

## 愛知県内建築住宅着工統計(2023年3月分)

新設住宅着工戸数	4, 2 8 0 戸（前年同月比 2 0 . 3 %減）
建築物着工床面積	5 5 2, 4 4 5 m <sup>2</sup> （前年同月比 6 . 2 %減）

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 11.4%減（1,160 戸）、貸家は 17.6%減（1,574 戸）、給与住宅は 88.8%減（11 戸）、分譲住宅は 25.2%減（1,535 戸）となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 20.1%減（363,023 m<sup>2</sup>）、非居住用は 40.8%増（189,422 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,280	20.3減	2 か月連続の減少
持 家	1,160	11.4減	1 3 か月連続の減少
貸 家	1,574	17.6減	2 か月連続の減少
給 与 住 宅	11	88.8減	2 か月連続の減少
分 譲 住 宅	1,535	25.2減	2 か月連続の減少

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	552,445	6.2減	4 か月連続の減少
居 住 用	363,023	20.1減	2 か月連続の減少
非 居 住 用	189,422	40.8増	2 か月連続の増加