

愛知県内建築住宅着工統計(平成29年1月分)

新設住宅着工戸数	4, 3 5 5 戸 (前年同月比 4. 5 %減)
建築物着工床面積	6 4 0, 8 1 2 m ² (前年同月比 2. 3 %増)

住宅着工は二か月連続の減少 (前年同月比)
前月と比べて給与住宅は増加、持家・貸家・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は8. 7 %減 (1,501 戸)、貸家は4. 0 %増 (1,746 戸)、給与住宅は1 2 0 0 %増 (26 戸)、分譲住宅は1 2. 4 %減 (1,082 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は7. 6 %減 (393,840 m²)、非居住用は2 3. 4 %増 (246,972 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	4,355	4.5減	2か月連続の減少
持 家	1,501	8.7減	8か月ぶりの減少
貸 家	1,746	4.0増	2か月ぶりの増加
給 与 住 宅	26	1200増	3か月連続の増加
分 譲 住 宅	1,082	12.4減	4か月ぶりの減少

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	640,812	2.3増	2か月ぶりの増加
居 住 用	393,840	7.6減	2か月連続の減少
非居住用	246,972	23.4増	2か月連続の増加