

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2 0 1 9 年 度			2 0 1 8 年 度	
		戸 数	前年度比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 64,544	% △ 6.2	% －	戸 68,801	
利用 関 係 別	持 家	19,644	△ 0.6	30.4	19,757	
	貸 家	21,769	△ 18.4	33.7	26,690	
	給 与 住 宅	560	△ 42.7	0.9	978	
	分 譲 住 宅	22,571	5.6	35.0	21,376	
	民 間 資 金	55,189	△ 6.8	85.5	59,243	
資金 別	公 的 資 金	9,355	△ 2.1	14.5	9,558	
	公 営 住 宅	308	△ 56	0.5	700	
	機 構 融 資	3,481	△ 2.0	5.4	3,552	
	都 市 機 構	353	292.2	0.5	90	
	そ の 他	5,213	△ 0.1	8.1	5,216	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	39,663	△ 1.4	61.5
		共 同 建	24,881	△ 13.0	38.5	28,592
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	6,341	△ 13.6	9.8	7,338
		共 同 建	15,428	△ 20.3	23.9	19,352
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	13,625	4.3	21.1	13,066
		共 同 建	8,946	7.7	13.9	8,310
構 造 別	木 造	35,663	△ 8.1	55.3	38,803	
	非 木 造	鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	183	16.6	0.3	157
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	17,185	2.0	26.6	16,845
		鉄 骨 造	11,488	△ 11.1	17.8	12,922
		コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	0	－	0	0
		そ の 他	25	△ 66.2	0.0	74
		プ レ ハ ブ 住 宅	10,635	△ 0.3	16.5	10,664

第2表 建築物着工統計

区 分		2019年度			2018年度
		床面積	前年度比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 8,880.2	% △ 6.7	% —	千㎡ 9,522.6
用 途 別	居 住 用	5,737.7	△ 4.0	64.6	5,979.3
		居 住 専 用	△ 2.5	63.2	5,753.5
		居 住 産 業 併 用	△ 44.0	1.4	225.9
	非 居 住 用	3,142.5	△ 11.3	35.4	3,543.3
		商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	0.2	17.3	1,533.6
		公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	△ 23.7	5.8	678.5
		鉱 工 業 用	△ 19.2	11.3	1,244.5
		農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	△ 4.8	0.9	86.7

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。