

## 愛知県内建築住宅着工統計(平成31年2月分)

|          |                      |
|----------|----------------------|
| 新設住宅着工戸数 | 5,299戸(前年同月比11.9%増)  |
| 建築物着工床面積 | 711,784㎡(前年同月比6.3%減) |

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は14.9%増(1,654戸)、貸家は7.0%減(1,913戸)、給与住宅は85.7%増(13戸)、分譲住宅は39.5%増(1,719戸)となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は14.0%増(465,013㎡)、非居住用は29.9%減(246,771㎡)となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

| 区 分   | 戸 数(戸) | 前年同月比(%) | 前年同月比の推移 |
|-------|--------|----------|----------|
| 新設住宅計 | 5,299  | 11.9増    | 3か月連続の増加 |
| 持 家   | 1,654  | 14.9増    | 2か月連続の増加 |
| 貸 家   | 1,913  | 7.0減     | 2か月連続の減少 |
| 給与住宅  | 13     | 85.7増    | 3か月連続の増加 |
| 分譲住宅  | 1,719  | 39.5増    | 3か月連続の増加 |

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

| 区 分   | 床面積(㎡)  | 前年同月比(%) | 前年同月比の推移 |
|-------|---------|----------|----------|
| 建築物計  | 711,784 | 6.3減     | 3か月ぶりの減少 |
| 居 住 用 | 465,013 | 14.0増    | 3か月連続の増加 |
| 非居住用  | 246,771 | 29.9減    | 5か月ぶりの減少 |