

地 域 貢 献 計 画 書

令和4年4月30日

愛 知 県 知 事 様

三交不動産株式会社
取締役社長 中村 充孝
三重県津市丸之内9番18号

愛知県商業・まちづくりガイドライン3(2)イ(イ)の規定により、次のとおり提出します。

記

1 特定大規模小売店舗の概要

- (1)特定大規模小売店舗の名称 豊田ラッツ
(2)特定大規模小売店舗の所在地 愛知県豊田市東新町6丁目30番1外28筆
(3)特定大規模小売店舗の規模

- ①店舗面積 7,997 m²
②延べ床面積 18,422 m²

(4)施設の概要

- ①小売業を行う者の名称、販売する物品の種類
株式会社バロー 総合食料品・住居関連品他
ゼビオ株式会社 スポーツ用品・スポーツ関連品他
株式会社ヤマダデンキ 家庭電化製品
②小売店舗以外の施設の種類
フードコート他

2 地域貢献活動の概要

- (1)地域貢献に対する方針・考え方
地域に根ざした営業を行います。
(2)地域貢献活動の期間(5年間)
令和4年4月1日から令和9年3月31日まで
(3)地域貢献活動の内容

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	回数等
1 地域づくりの取組への協力	1.市町村が進める地域づくりへの協力	<全体> ・自治会、町内会からの要請があれば加入を検討します。 ・地域の行事等に出来る限り協力します。 ・敷地周辺の清掃の実施	未実施 未実施 通年	— — 通年
	2.商工会議所・商工会・商店街振興組合等への加	<全体> ・商工会への加入を検討します。	未実施	—

	入			
2 地域雇用確保への協力	1.地域及び県内からの雇用の促進	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・地元でのパート、アルバイトの採用を計画しています。 <p><ゼビオ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・正社員採用の実施 	<p>通年</p> <p>通年</p>	<p>随時</p> <p>随時</p>
	2.少子化対策・男女共同参画の推進	<p><パロー></p> <ul style="list-style-type: none"> ・結婚退社従業員の再雇用への配慮を行います。 <p><ヤマダデンキ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・育児休業制度の活用の促進 	<p>未実施</p> <p>通年</p>	<p>—</p> <p>—</p>
	3 防犯・青少年非行防止対策の推進	1.店舗内及び敷地内における防犯対策の実施	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・見通しを確保した商品陳列、店内レイアウトとします。 ・防犯カメラによる監視体制の維持。 ・警備員により随時巡回を行います 	<p>通年</p> <p>通年</p> <p>通年</p>
	2.深夜営業や営業時間外の防犯・青少年の非行防止対策の実施	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・営業時間外は駐車場出入口を施錠します。 ・無断駐車及び不審車両対策の実施。 	<p>通年</p>	<p>通年</p>
	3.人通りの少ない場所に対する巡回の実施	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・警備員による駐車場内等の巡回を行います。 	<p>通年</p>	<p>通年</p>
	4.緊急通報体制の確立	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・緊急通報体制を確立します。 ・所轄警察との連携を密にし、防犯に努めます 	<p>通年</p> <p>通年</p>	<p>—</p> <p>通年</p>
	5.その他防犯等への協力	<p><ゼビオ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・適切な照明の配置 	<p>通年</p>	<p>通年</p>
4 地域防災への協力	1.災害時の避難場所等の提供、地域との連携	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・災害時一時避難場所の提供を行います。 	<p>通年</p>	<p>随時</p>
	2.緊急時の物資の提供	<p><ゼビオ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・災害時の生活物資を提供 <p><パロー></p> <ul style="list-style-type: none"> ・H20年5月に愛知県と災害時の物資供給協定を締結しています。 	<p>通年</p> <p>通年</p>	<p>随時</p> <p>随時</p>
5 ユニバーサルデザイン対策等の推進	1.ユニバーサルデザインの導入、普及協力の	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・子供・高齢者・障害者に優しい誰もが使いやすい店舗づくりへの配慮を心がけております。 	<p>通年</p>	<p>通年</p>
6 環境対策の推進	1.ヒートアイランド・地球温暖化対策の実施	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・駐車場内にアイドリングストップ看板を設置します。 ・来店客へのアイドリングストップ等の呼びかけ 	<p>通年</p>	<p>12ヶ所</p>

	2.「ノーレジ袋」・トレイ削減・包装の簡素化等、廃棄物抑制対策の実施、リサイクル対策の実施	<p><バロー></p> <ul style="list-style-type: none"> ・資源回収ボックス(トレイ、牛乳パック、ペットボトル)を設置します。 ・分別廃棄による再資源化を実施します。 ・食用廃油の家畜飼料への活用を行います。 ・買い物袋持参運動により、容器包装削減に取り組みます。 <p><ゼビオ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・商品の搬入には「折りたたみ式コンテナ」を使用し、ダンボール使用量を削減します。 ・簡易包装の実施 ・分別排出の徹底 <p><ヤマダデンキ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・インクカートリッジの回収ボックスを設置します。 ・商品廃棄量及び営業資材使用量を削減します。 ・OA用紙、商品梱包厚紙等はダンボールとともにリサイクルにまわします。 	通年	通年
	3.環境美化対策の実施・協力	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・駐車場内の清掃を実施します。 ・緑地部分の除草およびごみ収集。 	通年	通年
	4.省エネルギー対策の実施	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・省エネ機器を導入します。(LED照明の採用) ・空調温度の効率運用を図ります。 ・来店客へのアイドリングストップ等の呼びかけ 	通年 通年 通年	— 通年 通年
7 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対策	1.早期の情報開示及び提供	・撤退やその後の対応策に関する早期の情報提示	決定時点	決定後、速やかに
	2.後継店の確保	・失業者の発生や地域住民の買物の利便性の低下を極力抑えるための後継店、大型店継承者の確保		
	3.従業員の雇用の確保	・従業員の配置転換や再就職支援等による雇用の確保		
	4.店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止	・適切な建物管理による店舗閉鎖に伴う周辺環境悪化の防止		
8 その他の対策	1.食品等の安全・安心の確保	<p><バロー></p> <ul style="list-style-type: none"> ・商品安全保障室を本部に設置。 ・商品表示・品質の検査及びPB商品を中心に商品抜き取り検査を実施しています。 	通年 通年	通年 通年
	2.その他の地域貢献活動	<p><全体></p> <ul style="list-style-type: none"> ・地域、警察からの要請に対して協力を行います。 <p><ゼビオ></p>	通年	通年

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	予定回数等
		・苦情等への迅速対応が出来る体制の構築	通年	通年
6 環境対策の推進	1.ヒートアイランド・地球温暖化対策の実施	・駐車場内にアイドリングストップ看板を設置します。	通年	—
	2.「ノーレジ袋」・トレイ削減・包装の簡素化等、廃棄物抑制対策の実施、リサイクル対策の実施	<p><パロー></p> <ul style="list-style-type: none"> ・資源回収ボックス(トレイ、牛乳パック、ペットボトル)を設置します。 ・分別廃棄による再資源化を実施します。 ・食用廃油の家畜飼料への活用を行います。 ・買い物袋持参運動により、容器包装削減に取り組みます。 <p><ゼビオ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・商品の搬入には「折りたたみ式コンテナ」を使用し、ダンボール使用量を削減します。 <p><ヤマダデンキ></p> <ul style="list-style-type: none"> ・インクカートリッジの回収ボックスを設置します。 ・商品廃棄量及び営業資材使用量を削減します。 ・OA用紙、商品梱包厚紙等はダンボールとともにリサイクルにまわします。 	開店以降	—
	3.環境美化対策の実施・協力	・駐車場内の清掃を実施します。	開店以降	通年
	4.省エネルギー対策の実施	<ul style="list-style-type: none"> ・省エネ機器を導入します。 ・空調温度の効率運用を図ります。 	開店以降	—
7 その他の対策	1.食品等の安全・安心の確保	<ul style="list-style-type: none"> ・商品安全保障室を本部に設置。 ・商品表示・品質の検査及びPB商品を中心に商品抜き取り検査を実施しています(パロー)。 	開店以降	通年
	2.その他の地域貢献活動	・地域、警察からの要請に対して協力を行います。	開店以降	適宜

地域 貢献 担 当 窓 口	担当部署名	株式会社パロー用地開発部
	電 話	0572-20-0805
	F A X	0572-29-1235
	担当部署名	ゼビオ株式会社店舗開発部門
	電 話	024-925-2555
	F A X	024-924-1179
	担当部署名	株式会社ヤマダデンキ店舗管理部
	電 話	027-.345-8805
	F A X	027-345-8943

