

## 愛知県内建築住宅着工統計(2022年12月分)

新設住宅着工戸数	4, 7 4 7 戸（前年同月比 1. 8 %増）
建築物着工床面積	5 4 3, 7 2 2 m <sup>2</sup> （前年同月比 4 9. 4 %減）

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は11.4%減（1,301戸）、貸家は8.0%増（1,861戸）、給与住宅は328.6%増（30戸）、分譲住宅は6.3%増（1,555戸）となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は2.4%減（396,898 m<sup>2</sup>）、非居住用は78.0%減（146,824 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,747	1.8増	2か月連続の増加
持 家	1,301	11.4減	10か月連続の減少
貸 家	1,861	8.0増	2か月連続の増加
給 与 住 宅	30	328.6増	2か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,555	6.3増	3か月連続の増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	543,722	49.4減	2か月ぶりの減少
居 住 用	396,898	2.4減	2か月ぶりの減少
非 居 住 用	146,824	78.0減	2か月ぶりの減少