
65 歳以上	32.0	25.1	26.1
< 地域別 >			
名古屋地域	35.7	28.4	20.1
尾張地域	34.7	26.7	22.4
西三河地域	31.6	25.3	23.9
東三河地域	41.1	33.5	22.2
< 職業別 >			
自営業	34.0	27.0	19.1
勤め人	34.6	30.3	21.5
無職	35.6	24.5	24.0

	住宅内や外部に段差があり、高齢となった時に住み続けられるか	現在の住宅地の住みやすい環境が維持されるか	住宅ローンや家賃の支払いが続けられるか
< 性別 >			
男 性	13.6	15.6	15.1
女 性	16.0	13.7	10.1
< 年齢別 >			
18 歳・19 歳	6.8	15.9	22.7
20 ～ 29 歳	8.3	11.1	13.9
30 ～ 39 歳	11.7	18.4	23.3
40 ～ 49 歳	15.9	12.3	18.1
50 ～ 59 歳	17.1	18.0	15.5
60 ～ 64 歳	18.4	15.2	7.2
65 歳以上	17.0	14.0	3.7
< 地域別 >			
名古屋地域	14.6	14.2	12.6
尾張地域	15.0	14.0	11.8
西三河地域	13.8	14.9	12.1
東三河地域	17.7	17.7	13.3
< 職業別 >			
自営業	19.9	12.8	8.5
勤め人	15.3	16.0	16.9
無職	13.7	13.0	6.0

(6)住まい・まちづくりについて大切だと思うこと

「災害への対策」が 69.1%

問 25 あなたが、これからの住まい・まちづくりについて、大切だと思うことは何ですか。  
【〇は3つまで】



住まい・まちづくりについて大切だと思うことについて、「災害への対策」と答えた人の割合が 69.1%と最も高く、続いて「高齢者や障害者の暮らしやすさ」(48.6%)、「若年世帯や子育て世帯などの暮らしやすさ」(32.3%)の順となっている。

# 住まい・まちづくりについて大切だと思うこと(性別、年齢別、地域別、職業別)

(%)

	災害への対策	高齢者や障害者の暮らしやすさ	若年世帯や子育て世帯などの暮らしやすさ
<b>&lt; 性別 &gt;</b>			
男 性	66.0	45.1	32.2
女 性	72.1	51.4	32.2
<b>&lt; 年齢別 &gt;</b>			
18 歳・19 歳	77.3	20.5	43.2
20 ～ 29 歳	70.8	31.9	53.2
30 ～ 39 歳	70.9	35.0	51.5
40 ～ 49 歳	74.3	47.8	34.4
50 ～ 59 歳	70.2	56.7	26.1
60 ～ 64 歳	70.4	60.0	22.4
65 歳以上	64.8	56.7	20.1
<b>&lt; 地域別 &gt;</b>			
名古屋地域	68.2	46.7	30.0
尾張地域	70.4	49.1	29.2
西三河地域	68.4	51.7	38.5
東三河地域	71.5	46.2	38.6
<b>&lt; 職業別 &gt;</b>			
自営業	62.4	51.1	24.8
勤め人	71.3	47.1	36.7
無職	69.3	50.7	28.3

	地域の特性に応じた空き家の利活用や老朽化した空き家の除却	CO2排出削減など環境への配慮	リフォーム・リノベーションの推進や中古住宅の流通促進
<b>&lt; 性別 &gt;</b>			
男 性	19.6	14.7	6.5
女 性	20.1	18.1	6.4
<b>&lt; 年齢別 &gt;</b>			
18 歳・19 歳	11.4	45.5	2.3
20 ～ 29 歳	16.7	18.1	5.1
30 ～ 39 歳	27.7	14.6	6.3
40 ～ 49 歳	25.0	11.2	10.5
50 ～ 59 歳	23.7	20.4	7.8
60 ～ 64 歳	18.4	18.4	4.8
65 歳以上	15.0	15.2	5.1
<b>&lt; 地域別 &gt;</b>			
名古屋地域	20.7	16.2	7.5
尾張地域	21.1	17.1	6.8
西三河地域	14.4	17.2	4.3
東三河地域	24.1	14.6	5.7
<b>&lt; 職業別 &gt;</b>			
自営業	14.2	16.3	8.5
勤め人	23.8	16.0	7.5
無職	15.9	18.4	4.6