

第1表 新設住宅着工統計

区 分		平 成 2 5 年 度			平 成 2 4 年 度	
		戸 数	前年度比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 63,974	% 11.0	% －	戸 57,660	
新 利 用 関 係 別	持 家	24,614	8.2	38.5	22,756	
	貸 家	21,642	14.2	33.8	18,947	
	給 与 住 宅	203	△ 45.6	0.3	373	
	分 譲 住 宅	17,515	12.4	27.4	15,584	
資 金 別	民 間 資 金	53,659	12.7	83.9	47,624	
	公 的 資 金	10,315	2.8	16.1	10,036	
	公 営 住 宅	751	△ 0.7	1.2	756	
	公 庫 融 資	3,925	△ 0.4	6.1	3,939	
	都 市 機 構	114	－	0.2	0	
	そ の 他	5,525	3.4	8.6	5,341	
建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	42,240	2.2	66.0	41,316
		共 同 建	21,734	33.0	34.0	16,344
	貸 家	一 戸 建 ・ 長 屋 建	6,288	△ 25.4	9.8	8,433
		共 同 建	15,354	46.0	24.0	10,514
	分譲住宅	一 戸 建 ・ 長 屋 建	11,293	11.8	17.7	10,102
		共 同 建	6,222	13.5	9.7	5,482
構 造 別	木 造	37,403	8.9	58.5	34,341	
	非 木 造	26,571	13.9	41.5	23,319	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コンクリート造	415	56.0	0.6	266
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	13,624	23.0	21.3	11,075
		鉄 骨 造	12,416	4.0	19.4	11,943
		コンクリートブロック造	5	150.0	0.0	2
		そ の 他	111	236.4	0.2	33
プ レ ハ ブ 住 宅		11,713	3.2	18.3	11,345	

第2表 建築物着工統計

区 分			平成 2 5 年 度			平成 2 4 年 度
			床面積	前年度比	構成比	床面積
建 築 物 計			千㎡ 10,262.7	% 9.5	% —	千㎡ 9,375.5
用 途 別	居 住 用	居 住 用	6,496.6	10.6	63.3	5,874.5
		居 住 専 用	6,221.2	8.4	60.6	5,740.2
		居 住 産 業 併 用	275.4	105.0	2.7	134.3
	非 居 住 用	非 居 住 用	3,766.1	7.6	36.7	3,501.0
		商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	2,430.0	21.6	23.7	1,998.5
		公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	320.8	△ 47.8	3.1	614.9
		鉱 工 業 用	844.5	17.9	8.2	716.3
		農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	170.8	△ 0.3	1.7	171.3

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。