

第2 土地所有及び移動の現況

1 土地所有

(5) 土地所有者数及び所有地面積(市町村別、地目別)

(単位:人,ha)

年次及び市町村	総数		宅地		田・畑		山林・原野		雑種地等	
	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積
2017年	3,288,788	246,715	2,616,925	85,431	365,939	79,411	97,523	61,088	208,401	20,784
2018年	3,304,035	246,501	2,636,591	85,857	362,028	78,805	96,942	60,928	208,474	20,912
2019年	3,317,342	246,640	2,653,324	86,244	358,530	78,190	96,658	61,091	208,830	21,116
2020年	3,330,446	246,530	2,670,159	86,642	355,019	77,570	96,015	60,984	209,253	21,334
2021年	3,343,241	246,599	2,686,479	86,997	351,399	76,977	96,812	61,198	208,551	21,427
尾張地域	2,055,375	99,315	1,730,353	52,826	177,379	30,486	25,195	5,523	122,448	10,480
西三河地域	808,680	80,305	618,177	21,728	102,073	22,986	35,261	28,978	53,169	6,614
東三河地域	479,186	66,978	337,949	12,444	71,947	23,505	36,356	26,697	32,934	4,333
名古屋市	638,652	18,275	587,869	15,198	13,552	1,035	2,745	232	34,486	1,811
豊橋市	193,030	16,889	151,853	5,299	21,389	8,065	7,014	2,070	12,774	1,456
岡崎市	182,982	16,698	146,343	4,342	16,968	3,375	9,773	7,876	9,898	1,104
一宮市	155,734	7,645	124,896	4,337	21,856	2,770	720	21	8,262	517
瀬戸市	69,425	3,711	59,870	1,624	3,571	463	2,648	1,042	3,336	582
半田市	56,495	3,089	48,899	1,846	3,965	767	854	110	2,777	367
春日井市	130,256	4,954	115,021	3,237	7,709	749	1,491	438	6,035	531
豊川市	104,807	8,862	78,389	2,594	15,273	3,351	4,644	2,182	6,501	734
津島市	33,946	1,748	27,757	781	3,940	796	35	3	2,214	168
碧南市	38,388	2,371	32,798	1,470	3,859	822	-	-	1,731	79
刈谷市	57,500	3,228	47,619	1,724	5,931	1,168	38	1	3,912	335
豊田市	230,667	34,855	165,005	6,096	29,383	6,572	18,623	19,126	17,656	3,060
安城市	79,586	6,165	61,575	2,264	12,741	3,446	375	12	4,895	443
西尾市	118,643	10,082	83,935	2,930	22,354	5,208	3,558	989	8,796	955
蒲郡市	51,415	3,055	38,943	1,128	5,849	859	3,224	820	3,399	249
犬山市	45,739	3,036	36,356	1,046	5,621	904	1,360	741	2,402	345
常滑市	42,448	3,452	30,901	1,086	6,230	1,389	1,887	284	3,430	693
江南市	52,163	1,985	43,055	1,175	5,665	601	-	-	3,443	209
小牧市	68,354	3,779	55,841	2,247	6,760	900	920	167	4,833	465
稲沢市	79,328	5,636	57,450	1,959	16,012	3,204	522	19	5,344	453
新城市	54,176	14,721	27,973	1,133	11,284	3,170	9,999	9,617	4,920	802
東海市	46,657	3,033	39,209	2,176	4,338	577	651	51	2,459	228
大府市	40,455	2,179	32,737	1,077	4,147	755	801	83	2,770	264
知多市	47,397	3,048	38,011	1,567	5,810	1,195	1,669	141	1,907	145
知立市	25,548	1,105	21,647	643	2,135	358	14	0	1,752	104
尾張旭市	36,566	1,039	32,253	749	1,498	119	272	48	2,543	123
高浜市	20,465	915	17,956	636	1,179	166	38	1	1,292	112
岩倉市	17,344	708	14,025	417	2,068	218	-	-	1,251	73
豊明市	31,460	1,502	26,179	686	2,525	473	-	-	2,756	344
日進市	43,136	1,882	35,739	940	3,389	548	1,352	183	2,656	211
田原市	55,765	12,147	32,574	2,041	13,441	6,764	6,111	2,720	3,639	622
愛西市	46,635	4,200	34,224	1,027	9,186	2,947	189	7	3,036	219
清須市	29,222	1,091	25,124	757	2,791	231	2	0	1,305	104
北名古屋	35,837	1,298	29,768	822	3,990	354	-	-	2,079	121
弥富市	25,642	2,927	19,199	877	4,770	1,788	82	5	1,591	258
みよし市	28,852	2,053	23,325	959	3,019	765	617	78	1,891	250
あま市	46,211	1,916	36,475	916	5,881	797	4	0	3,851	203
長久手市	22,228	1,084	18,268	564	1,891	243	-	-	2,069	277

(単位:人,ha)

年次及び市町村	総数		宅地		田・畑		山林・原野		雑種地等	
	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積
愛知郡 東郷町	23,628	1,094	19,655	454	1,852	342	-	-	2,121	298
西春日井郡 豊山町	6,512	309	4,912	212	891	61	-	-	709	36
丹羽郡 大口町	14,021	942	10,354	471	2,525	371	-	-	1,142	100
扶桑町	20,074	750	16,219	436	2,444	242	122	5	1,289	66
海部郡 大治町	13,494	433	11,376	286	1,356	108	9	0	753	38
蟹江町	16,494	644	13,820	370	1,448	190	16	0	1,210	84
飛鳥村	4,600	1,367	2,867	658	1,243	620	4	3	486	87
知多郡 阿久比町	20,566	1,627	14,740	422	3,747	996	643	81	1,436	127
東浦町	28,803	2,041	22,711	707	3,810	1,052	874	138	1,408	144
南知多町	17,670	2,218	10,439	304	3,889	1,033	1,895	759	1,447	122
美浜町	23,259	2,843	13,941	430	4,351	1,184	3,088	878	1,879	350
武豊町	24,924	1,829	20,193	965	2,658	463	340	85	1,733	317
額田郡 幸田町	26,049	2,835	17,974	663	4,504	1,105	2,225	895	1,346	172
北設楽郡 設楽町	10,491	5,979	4,299	135	2,650	790	2,635	4,850	907	204
東栄町	7,036	2,767	2,980	87	1,645	407	1,798	2,219	613	55
豊根村	2,466	2,557	938	27	416	100	931	2,219	181	211

- 出典 市町村課資料「固定資産の価格等の概要調書」
- 時点 各年1月1日現在
- 備考
 - 1 法定免税点以上の土地所有者数及び土地の所有地面積である。
 - 2 1人が2種以上の地目の土地を所有する場合には、各地目ごとに1人として計算されている。
 - 3 いずれの数も市町村ごとに計算されており、したがって2以上の市町村に土地を所有している場合には、各々1人として計算されている。
 - 4 実際の面積をそれぞれha単位に四捨五入しているため、表の内訳と総数は一致しない。

2 県有地等の面積

(6) 県有地面積(用途別)

(単位:ha)

年次	総数	行政財産					普通財産			土地開発 基金等	
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林		その他
2017年	9,912	9,457	574	3,499	5,163	221	455	139	76	240	-
2018年	9,911	9,429	579	3,471	5,158	221	482	137	76	269	-
2019年	9,904	9,429	578	3,472	5,158	221	475	138	76	261	-
2020年	9,701	9,219	577	3,264	5,158	220	482	145	76	261	-
2021年	9,705	9,168	574	3,215	5,159	220	537	149	128	260	-

- 出典 財産管理課資料
- 時点 各年3月31日現在
- 備考 道路、河川、海岸、港湾及び漁港等の用地は含まれていない。

(7) 県有地面積(市町村別)

年次及び市町村	県有地面積
2021年	9,705
尾張地域	5,255
西三河地域	2,947
東三河地域	1,503
名古屋市	871
豊橋市	85
岡崎市	266
一宮市	106
瀬戸市	1,717
半田市	58
春日井市	576
豊川市	145
津島市	25
碧南市	18
刈谷市	29
豊田市	2,414
安城市	69
西尾市	94
蒲郡市	38
犬山市	17
常滑市	45
江南市	27
小牧市	348
稲沢市	46
新城市	867
東海市	23
大府市	46
知多市	12
知立市	9
尾張旭市	481
高浜市	18
岩倉市	5
豊明市	8
日進市	30
田原市	36
愛西市	22
清須市	8
北名古屋市	6
弥富市	154
みよし市	23
あま市	9
長久手市	353

(単位:ha)

年次及び市町村	県有地面積	
愛知郡 東郷町	23	
西春日井郡 豊山町	163	
丹羽郡 大口町	5	
	扶桑町	7
海部郡 大治町	-	
	蟹江町	1
	飛島村	-
知多郡 阿久比町	5	
	東浦町	16
	南知多町	10
	美浜町	22
	武豊町	10
額田郡 幸田町	7	
北設楽郡 設楽町	114	
	東栄町	3
	豊根村	215

- 出典 財産管理課資料
- 時点 2021年3月31日現在

(8) 市町村有地面積(用途別)

(単位:ha)

年次及び市町村	総数	行政財産					普通財産				土地 開発 基金 等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
2017年	18,360	14,356	935	12,342	320	758	3,865	450	2,674	742	139
2018年	18,163	14,067	907	12,095	328	737	3,958	453	2,738	767	138
2019年	18,186	14,096	926	12,102	328	739	3,948	458	2,745	745	143
2020年	18,341	14,170	928	12,140	362	740	4,028	515	2,780	733	143
2021年	18,322	14,145	892	12,149	362	741	4,037	522	2,777	738	141
尾張地域	9,020	8,167	584	7,080	-	503	842	209	164	469	10
西三河地域	5,928	4,013	267	3,297	222	227	1,816	224	1,494	98	100
東三河地域	3,375	1,965	41	1,773	141	10	1,379	88	1,120	171	31
名古屋市	3,520	3,282	315	2,966	-	-	239	56	20	163	0
豊橋市	816	740	6	735	-	-	76	17	46	12	0
岡崎市	1,236	1,092	68	841	184	-	139	68	63	8	5
一宮市	390	371	28	342	-	-	19	11	0	8	0
瀬戸市	449	373	9	225	-	138	76	7	19	51	-
半田市	268	248	74	174	-	-	19	8	0	11	0
春日井市	584	559	31	529	-	-	23	23	-	-	2
豊川市	497	365	9	355	-	-	132	19	93	20	-
津島市	75	72	3	69	-	-	4	3	-	1	-
碧南市	130	123	2	121	-	-	7	6	-	1	-
刈谷市	341	331	18	233	-	80	10	9	-	1	-
豊田市	2,914	1,310	100	1,210	-	-	1,511	88	1,351	72	93
安城市	316	242	5	238	-	-	74	26	48	-	-
西尾市	386	336	61	275	-	0	50	11	28	11	-
蒲郡市	276	154	2	151	-	-	122	15	82	26	-
犬山市	366	345	3	105	-	237	21	9	12	1	0
常滑市	392	229	24	205	-	-	162	16	24	121	-
江南市	80	78	4	73	-	1	2	1	-	1	-
小牧市	334	311	4	308	-	-	23	2	5	16	-
稲沢市	174	148	12	137	-	-	25	12	1	13	0
新城市	507	200	6	194	-	-	304	7	264	33	3
東海市	281	264	13	251	-	-	17	13	-	4	1
大府市	159	151	2	149	-	-	8	1	2	5	-
知多市	207	184	17	167	-	-	23	10	0	13	-
知立市	80	75	1	74	-	-	3	2	0	1	1
尾張旭市	190	156	6	150	-	-	33	3	25	5	0
高浜市	52	39	1	39	-	-	12	10	-	1	1
岩倉市	35	31	1	30	-	-	3	0	-	2	1
豊明市	86	82	2	80	-	-	4	3	0	2	-
日進市	180	136	3	129	-	4	44	3	41	0	-
田原市	366	298	16	282	-	-	43	6	10	27	25
愛西市	104	96	7	89	-	0	8	3	-	5	-
清須市	71	68	2	66	-	-	3	1	-	2	-
北名古屋市	48	45	1	39	-	5	4	2	-	2	-
弥富市	90	85	2	82	-	-	6	3	-	3	-
みよし市	349	346	2	159	38	147	4	2	-	2	-
あま市	93	90	3	84	-	3	3	0	-	2	-
長久手市	133	130	2	72	-	56	3	0	0	2	1

(単位:ha)

年次及び市町村	総数	行政財産					普通財産				土地 開発 基金 等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
愛知郡 東郷町	55	48	1	47	-	-	7	2	-	5	0
西春日井郡 豊山町	18	17	1	16	-	0	0	0	-	0	-
丹羽郡 大口町	35	32	1	31	-	-	3	2	-	1	-
扶桑町	30	29	1	28	-	-	2	1	0	0	-
海部郡 大治町	13	13	0	12	-	1	0	0	-	0	-
蟹江町	44	39	2	38	-	-	5	1	-	4	-
飛島村	40	39	2	37	-	-	1	0	-	1	0
知多郡 阿久比町	59	56	2	54	-	-	3	1	-	2	-
東浦町	142	134	3	73	-	58	8	2	0	5	0
南知多町	61	44	3	41	-	-	18	4	7	7	-
美浜町	65	60	1	59	-	-	4	3	0	1	1
武豊町	146	123	1	122	-	-	21	2	7	11	2
額田郡 幸田町	125	118	10	108	-	-	7	3	3	1	-
北設楽郡 設楽町	469	33	1	26	5	1	436	18	413	6	-
東栄町	188	162	1	16	136	9	23	7	5	12	3
豊根村	257	14	0	14	-	-	242	1	206	35	-

- 出典 市町村課資料「市町村行政のあらまし」
- 時点 各年3月31日現在
- 備考 道路、河川、海岸、港湾及び漁港等の用地は含まれていない。

3 土地所有権移転等

(9) 土地売買等の件数及び筆数(県計)

(単位:件、筆)

年次	売買による所有権移転		地上権の設定		賃借権の設定	
	件数	筆数	件数	筆数	件数	筆数
2016年	64,305	110,051	115	470	457	752
2017年	65,931	114,724	201	511	419	729
2018年	66,314	116,787	232	412	415	778
2019年	66,508	118,689	184	330	409	720
2020年	65,906	115,320	144	259	303	559

●出典 名古屋法務局資料

(10) 土地売買等の件数及び面積(市町村別、取得者別)

(単位:件、ha)

年次及び市町村	総数		個人等		法人	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
2016年	71,771	2,391	51,943	1,173	19,828	1,219
2017年	73,105	2,539	52,048	1,203	21,057	1,336
2018年	74,887	2,864	51,910	1,270	22,977	1,594
2019年	78,977	2,680	53,536	1,186	25,441	1,494
2020年	73,980	2,905	52,805	1,171	21,175	1,734
尾張地域	52,891	1,456	37,403	593	15,488	863
西三河地域	13,353	771	9,895	307	3,458	464
東三河地域	7,736	679	5,507	272	2,229	407
名古屋市	25,803	343	18,240	163	7,563	180
豊橋市	3,159	137	2,251	73	908	64
岡崎市	3,147	145	2,357	71	790	74
一宮市	3,274	82	2,341	40	933	41
瀬戸市	1,375	171	997	22	378	149
半田市	1,088	44	772	18	316	26
春日井市	2,623	67	1,818	28	805	39
豊川市	1,660	80	1,295	38	365	42
津島市	613	19	394	9	219	10
碧南市	653	20	515	12	138	8
刈谷市	1,291	38	933	16	358	23
豊田市	3,101	322	2,292	83	809	239
安城市	1,319	33	998	19	321	14
西尾市	1,669	108	1,172	42	497	67
蒲郡市	1,358	24	718	14	640	10
犬山市	749	46	520	11	229	35
常滑市	633	45	449	20	184	26
江南市	718	17	520	10	198	7
小牧市	1,216	75	766	18	450	57
稲沢市	1,222	49	887	25	335	24
新城市	596	72	416	41	180	31
東海市	961	32	688	13	273	18
大府市	1,102	27	895	16	207	11
知多市	695	30	576	24	119	5
知立市	654	16	470	7	184	9
尾張旭市	794	17	607	9	187	9
高浜市	391	9	308	5	83	4
岩倉市	360	8	271	4	89	4
豊明市	685	26	419	9	266	17
日進市	1,016	28	756	13	260	15
田原市	529	59	419	36	110	23
愛西市	593	30	420	15	173	16
清須市	727	14	480	7	247	7
北名古屋市	773	19	521	8	252	11
弥富市	343	25	198	7	145	18
みよし市	619	38	421	18	198	20
あま市	910	26	632	12	278	14
長久手市	569	13	443	7	126	6

(単位:件、ha)

年次及び市町村	総数		個人等		法人	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
愛知郡 東郷町	403	13	285	6	118	7
西春日井郡 豊山町	180	4	119	2	61	2
丹羽郡 大口町	372	16	258	5	114	11
扶桑町	339	8	255	5	84	4
海部郡 大治町	369	9	244	4	125	5
蟹江町	287	7	190	3	97	4
飛島村	50	11	15	1	35	10
知多郡 阿久比町	289	20	173	7	116	13
東浦町	549	25	465	14	84	11
南知多町	394	29	229	14	165	16
美浜町	336	38	231	16	105	23
武豊町	481	24	329	8	152	15
額田郡 幸田町	509	41	429	35	80	6
北設楽郡 設楽町	346	27	337	26	9	1
東栄町	64	62	51	43	13	19
豊根村	24	219	20	3	4	216

- 出典 都市計画課資料「土地取引規制基礎調査」
- 備考 国、地方公共団体、特殊法人等については、「個人等」の中に含まれている。

(11) 工場立地の件数及び面積(地域別、業種別)

(単位:件、1,000㎡)

年次及び地域	総数		食料品		繊維工業		化学工業		窯業土石製品		鉄鋼業		金属製品		はん用機械器具		生産用機械器具		業務用機械器具		電気機器		輸送機器		その他	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	一般機械・精密機器(平成19年までの分類)											
															件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積		
2016年	67	589	5	55	1	2	-	-	1	1	2	64	4	42	2	6	10	52	3	12	2	6	22	225	15	124
2017年	51	463	4	77	-	-	1	3	2	30	13	113	6	22	2	5	2	12	1	12	3	8	7	106	10	77
2018年	82	864	2	8	1	3	2	8	1	3	6	35	5	36	7	53	18	165	1	6	3	16	26	466	10	65
2019年	80	829	6	55	2	4	1	7	3	24	4	251	14	97	4	18	14	107	1	4	8	34	18	210	5	18
2020年	60	824	3	10	1	5	1	18	1	2	3	11	6	72	4	33	13	61	3	31	4	262	10	87	11	232
内陸用地	52	680	3	10	1	5	1	18	1	2	2	7	5	62	4	33	11	55	3	31	4	262	10	87	7	108
臨海用地	2	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3	-	-	-	-	-	-	-	1	2
準臨海用地	6	139	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4	1	10	-	-	1	3	-	-	-	-	-	-	3	122
尾張地域	34	534	3	10	1	5	1	18	1	2	1	4	4	56	2	7	7	38	2	21	2	255	5	45	5	73
西三河地域	17	161	-	-	-	-	-	-	-	-	1	4	1	6	1	20	4	17	1	10	2	7	4	40	3	57
東三河地域	9	129	-	-	-	-	-	-	-	-	1	3	1	10	1	6	2	6	-	-	-	-	1	2	3	102

- 出典 産業立地通商課資料「工場立地動向調査」
- 根拠 工場立地法
- 備考 1 1,000㎡以上の用地を対象としている。
2 2016年次の数値は修正値。