

## 愛知県内建築住宅着工統計(2023年2月分)

新設住宅着工戸数	4, 133戸 (前年同月比24.4%減)
建築物着工床面積	582, 771㎡ (前年同月比11.1%減)

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は11.2%減(1,327戸)、貸家は20.0%減(1,553戸)、給与住宅は9.5%減(19戸)、分譲住宅は38.5%減(1,234戸)となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は21.6%減(369,986㎡)、非居住用は15.7%増(212,785㎡)となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,133	24.4減	4か月ぶりの減少
持 家	1,327	11.2減	12か月連続の減少
貸 家	1,553	20.0減	4か月ぶりの減少
給 与 住 宅	19	9.5減	3か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,234	38.5減	5か月ぶりの減少

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	582,771	11.1減	3か月連続の減少
居 住 用	369,986	21.6減	2か月ぶりの減少
非 居 住 用	212,785	15.7増	3か月ぶりの増加