

愛知県内建築住宅着工統計(平成28年9月分)

新設住宅着工戸数	5, 6 2 6 戸 (前年同月比 1. 0 %減)
建築物着工床面積	7 2 6, 3 0 2 m ² (前年同月比 2 1. 0 %減)

住宅着工は二か月ぶりの減少 (前年同月比)
前月と比べて貸家・給与住宅は増加、持家・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は5. 0 %増 (1,682 戸)、貸家は5. 9 %増 (2,598 戸)、給与住宅は6 1. 9 %減 (8 戸)、分譲住宅は1 6. 7 %減 (1,338 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は3. 9 %減 (487,779 m²)、非居住用は4 2. 1 %減 (238,523 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5,626	1.0減	2 か月ぶりの減少
持 家	1,682	5.0増	4 か月連続の増加
貸 家	2,598	5.9増	3 か月連続の増加
給 与 住 宅	8	61.9減	2 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1,338	16.7減	2 か月ぶりの減少

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	726,302	21.0減	2 か月ぶりの減少
居 住 用	487,779	3.9減	2 か月ぶりの減少
非居住用	238,523	42.1減	2 か月ぶりの減少