

出店概要書

令和6年1月23日

愛知県知事殿

名称 株式会社ベisia
代表者 代表取締役 相木 孝仁
住所 群馬県前橋市亀里町 900

愛知県商業・まちづくりガイドライン3(2)ア(ウ)の規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

店舗施設の概要	店舗の名称	(仮称) ベisia長久手店		所在地	愛知県長久手市市場 2701 番 ほか 12 筆			
	立地場所の概要	敷地面積	11,582 m ²	土地の権利状況	自己所有	現在の利用状況	更地	
		地域地区:第二種住居地域		最寄の公共交通機関と距離		愛知高速交通東部丘陵線 公園西駅 100m		
	店舗の概要	建築面積	4,519 m ²	延床面積	4,348 m ²	建物構造	鉄骨造 1階建て	
		店舗面積	3,050 m ²					
		開店時刻	午前8時00分			閉店時刻	午後9時00分	
		主な小売業者	株式会社ベisia			その他の小売業者	なし	
利用者層が同一の施設及び面積		なし			利用者層が異なる施設及び面積	なし		
建築着工予定年月日	令和6年8月15日			竣工予定年月日	令和7年2月1日			
駐車場	駐車場の箇所数	1箇所		出入口の数	2箇所 (出入口2箇所)			
	収容台数	167台		指針算定式による台数	138台			
	来客の自動車が駐車できる時間	午前7時30分～午後9時30分						
駐輪場	収容台数	87台						
荷捌き施設	施設面積	227 m ² (荷さばき施設①:195 m ² 、 荷さばき施設②:32 m ²)		可能時間	荷さばき施設①:午前6時00分～午後10時00分 荷さばき施設②:午前6時00分～午前7時30分			
	商品の搬入を行う自動車台数	33台(10t:10台、2t:23台)						
スケジュール	大規模小売店舗立地法 届出予定日:令和6年5月 建築基準法(建築確認):令和6年4月 都市計画法(開発許可):— 農地法(農地転用):— 開店予定日:令和7年3月							