

愛知県内建築住宅着工統計(平成28年8月分)

新設住宅着工戸数	5,091戸(前年同月比13.7%増)
建築物着工床面積	770,285㎡ (前年同月比17.7%増)

前月と比べて分譲住宅は増加、持家・貸家・給与住宅は減少している
住宅着工は三か月ぶりの増加(前年同月比)

概要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は7.6%増(1,723戸)、貸家は22.6%増(2,026戸)、給与住宅は皆減(0戸)、分譲住宅は12.1%増(1,342戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は9.1%増(463,423㎡)、非居住用は33.4%増(306,862㎡)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区分	戸数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,091	13.7増	3か月ぶりの増加
持家	1,723	7.6増	3か月連続の増加
貸家	2,026	22.6増	2か月連続の増加
給与住宅	0	皆減	3か月ぶりの減少
分譲住宅	1,342	12.1増	2か月ぶりの増加

・建築物着工床面積(用途別推移)

区分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	770,285	17.7増	2か月ぶりの増加
居住用	463,423	9.1増	6か月ぶりの増加
非居住用	306,862	33.4増	2か月ぶりの増加