

愛知県内建築住宅着工統計(平成26年12月分)

新設住宅着工戸数	4, 7 6 9 戸 (前年同月比 9. 2 %減)
建築物着工床面積	8 0 0, 7 9 5 m ² (前年同月比 6. 3 %減)

住宅着工は7ヶ月連続の減少(前年同月比)
前月と比べて貸家・給与住宅は増加、持家・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は19.3%減(1,636戸)、貸家は14.9%増(2,046戸)、給与住宅は1716.7%増(109戸)また分譲住宅は32.1%減(978戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は16.4%減(437,735 m²)、非居住用は9.6%増(363,060 m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,769	9.2減	7カ月連続の減少
持 家	1,636	19.3減	11カ月連続の減少
貸 家	2,046	14.9増	2カ月ぶりの増加
給与住宅	109	1716.7増	2カ月ぶりの増加
分譲住宅	978	32.1減	5カ月連続の減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	800,795	6.3減	2カ月連続の減少
居 住 用	437,735	16.4減	13カ月連続の減少
非居住用	363,060	9.6増	3カ月連続の増加