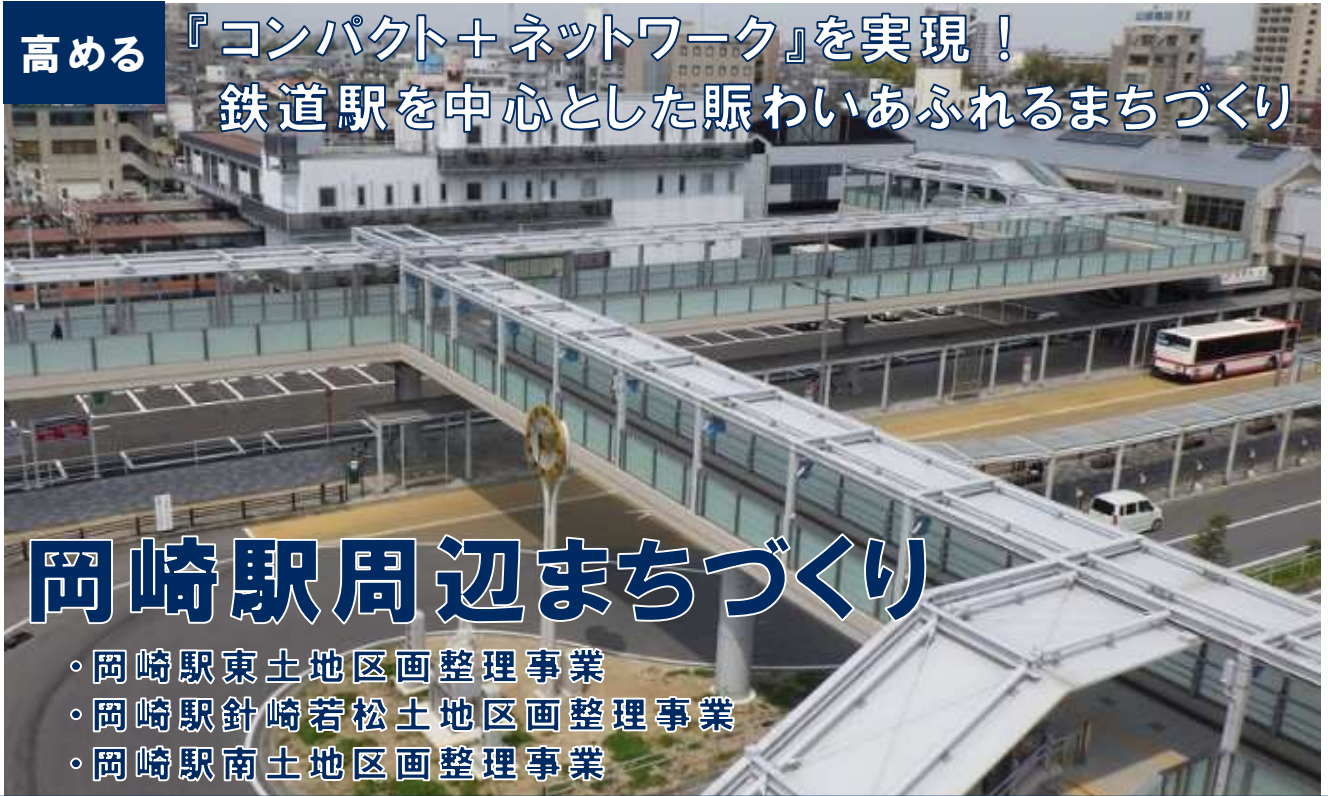


高める 『コンパクト＋ネットワーク』を実現！
 鉄道駅を中心とした賑わいあふれるまちづくり



岡崎駅周辺まちづくり

- ・岡崎駅東土地区画整理事業
- ・岡崎駅針崎若松土地区画整理事業
- ・岡崎駅南土地区画整理事業

- 駅周辺の賑わいを創出！
- 岡崎駅の乗降客数が10年間で約20%増加！
- まちなか居住人口が10年間で約40%増加！
- 駅周辺の中心市街地に新たに都市機能誘導施設が立地！
- 無電柱化により防災性が向上＆景観にも配慮！

駅周辺の賑わいの創出

地区内でのイベント回数の増加に伴い、駅周辺の賑わいを創出

(年間イベント回数) 2016 **2回** → 2021 **42回**



都市機能誘導施設の立地

都市機能誘導区域(岡崎駅南地区)内において、2020年4月に藤田医科大学岡崎医療センター、2020年10月に複合商業施設が立地。新たな都市機能誘導施設(岡崎警察署等)の立地も予定。



藤田医科大学岡崎医療センター
2020年4月開院

鉄道駅乗降客数/まちなか居住人口の増加

岡崎駅の1日当りの乗降客数と、土地区画整理事業区域地内のまちなか居住人口が増加

駅乗降客数

まちなか居住人口



2019 48,153人



2021 2,761人

↑ 約20%UP!

↑ 約40%UP!

2009 39,336人*

2011 2,006人

*駅乗降客数はコロナ禍の影響の少ない2019までの10年間で集計

電線共同溝方式による無電柱化の実施

岡崎駅東地区の県道岡崎停車場線始め11路線において、電線共同溝方式による無電柱化を実施。防災性が向上し、景観にも配慮したまちづくりを展開。(整備中含め11路線、整備延長2.8km)



整備前

整備後