

県有財産売却情報

県有地を一般競争入札により売却します。

問合せ先

愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室
(052-954-6580)

Web サイト: <https://www.pref.aichi.jp/soshiki/jutakukanri/>



県有財産（土地）を次の要領で、一般競争入札により売り払います。買受けをご希望の方は、ぜひご参加ください。

なお、今回の入札は、入札期間を定めて、郵送又は持参により入札書を受け付ける郵便入札により実施します。

1 入札のしおり（申込書・契約条項等）の配布

- ・期間 令和5年7月3日（月）～令和5年10月4日（水）
（土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下、「祝日」という。）を除く。）
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
県営住宅管理室 Web サイト(右上参照)から PDF ファイルをダウンロードすることもできます。

※この紙面は概要の紹介です。詳細については、入札のしおりを必ずご確認ください。

2 入札参加申込みの受付

- ・期間 令和5年7月10日（月）～令和5年10月4日（水）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日、祝日を除く。）
郵送による申込みの場合は、令和5年10月4日（水）午後5時必着
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）

3 現地説明会

- ・日程 令和5年7月19日（水） 午後1時から
- ・場所 物件所在地（豊田市手呂町樋田138番6外4筆）
※現地説明会への参加は任意ですが、参加には事前申込みが必要です。（郵送、持参又はメールによる。）
申込期間：令和5年7月5日（水）～令和5年7月14日（金）（土曜日、日曜日、祝日を除く。）
郵送又はメールによる申込みの場合は、令和5年7月14日（金）午後5時必着
申 込 先：愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
※申込みがなかった場合は、現地説明会を実施しません。

4 入札書の受付

- ・期間 令和5年10月16日（月）～令和5年10月19日（木）午前9時～午後5時
郵送による入札の場合は、令和5年10月19日（木）午後5時必着
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
※入札参加申込受付後に県が送付する納付書により、入札保証金として入札金額の100分の5以上（1円未満切上げ）に相当する金額を指定金融機関等で納付しなければなりません。

5 開札

- ・日程 令和5年10月30日（月）午前10時から
- ・場所 愛知県自治センター6階 第603会議室
※開札には公共交通機関でお越しください。（開札への立会は任意です。）

6 仮契約

- ・期限 令和5年11月13日（月）まで
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
本物件は、議会の議決に付すべき契約及び財産の取得及び処分に関する条例第3条の規定により、愛知県議会の議決が必要となります。議決後、直ちに契約保証金（契約金額の100分の10以上）の納付が必要です。契約保証金の納付をもって仮契約を本契約とみなします。

7 売買代金の納付

- ・期限 本契約とみなされた日から20日以内

最 寄 り 駅 (所 在 地)	予定価格 (最低売却価格)	主 な 規 制 等
	実測面積	
○名鉄三河線平戸橋駅より徒歩約38分 ○名鉄バス手呂団地口より徒歩約4分 (豊田市手呂町樋田138番6外4筆)	5億7.915万円	市街化調整区域／建ぺい率60％／容積率200％／砂防指定地あり／景観計画区域(都市近郊自然発生ゾーン)／埋蔵文化財包蔵地
	43,826.24㎡	