

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2 0 2 0 年			2 0 1 9 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 54,951	% △ 17.2	% －	戸 66,403	
利用 関 係 別	持 家	18,010	△ 10.0	32.8	20,003	
	貸 家	17,723	△ 22.1	32.3	22,765	
	給 与 住 宅	612	50.4	1.1	407	
	分 譲 住 宅	18,606	△ 19.9	33.9	23,228	
	民 間 資 金	47,409	△ 16.4	86.3	56,723	
資金 別	公 的 資 金	7,542	△ 22.1	13.7	9,680	
	公 営 住 宅	539	7.2	1.0	503	
	機 構 融 資	2,425	△ 31.9	4.4	3,559	
	都 市 機 構	0	皆減	0	353	
	そ の 他	4,578	△ 13.0	8.3	5,265	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	33,705	△ 17.1	61.3
共 同 建		21,246	△ 17.5	38.7	25,761	
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	4,776	△ 28.6	8.7	6,688
共 同 建		12,947	△ 19.5	23.6	16,077	
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	10,842	△ 22.0	19.7	13,908
共 同 建		7,764	△ 16.7	14.1	9,320	
構 造 別	木 造	30,339	△ 17.3	55.2	36,686	
	非 木 造	24,612	△ 17.2	44.8	29,717	
		鉄 骨 ・ 鉄 筋 コンクリート造	120	△ 16.1	0.2	143
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	14,821	△ 15.4	27.0	17,513
		鉄 骨 造	9,635	△ 19.9	17.5	12,030
		コンクリートブロック造	0	－	0	0
		そ の 他	36	16.1	0.1	31
		プレハブ住宅	9,076	△ 16.3	16.5	10,842

第2表 建築物着工統計

区 分		2 0 2 0 年			2 0 1 9 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡	%	%	千㎡
		7,813.7	△ 15.9	—	9,291.9
用 途 別	居 住 用	4,913.1	△ 17.1	62.9	5,928.0
		居 住 専 用	△ 17.0	61.2	5,757.6
		居 住 産 業 併 用	△ 22.7	1.7	170.4
	非 居 住 用	2,900.6	△ 13.8	37.1	3,363.9
		商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	△ 1.1	20.0	1,578.0
		公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	31.6	7.9	469.2
		鉱 工 業 用	△ 45.9	8.5	1,227.1
		農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	△ 34.4	0.8	89.6

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。