

愛知県内建築住宅着工統計(平成27年5月分)

新設住宅着工戸数	4, 7 5 3 戸 (前年同月比 1. 3 %減)
建築物着工床面積	7 7 0, 0 0 2 m ² (前年同月比 2. 6 %増)

住宅着工3ヶ月ぶりの減少
(前年同月比)
前月と比べて持家・分譲住宅は増加、貸家・給与住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は4. 9 %増 (1,664 戸)、貸家は8. 0 %減 (1,729 戸)、給与住宅は19. 0 %減 (51 戸) 及び分譲住宅は1. 9 %増 (1,309 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は5. 2 %増 (476,591 m²)、非居住用は1. 4 %減 (293,411 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	4,753	1.3減	3 カ月ぶりの減少
持 家	1,664	4.9増	1 6 カ月ぶりの増加
貸 家	1,729	8.0減	3 カ月ぶりの減少
給 与 住 宅	51	19.0減	2 カ月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,309	1.9増	2 カ月ぶりの増加

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	770,002	2.6増	2 カ月ぶりの増加
居 住 用	476,591	5.2増	2 カ月ぶりの増加
非居住用	293,411	1.4減	3 カ月連続の減少