

## 愛知県内建築住宅着工統計(平成28年10月分)

新設住宅着工戸数	5, 7 7 1 戸 (前年同月比 1 3. 3 % 増)
建築物着工床面積	7 7 5, 4 0 9 m <sup>2</sup> (前年同月比 8. 5 % 増)

住宅着工は二か月ぶりの増加（前年同月比）  
前月と比べて持家・分譲住宅は増加、給与住宅は同数、貸家は減少している

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 3. 6 % 増 (1, 862 戸)、貸家は 1 8. 8 % 増 (2, 493 戸)、給与住宅は 7 6. 5 % 減 (8 戸)、分譲住宅は 2 1. 2 % 増 (1, 408 戸) となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 1 0. 9 % 増 (527, 133 m<sup>2</sup>)、非居住用は 3. 6 % 増 (248, 276 m<sup>2</sup>) となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5, 771	13. 3 増	2 か月ぶりの増加
持 家	1, 862	3. 6 増	5 か月連続の増加
貸 家	2, 493	18. 8 増	4 か月連続の増加
給 与 住 宅	8	76. 5 減	3 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1, 408	21. 2 増	2 か月ぶりの増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	775, 409	8. 5 増	2 か月ぶりの増加
居 住 用	527, 133	10. 9 増	2 か月ぶりの増加
非居住用	248, 276	3. 6 増	2 か月ぶりの増加