

愛知県内建築住宅着工統計(2024年2月分)

新設住宅着工戸数	4, 2 2 1 戸（前年同月比 2. 1 %増）
建築物着工床面積	6 1 1, 0 5 7 m ² （前年同月比 4. 9 %増）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 10. 7%減（1, 185 戸）、貸家は 3. 0%増（1, 600 戸）、給与住宅は 68. 4%減（6 戸）、分譲住宅は 15. 9%増（1, 430 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 8. 0%減（340, 538 m²）、非居住用は 27. 1%増（270, 519 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 221	2. 1増	2 か月連続の増加
持 家	1, 185	10. 7減	2 4 か月連続の減少
貸 家	1, 600	3. 0増	2 か月連続の増加
給 与 住 宅	6	68. 4減	2 か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1, 430	15. 9増	2 か月連続の増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	611, 057	4. 9増	2 か月連続の増加
居 住 用	340, 538	8. 0減	7 か月連続の減少
非 居 住 用	270, 519	27. 1増	6 か月連続の増加