

出店概要書

平成25年11月26日

愛知県知事様

名称 株式会社義津屋  
 代表者名 代表取締役 伊藤 彰浩  
 住所 愛知県津島市新開町一丁目6番地

愛知県商業・まちづくりガイドライン3(2)ア(ウ)の規定に基づき、下記のとおり提出します。  
 記

店舗施設の概要	店舗の名称	(仮称)ヨシヅヤ豊山店		所在地	愛知県西春日井郡豊山町大字豊場字幸田197-3 外			
	立地場所の概要	敷地面積	8,933.28㎡		土地の権利状況	自己所有	現在の利用状況	更地
		地域地区：準工業地域			最寄の公共交通機関と距離	城北線 比良駅 2,100m		
	店舗の概要	建築面積	6,250.42㎡	延床面積	11,934.69㎡	建物構造	鉄骨造 地上3階建	
		店舗面積	7,530㎡					
		開店時刻	午前9時00分		閉店時刻	午後9時00分		
主な小売業者		株式会社義津屋		その他の小売業者	未定			
利用者層が同一の施設及び面積		450㎡		利用者層が異なる施設及び面積	0㎡			
	建築着工予定年月日	平成26年3月上旬		竣工予定年月日	平成26年9月下旬			
駐車場	駐車場の箇所数	5箇所		出入口の数	5箇所 (出入口3箇所、入口1箇所、出口1箇所)			
	収容台数	490台		指針算定式による台数	490台			
	来客の自動車が駐車できる時間	午前8時30分から午後9時30分まで						
駐輪場	収容台数	228台						
荷捌き施設	施設面積	108㎡	可能時間	午前6時00分から午後10時00分まで				
	商品の搬入を行う自動車台数	50台(4t:48台、10t:2台)						
スケジュール		大規模小売店舗立地法 届出予定日：平成26年2月 建築基準法(建築確認)：平成26年2月 都市計画法(開発許可)：－ 農地法(農地転用)：－ 開店予定日：平成26年10月						