

# 愛知県内建築住宅着工統計(2023年7月分)

新設住宅着工戸数	4, 9 3 8 戸（前年同月比 1 4 . 9 % 増）
建築物着工床面積	7 0 8, 2 0 9 m <sup>2</sup> （前年同月比 2 8 . 2 % 減）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 3.3%減（1,404 戸）、貸家は 36.9%増（1,971 戸）、給与住宅は 76.7%減（7 戸）、分譲住宅は 13.1%増（1,556 戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 6.5%増（404,832 m<sup>2</sup>）、非居住用は 50.0%減（303,377 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,938	14.9増	6 か月ぶりの増加
持 家	1,404	3.3減	1 7 か月連続の減少
貸 家	1,971	36.9増	2 か月ぶりの増加
給 与 住 宅	7	76.7減	2 か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,556	13.1増	2 か月連続の増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	708,209	28.2減	2 か月ぶりの減少
居 住 用	404,832	6.5増	6 か月ぶりの増加
非 居 住 用	303,377	50.0減	2 か月ぶりの減少