

第1号議案 名古屋都市計画区域区分の変更について

内容及び関連する事項	理 由
(第1号議案) 名古屋都市計画区域区分の変更 ○近鉄富吉 ^{とみよし} 駅南地区(蟹江町)	近鉄富吉駅南地区について、土地区画整理事業による計画的な市街地整備が確実な区域等を市街化区域に編入するものである。

[参 考]

・ 市街化区域面積表

市町村名	変更前 市街化 区域面積 (ha)	変更後 市街化 区域面積 (ha)	増減 面積 (ha)	地区数		変更箇所の内訳 地区名 <変更面積>
				編入 (箇所)	除外 (箇所)	
蟹江町	約417.0	約437.8	約20.8	1	—	近鉄富吉駅南地区 <20.8ha>

・ 名古屋都市計画用途地域の変更(蟹江町決定)

	種類	容積率	建蔽率
変更前	—	—	—
変更後	第一種低層住居専用地域	50%	30%
	第一種住居地域	200%	60%
	第二種住居地域	200%	60%

・ 名古屋都市計画蟹江富吉南土地区画整理事業の決定(蟹江町決定):約13.2ha

第2号議案 豊田都市計画区域区分の変更について

内容及び関連する事項		理 由					
(第2号議案) 豊田都市計画区域区分の変更 <small>うかがい ひろく でん</small> ○福谷広久伝地区(みよし市)		みよし市福谷広久伝地区について、地区計画に基づいた計画的な市街地形成が確実な区域等を市街化区域に編入するものである。					
[参 考]							
・ 市街化区域面積表							
市町村名	変更前 市街化 区域面積 (ha)	変更後 市街化 区域面積 (ha)	増減		地区数		変更箇所の内訳 地区名 <変更面積>
			面積 (ha)		編入 (箇所)	除外 (箇所)	
みよし市	約1,087.0	約1,091.5	約4.5		1	—	福谷広久伝地区 <4.5ha>
・ 豊田都市計画用途地域の変更(みよし市決定)							
	種類	容積率	建蔽率				
変更前	—	—	—				
変更後	第一種住居地域	200%	60%				
・ 豊田都市計画福谷広久伝地区計画の決定(みよし市決定):約4.1ha							

第3号議案 名古屋都市計画道路の変更について

内容及び関連する事項			理 由
(第3号議案) 名古屋都市計画道路の変更 ◎区域の変更 <p style="text-align: right;">全2路線</p> ○1・4・7号高速3号線(清須市) ・ 区域の変更			1・4・7号高速3号線において、料金徴収方法の変更による既設料金所の一部撤去を行うため、一部区間の区域の変更を行う。また1・3・11号名岐道路において、同じく料金徴収方法の変更による新設料金所の設置を行うため、一部区間の区域を変更するものである。
	変更前	変更後	
本線拡幅部幅員	19.04m	22.75m	
○1・3・11号名岐道路(清須市) ・ 区域の変更			
	変更前	変更後	
料金所新設部幅員	9.6m	12.3m	

第4号議案 尾張都市計画道路の変更について

内容及び関連する事項	理 由						
<p>(第4号議案) 尾張都市計画道路の変更 ◎一部区間の廃止(県決定)</p> <p style="text-align: right;">全1路線</p> <p>○3・4・8号^{あいぎ}愛岐大橋線(江南市)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 一部区間の廃止 <p style="padding-left: 20px;">廃止延長 約300m</p> <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;"></th> <th style="width: 40%;">変更前</th> <th style="width: 50%;">変更後</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>延長</td> <td>約6,180m</td> <td>約5,880m</td> </tr> </tbody> </table>		変更前	変更後	延長	約6,180m	約5,880m	<p>都市計画決定当時から社会経済情勢が変化したこと等を踏まえ、その必要性等を検証した結果、3・4・8号愛岐大橋線の一部区間を廃止するものである。</p>
	変更前	変更後					
延長	約6,180m	約5,880m					

第5号議案 知多都市計画道路の変更について

内容及び関連する事項	理 由
<p>(第5号議案) 知多都市計画道路の変更 ◎線形の変更(県決定)</p> <p style="text-align: right;">全1路線</p> <p>○3・4・33号矢高横川線<small>やたかよこがわ</small>(阿久比町、半田市)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 線形の変更 <p>変更延長 約1,160m</p>	<p>土地改良事業計画との整合及び行政界での線形の不整合解消を図るため、3・4・33号矢高横川線の一部区間について線形を変更するものである。</p>

第6号議案 豊田都市計画道路の変更について

内容及び関連する事項	理 由									
<p>(第6号議案)</p> <p>豊田都市計画道路の変更</p> <p>◎区域の変更(県決定)</p> <p style="text-align: right;">全1路線</p> <p>○3・4・18号^{とよ た あん じょう}豊田安城線(豊田市)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 区域の変更 <p>変更延長 約1,600m</p> <table border="1" data-bbox="236 667 769 819"> <thead> <tr> <th></th> <th>変更前</th> <th>変更後</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一般部幅員</td> <td>20m</td> <td>22.75m</td> </tr> <tr> <td>交差点部幅員</td> <td>20m</td> <td>25.75m</td> </tr> </tbody> </table>		変更前	変更後	一般部幅員	20m	22.75m	交差点部幅員	20m	25.75m	<p>円滑な交通処理及び交通安全性の向上を図るため、3・4・18号豊田安城線の一部区間の区域を変更するものである。</p>
	変更前	変更後								
一般部幅員	20m	22.75m								
交差点部幅員	20m	25.75m								

第7号議案 西三河都市計画道路の変更について

内容及び関連する事項	理 由																					
<p>(第7号議案) 西三河都市計画道路の変更 ◎名称、車線数及び区域の変更(県決定)</p> <p style="text-align: right;">全1路線</p> <p>○^{とよ た あん じょう}3・3・43号豊田安城線(岡崎市・安城市)</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 名称の変更 <table border="1" data-bbox="236 622 911 770"> <thead> <tr> <th></th> <th>変更前</th> <th>変更後</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>名称</td> <td>3・4・43号 豊田安城線</td> <td>3・3・43号 豊田安城線</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ・ 車線数の変更 <table border="1" data-bbox="236 869 911 972"> <thead> <tr> <th></th> <th>変更前</th> <th>変更後</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>車線数</td> <td>2車線</td> <td>4車線</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ・ 区域の変更 <p>変更延長 約1,180m</p> <table border="1" data-bbox="236 1115 911 1263"> <thead> <tr> <th></th> <th>変更前</th> <th>変更後</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>一般部幅員</td> <td>18m</td> <td>23.75m</td> </tr> <tr> <td>交差点部幅員</td> <td>18m</td> <td>26.75m</td> </tr> </tbody> </table>		変更前	変更後	名称	3・4・43号 豊田安城線	3・3・43号 豊田安城線		変更前	変更後	車線数	2車線	4車線		変更前	変更後	一般部幅員	18m	23.75m	交差点部幅員	18m	26.75m	<p>円滑な交通処理及び交通安全性の向上を図るため、3・4・43号豊田安城線の一部区間の車線数及び区域を変更し、3・3・43号豊田安城線に名称を改めるものである。</p>
	変更前	変更後																				
名称	3・4・43号 豊田安城線	3・3・43号 豊田安城線																				
	変更前	変更後																				
車線数	2車線	4車線																				
	変更前	変更後																				
一般部幅員	18m	23.75m																				
交差点部幅員	18m	26.75m																				

第8号議案 東三河都市計画道路の変更について

内容及び関連する事項	理 由																																														
<p>(第8号議案) 東三河都市計画道路の変更 ◎区域の変更(県決定)</p> <p style="text-align: right;">全2路線</p> <p>○3・3・33号名豊線<small>めいほう</small>(蒲郡市)</p> <ul style="list-style-type: none"> 区域の変更 <table border="1" data-bbox="236 622 769 723"> <thead> <tr> <th></th> <th>変更前</th> <th>変更後</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>交差点部幅員</td> <td>31.0m</td> <td>28.0m</td> </tr> </tbody> </table> <p>○3・5・42号大塚金野線<small>おおつか かねの</small>(豊川市、蒲郡市)</p> <ul style="list-style-type: none"> 名称の変更 区域の変更 <table border="1" data-bbox="220 918 903 1635"> <thead> <tr> <th></th> <th colspan="2">変更前</th> <th>変更後</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>名称</td> <td>3・6・407号 大塚金野線</td> <td>3・4・501号 大塚金野線</td> <td>3・5・42号 大塚金野線</td> </tr> <tr> <td>決定権者</td> <td>豊川市</td> <td>蒲郡市</td> <td>愛知県</td> </tr> <tr> <td>延長</td> <td>約 500m</td> <td>約 2,650m</td> <td>約 3,150m</td> </tr> <tr> <td>地下式</td> <td>約 340m</td> <td>約 210m</td> <td>約 620m</td> </tr> <tr> <td>地表式</td> <td>約 160m</td> <td>約 2,440m</td> <td>約 2,530m</td> </tr> <tr> <td>幅員</td> <td>11.25m</td> <td>18m</td> <td>15m</td> </tr> <tr> <td>地下式</td> <td>11.25m</td> <td>11.25m</td> <td>11.5m</td> </tr> <tr> <td>地表式</td> <td>11.25~16m</td> <td>14~18m</td> <td>11.5~19m</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td colspan="3">○トンネル区間の線形の変更 ○取付道路の廃止に伴う区域変更</td> </tr> </tbody> </table>		変更前	変更後	交差点部幅員	31.0m	28.0m		変更前		変更後	名称	3・6・407号 大塚金野線	3・4・501号 大塚金野線	3・5・42号 大塚金野線	決定権者	豊川市	蒲郡市	愛知県	延長	約 500m	約 2,650m	約 3,150m	地下式	約 340m	約 210m	約 620m	地表式	約 160m	約 2,440m	約 2,530m	幅員	11.25m	18m	15m	地下式	11.25m	11.25m	11.5m	地表式	11.25~16m	14~18m	11.5~19m	その他	○トンネル区間の線形の変更 ○取付道路の廃止に伴う区域変更			<p>3・6・407号大塚金野線及び3・4・501号大塚金野線において、決定権者を県に変更するのに伴い3・5・42号大塚金野線に名称変更し、地形地質的な災害リスクの低減並びに円滑な交通処理及び交通安全性の向上を図るため、区域及び構造を変更する。</p> <p>上述の変更に加え、3・3・33号名豊線における3・5・42号大塚金野線との交差点部において、安全で円滑な交通を確保するため、一部区間の区域を変更するものである。</p>
	変更前	変更後																																													
交差点部幅員	31.0m	28.0m																																													
	変更前		変更後																																												
名称	3・6・407号 大塚金野線	3・4・501号 大塚金野線	3・5・42号 大塚金野線																																												
決定権者	豊川市	蒲郡市	愛知県																																												
延長	約 500m	約 2,650m	約 3,150m																																												
地下式	約 340m	約 210m	約 620m																																												
地表式	約 160m	約 2,440m	約 2,530m																																												
幅員	11.25m	18m	15m																																												
地下式	11.25m	11.25m	11.5m																																												
地表式	11.25~16m	14~18m	11.5~19m																																												
その他	○トンネル区間の線形の変更 ○取付道路の廃止に伴う区域変更																																														

第9号議案 名古屋都市計画、知多都市計画、豊田都市計画及び西三河都市計画境川流域下水道の変更について

内容及び関連する事項		理 由
(第9号議案) 名古屋都市計画、知多都市計画、豊田都市計画及び西三河都市計画境川流域下水道の変更 ○排水区域の変更		みよし市都市計画決定の内容と整合を図るため、排水区域の名称を変更するものである。
	接続する下水道	
前	名古屋都市計画豊明公共下水道	
	名古屋都市計画東郷公共下水道	
	知多都市計画大府公共下水道	
	知多都市計画東浦公共下水道(境川処理区)	
	豊田都市計画豊田公共下水道(境川処理区)	
	豊田都市計画三好公共下水道(境川処理区)	
	西三河都市計画刈谷公共下水道	
	西三河都市計画安城公共下水道(境川処理区)	
	西三河都市計画知立公共下水道	
後	名古屋都市計画豊明公共下水道	
	名古屋都市計画東郷公共下水道	
	知多都市計画大府公共下水道	
	知多都市計画東浦公共下水道(境川処理区)	
	豊田都市計画豊田公共下水道(境川処理区)	
	豊田都市計画みよし公共下水道	
	西三河都市計画刈谷公共下水道	
	西三河都市計画安城公共下水道(境川処理区)	
西三河都市計画知立公共下水道		