

第1表 新設住宅着工統計

区 分		平 成 2 5 年			平 成 2 4 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 64,478	% 14.6	% －	戸 56,280	
利用 関 係 別	持 家	24,945	13.5	38.7	21,981	
	貸 家	21,703	17.3	33.7	18,502	
	給 与 住 宅	165	△ 61.4	0.3	427	
	分 譲 住 宅	17,665	14.9	27.4	15,370	
	民 間 資 金	54,011	16.9	83.8	46,190	
資金 別	公 的 資 金	10,467	3.7	16.2	10,090	
	公 営 住 宅	695	△ 33.7	1.1	1,049	
	機 構 融 資	3,891	△ 3.7	6.0	4,039	
	都 市 機 構	114	－	0.2	0	
	そ の 他	5,767	15.3	8.9	5,002	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	43,168	7.8	66.9
共 同 建		21,310	31.3	33.1	16,235	
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	6,939	△ 15.9	10.8	8,249
共 同 建		14,764	44.0	22.9	10,253	
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	11,258	15.0	17.5	9,792
共 同 建		6,407	14.9	9.9	5,578	
構 造 別	木 造	37,585	13.1	58.3	33,228	
	非 木 造	26,893	16.7	41.7	23,052	
	鉄 骨 ・ 鉄 筋 コンクリート造	245	△ 51.3	0.4	503	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	13,690	22.7	21.2	11,153	
	鉄 骨 造	12,862	13.2	19.9	11,358	
	コンクリートブロック造	5	400.0	0.0	1	
	そ の 他	91	145.9	0.1	37	
	プ レ ハ ブ 住 宅	12,015	11.0	18.6	10,828	

第2表 建築物着工統計

区 分		平 成 2 5 年			平 成 2 4 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 10,461.6	% 18.0	% —	千㎡ 8,864.9
用	居 住 用	6,581.2	14.3	62.9	5,757.6
	居 住 専 用	6,322.3	12.9	60.4	5,601.3
	居 住 産 業 併 用	258.8	65.7	2.5	156.2
途 別	非 居 住 用	3,880.4	24.9	37.1	3,107.3
	商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	2,500.0	40.7	23.9	1,777.2
	公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	341.8	△ 39.7	3.3	567.1
	鉱 工 業 用	851.0	34.5	8.1	632.9
	農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	187.6	44.2	1.8	130.1

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。