

愛知県内建築住宅着工統計(平成25年12月分)

新設住宅着工戸数	5, 2 5 4 戸 (前年同月比 2. 1 %減)
建築物着工床面積	8 5 5, 0 2 1 m ² (前年同月比 8. 0 %減)

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は1. 1 %減 (2, 027 戸)、貸家は0. 3 %減 (1, 780 戸)、給与住宅は94. 5 %減 (6 戸)、分譲住宅は1. 1 %増 (1, 441 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は2. 1 %減 (523, 897 m²)、非居住用は15. 9 %減 (331, 124 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5, 254	2. 1減	7 か月ぶりの減少
持 家	2, 027	1. 1減	1 6 か月ぶりの減少
貸 家	1, 780	0. 3減	7 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	6	94. 5減	2 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1, 441	1. 1増	2 か月連続の増加

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	855, 021	8. 0減	3 か月ぶりの減少
居 住 用	523, 897	2. 1減	9 か月ぶりの減少
非 居 住 用	331, 124	15. 9減	2 か月連続の減少