

愛知県内建築住宅着工統計(2024年3月分)

新設住宅着工戸数	5,826戸(前年同月比36.1%増)
建築物着工床面積	573,934㎡(前年同月比3.9%増)

概要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は7.0%増(1,241戸)、貸家は19.3%増(1,878戸)、給与住宅は36.4%減(7戸)、分譲住宅は75.9%増(2,700戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は20.5%増(437,467㎡)、非居住用は28.0%減(136,467㎡)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区分	戸数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,826	36.1増	3か月連続の増加
持家	1,241	7.0増	25か月ぶりの増加
貸家	1,878	19.3増	3か月連続の増加
給与住宅	7	36.4減	2か月連続の減少
分譲住宅	2,700	75.9増	3か月連続の増加

・建築物着工床面積(用途別推移)

区分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	573,934	3.9増	3か月連続の増加
居住用	437,467	20.5増	8か月ぶりの増加
非居住用	136,467	28.0減	7か月ぶりの減少