

第1表 新設住宅着工統計

区 分		平 成 2 8 年			平 成 2 7 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 62,377	% 6.2	% －	戸 58,720	
利用 関 係 別	持 家	20,560	8.0	33.0	19,031	
	貸 家	25,688	8.5	41.2	23,668	
	給 与 住 宅	228	△ 65.7	0.4	664	
	分 譲 住 宅	15,901	3.5	25.5	15,357	
	民 間 資 金	52,835	6.7	84.7	49,531	
資金 別	公 的 資 金	9,542	3.8	15.3	9,189	
	公 営 住 宅	574	△ 32.9	0.9	856	
	機 構 融 資	3,578	14.5	5.7	3,125	
	都 市 機 構	0	－	0	0	
	そ の 他	5,390	3.5	8.6	5,208	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	41,049	10.7	65.8
共 同 建		21,328	△ 1.5	34.2	21,653	
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	9,071	7.7	14.5	8,420
共 同 建		16,617	9.0	26.6	15,248	
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	11,365	18.3	18.2	9,604
共 同 建		4,536	△ 21.2	7.3	5,753	
構 造 別	木 造	37,973	16.2	60.9	32,678	
	非 木 造	24,404	△ 6.3	39.1	26,042	
	鉄 骨 ・ 鉄 筋 コンクリート造	322	△ 38.7	0.5	525	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	11,508	△ 12.9	18.4	13,210	
	鉄 骨 造	12,499	1.9	20.0	12,264	
	コンクリートブロック造	1	皆増	0.0	0	
	そ の 他	74	72.1	0.1	43	
	プ レ ハ ブ 住 宅	11,141	△ 1.9	17.9	11,362	

第2表 建築物着工統計

区 分		平 成 2 8 年			平 成 2 7 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 9,106.2	% 1.9	% —	千㎡ 8,938.7
用 途 別	居 住 用	5,656.4	2.5	62.1	5,518.8
	居 住 専 用	5,511.9	5.5	60.5	5,226.8
	居 住 産 業 併 用	144.5	△ 50.5	1.6	292.0
	非 居 住 用	3,449.8	0.9	37.9	3,419.9
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,873.8	△ 4.8	20.6	1,968.7
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	621.2	37.6	6.8	451.4
	鉱 工 業 用	855.9	2.9	9.4	831.8
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	99.0	△ 41.1	1.1	168.0

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。