

## 事後評価調書

I 事業概要																				
事業名	公営住宅等整備事業																			
地区名	田口住宅																			
事業箇所	北設楽郡設楽町田口地内																			
事業のあらまし	<p>三河山間地域の振興と活性化を図るため、県は、町村の住宅供給の取組を前提に県営住宅の建設を進めることとしている。</p> <p>県営田口住宅は、この主旨に沿い、地域特性に応じた県営住宅の供給、居住環境の整備、定住促進の観点から愛知県が建設したものである。</p>																			
事業目標	<p>【達成（主要）目標】</p> <p>①地域特性に応じた県営住宅の供給、②居住環境の整備、③定住促進</p> <p>【副次目標】</p> <p>特になし</p>																			
事業費	事業費		内訳																	
	2.3億円		■工事費2.2億円、■その他（調査設計費）0.1億円																	
事業期間	採択年度	平成23年度	着工年度	平成23年度	完成年度	平成23年度														
事業内容	【新設】木造平家建 15棟 15戸 平成23年度建設																			
II 評価																				
①事業目標の達成状況	1) 主要目標の達成状況	<p>【達成状況】</p> <p>①地域特性に応じた県営住宅の供給</p> <p>県は、設楽町営住宅建設にあわせ、木造平屋建の県営住宅15戸を建設した。目標を達成。</p> <p>②居住環境の整備</p> <p>最低居住面積水準以上を確保し、住戸内設備やエレベーターの設置等良好な居住環境を提供した。目標を達成。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">建設住戸</th> <th rowspan="2">想定人数</th> <th rowspan="2">最低居住面積水準</th> </tr> <tr> <th>型式</th> <th>面積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2DK</td> <td>53.3㎡（庭付き）</td> <td>1～2人</td> <td>25～30㎡</td> </tr> <tr> <td>3DK</td> <td>69.9㎡（庭付き）</td> <td>2～4人</td> <td>30～50㎡</td> </tr> </tbody> </table> <p>③定住促進</p> <p>定住促進のため、地域の入居希望者を優先的に入居させた。</p> <p>建設戸数15戸のうち、一般公募で地元割当分を全体の4割の6戸を確保し、入居結果は、6戸全戸入居させ、目標を達成している。</p> <p>【達成状況に対する評価】</p> <p>事業目標を達成しており適切である。</p>					建設住戸		想定人数	最低居住面積水準	型式	面積	2DK	53.3㎡（庭付き）	1～2人	25～30㎡	3DK	69.9㎡（庭付き）	2～4人	30～50㎡
	建設住戸		想定人数	最低居住面積水準																
型式	面積																			
2DK	53.3㎡（庭付き）	1～2人	25～30㎡																	
3DK	69.9㎡（庭付き）	2～4人	30～50㎡																	
2) 副次目標の達成状況	<p>【達成状況】－</p> <p>【達成状況に対する評価】－</p>																			
III 対応方針																				
今後の事後評価の必要性	主要目標①～③は全て達成されており、今後の事後評価は必要ない。																			
改善措置の必要性	主要目標①～③は全て達成されていることから、改善措置は必要ない。																			
同種事業に反映すべき事項	山間地域等においては、地域の振興と活性化を図るため、個々の事情に応じた事業とすることで、一層の事業推進を図る。																			