

愛知県内建築住宅着工統計(2023年10月分)

新設住宅着工戸数	4, 8 7 1 戸（前年同月比 0. 8 % 増）
建築物着工床面積	8 9 7, 2 3 7 m ² （前年同月比 3 4. 5 % 増）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 11. 2% 減（1, 313 戸）、貸家は 27. 2% 増（1, 920 戸）、給与住宅は 178. 6% 増（39 戸）、分譲住宅は 12. 7% 減（1, 599 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 2. 4% 減（418, 201 m²）、非居住用は 101. 0% 増（479, 036 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 871	0. 8 増	3 か月ぶりの増加
持 家	1, 313	11. 2 減	2 0 か月連続の減少
貸 家	1, 920	27. 2 増	2 か月ぶりの増加
給 与 住 宅	39	178. 6 増	4 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1, 599	12. 7 減	2 か月ぶりの減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	897, 237	34. 5 増	4 か月ぶりの増加
居 住 用	418, 201	2. 4 減	3 か月連続の減少
非 居 住 用	479, 036	101. 0 増	2 か月連続の増加