

# 愛知県内建築住宅着工統計(2023年10月分)

新設住宅着工戸数	4, 8 7 1 戸 (前年同月比0. 8 %増)
建築物着工床面積	8 9 7, 2 3 7 m <sup>2</sup> (前年同月比3 4. 5 %増)

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は11.2%減(1,313戸)、貸家は27.2%増(1,920戸)、給与住宅は178.6%増(39戸)、分譲住宅は12.7%減(1,599戸)となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は2.4%減(418,201m<sup>2</sup>)、非居住用は101.0%増(479,036m<sup>2</sup>)となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,871	0.8増	3か月ぶりの増加
持 家	1,313	11.2減	20か月連続の減少
貸 家	1,920	27.2増	2か月ぶりの増加
給 与 住 宅	39	178.6増	4か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,599	12.7減	2か月ぶりの減少

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	897,237	34.5増	4か月ぶりの増加
居 住 用	418,201	2.4減	3か月連続の減少
非 居 住 用	479,036	101.0増	2か月連続の増加