

# 愛知県内建築住宅着工統計(平成28年3月分)

新設住宅着工戸数	5, 505戸 (前年同月比11.3%増)
建築物着工床面積	869, 813㎡ (前年同月比9.2%増)

住宅着工は十ヶ月連続の増加(前年同月比)  
前月と比べて貸家・分譲住宅は増加、持家・給与住宅は減少している

## 概要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は18.8%増(1,646戸)、貸家は27.3%増(2,389戸)、給与住宅は63.5%減(23戸)、また分譲住宅は10.6%減(1,447戸)となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は7.8%減(486,738㎡)、非居住用は42.7%増(383,075㎡)となった。

### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区分	戸数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,505	11.3増	10カ月連続の増加
持家	1,646	18.8増	3カ月連続の増加
貸家	2,389	27.3増	10カ月連続の増加
給与住宅	23	63.5減	2カ月連続の減少
分譲住宅	1,447	10.6減	7カ月ぶりの減少

### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	869,813	9.2増	4カ月連続の増加
居住用	486,738	7.8減	4カ月ぶりの減少
非居住用	383,075	42.7増	6カ月ぶりの増加