

令和4年 愛知県地価調査 市区町村別・用途別平均価格、平均変動率

(円/㎡、%)

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			総地点数				
	基準地数	R4年平均価格	平均変動率	基準地数	R4年平均価格	平均変動率	基準地数	R4年平均価格	平均変動率					
愛 知 県	570	(564)	108,300	1.5	274	(272)	458,200	2.3	39	(39)	59,400	2.0	883	(875)
名 古 屋 市	125	(124)	202,000	3.1	106	(105)	993,500	4.4	5	(5)	95,400	3.7	236	(234)
千種区	10	(10)	289,300	4.3	6	(6)	555,300	5.9					16	(16)
東区	3	(3)	356,000	4.5	7	(7)	575,900	6.3					10	(10)
北区	8	(8)	165,900	2.0	5	(5)	222,400	3.5					13	(13)
西区	6	(6)	165,700	2.4	9	(9)	282,600	4.7					15	(15)
中村区	7	(7)	246,600	3.6	12	(12)	4,311,900	5.4					19	(19)
中区	3	(3)	830,000	8.4	17	(17)	1,860,800	5.9					20	(20)
昭和区	6	(6)	301,000	2.0	5	(5)	314,400	3.0					11	(11)
瑞穂区	6	(6)	242,700	2.9	5	(5)	273,600	2.6					11	(11)
熱田区	3	(3)	206,300	5.1	6	(6)	335,500	5.7	1	(1)	141,000	6.0	10	(10)
中川区	10	(10)	126,200	2.9	5	(5)	184,800	3.5	1	(1)	97,200	1.3	16	(16)
港区	7	(7)	97,500	1.8	6	(6)	139,700	1.6	2	(2)	74,500	3.4	15	(15)
南区	6	(6)	158,300	4.8	5	(4)	163,400	2.2	1	(1)	90,000	4.4	12	(11)
守山区	15	(15)	128,800	2.3	5	(5)	132,600	3.4					20	(20)
緑区	15	(14)	149,900	3.7	5	(5)	164,600	2.6					20	(19)
名東区	11	(11)	198,100	2.3	3	(3)	273,300	4.0					14	(14)
天白区	9	(9)	179,400	2.1	5	(5)	215,000	2.5					14	(14)
豊 橋 市	27	(26)	77,900	0.3	11	(11)	193,900	1.8	3	(3)	35,600	1.0	41	(40)
岡 崎 市	28	(28)	93,100	1.5	14	(14)	149,900	1.9	2	(2)	46,600	3.5	44	(44)
一 宮 市	17	(17)	72,100	0.9	8	(8)	140,800	1.5	1	(1)	78,200	0.9	26	(26)
瀬 戸 市	14	(14)	58,100	0.8	3	(3)	69,200	0.1	1	(1)	42,500	1.9	18	(18)
半 田 市	10	(10)	76,300	0.2	3	(3)	105,300	△ 0.5	2	(2)	27,600	0.0	15	(15)
春日井市	22	(22)	108,600	2.5	8	(8)	130,300	0.6	3	(3)	82,300	0.0	33	(33)
豊 川 市	18	(18)	67,600	△ 0.2	8	(7)	95,800	△ 0.2	1	(1)	49,000	0.8	27	(26)
津 島 市	6	(6)	61,400	△ 0.5	2	(2)	88,000	△ 0.9					8	(8)
碧 南 市	8	(8)	82,300	1.4	3	(3)	95,000	0.1	1	(1)	31,000	0.0	12	(12)
刈 谷 市	13	(13)	157,000	4.8	4	(4)	186,500	4.1	1	(1)	66,300	1.8	18	(18)
豊 田 市	36	(36)	78,700	1.2	7	(7)	173,000	3.2	2	(2)	62,400	2.0	45	(45)
安 城 市	10	(10)	137,300	4.6	6	(6)	161,200	4.5	1	(1)	59,000	3.5	17	(17)
西 尾 市	17	(17)	60,800	△ 0.6	6	(6)	95,300	△ 0.4	1	(1)	51,500	0.0	24	(24)
蒲 郡 市	8	(8)	65,100	△ 0.5	4	(4)	86,800	△ 0.6	1	(1)	22,300	1.4	13	(13)
犬 山 市	7	(7)	66,500	0.3	3	(3)	103,200	0.9	1	(1)	58,700	1.2	11	(11)
常 滑 市	7	(7)	50,300	0.0	3	(3)	98,300	△ 1.0	1	(1)	49,100	△ 0.2	11	(11)
江 南 市	5	(4)	80,500	0.5	3	(3)	91,800	1.1					8	(7)
小 牧 市	12	(12)	84,700	0.8	4	(4)	128,800	1.4	2	(2)	63,300	5.4	18	(18)

(注1) 地点数欄の( )内は、継続地点数である。

(円/㎡、%)

市区町村名	住 宅 地			商 業 地			工 業 地			総地点数				
	基準地数	R4年平均価格	平均変動率	基準地数	R4年平均価格	平均変動率	基準地数	R4年平均価格	平均変動率					
稲 沢 市	6	(5)	69,000	△ 0.2	4	(4)	121,300	0.6	1	(1)	74,400	0.9	11	(10)
新 城 市	7	(7)	27,200	△ 1.3	2	(2)	50,600	△ 3.1					9	(9)
東 海 市	10	(10)	89,800	5.6	3	(3)	122,000	2.8	1	(1)	61,500	3.4	14	(14)
大 府 市	7	(7)	123,400	3.4	2	(2)	132,000	3.2					9	(9)
知 多 市	8	(8)	69,200	0.3	2	(2)	77,100	0.3	1	(1)	26,800	2.7	11	(11)
知 立 市	6	(6)	145,500	3.1	2	(2)	153,000	3.4	1	(1)	71,500	2.1	9	(9)
尾 張 旭 市	8	(8)	106,400	2.8	2	(2)	111,500	0.0					10	(10)
高 浜 市	4	(4)	89,600	3.1	2	(2)	111,000	1.7					6	(6)
岩 倉 市	3	(3)	114,300	1.2	2	(2)	106,600	0.7					5	(5)
豊 明 市	6	(6)	117,000	3.0	2	(2)	139,000	2.6	1	(1)	96,000	1.1	9	(9)
日 進 市	6	(6)	129,300	2.0	2	(2)	174,000	0.9					8	(8)
田 原 市	8	(8)	27,000	△ 0.9	2	(2)	63,500	△ 0.3	2	(2)	30,900	0.8	12	(12)
愛 西 市	6	(5)	51,400	△ 0.2	2	(2)	69,900	△ 0.8					8	(7)
清 須 市	7	(7)	96,000	0.7	2	(2)	120,000	0.4	1	(1)	77,800	0.8	10	(10)
北名古屋	7	(7)	115,900	1.8	2	(2)	128,000	0.8					9	(9)
弥 富 市	5	(5)	53,000	0.3	2	(2)	79,000	0.0					7	(7)
みよし市	5	(5)	115,000	1.6	2	(2)	128,500	2.0	1	(1)	52,400	2.3	8	(8)
あま市	8	(8)	68,900	△ 0.3	2	(2)	92,900	△ 0.6					10	(10)
長久手市	6	(6)	138,300	2.4	2	(2)	163,000	1.6					8	(8)
東 郷 町	5	(5)	95,700	1.7	2	(2)	121,000	2.6					7	(7)
豊 山 町	3	(3)	93,600	1.0	2	(2)	120,500	1.3					5	(5)
大 口 町	3	(3)	59,500	0.4	2	(2)	62,600	0.4					5	(5)
扶 桑 町	3	(3)	59,400	0.2	2	(2)	85,900	0.4					5	(5)
大 治 町	4	(4)	78,600	△ 0.2	2	(2)	96,400	△ 0.6					6	(6)
蟹 江 町	4	(4)	79,000	1.0	2	(2)	101,900	0.9					6	(6)
飛 島 村	1	(1)	30,700	△ 0.3	2	(2)	52,000	0.2	1	(1)	56,900	9.4	4	(4)
阿久比町	3	(3)	63,500	0.3	2	(2)	95,800	0.0					5	(5)
東 浦 町	5	(5)	81,700	1.9	2	(2)	112,000	0.9					7	(7)
南知多町	3	(3)	14,800	△ 5.0	2	(2)	26,700	△ 5.2					5	(5)
美 浜 町	5	(5)	22,500	△ 3.3	2	(2)	36,600	△ 4.5					7	(7)
武 豊 町	6	(6)	57,700	△ 0.3	2	(2)	73,300	△ 0.8					8	(8)
幸 田 町	4	(4)	80,700	1.2	2	(2)	110,000	0.9					6	(6)
都市計画区域外	22	(21)	11,400	△ 1.2	3	(3)	35,300	△ 2.0					25	(24)
岡 崎 市	1	(1)	11,500	△ 0.9									1	(1)
豊 田 市	9	(9)	13,400	△ 0.9	1	(1)	40,900	△ 0.5					10	(10)
新 城 市	4	(4)	15,600	△ 1.4	1	(1)	39,000	△ 4.4					5	(5)
設 楽 町	3	(2)	8,100	△ 0.8	1	(1)	25,900	△ 1.1					4	(3)
東 栄 町	2	(2)	10,400	△ 1.6									2	(2)
豊 根 村	3	(3)	3,700	△ 2.0									3	(3)

(注1) 地点数欄の( )内は、継続地点数である。