

愛知県内建築住宅着工統計(2024年5月分)

新設住宅着工戸数	3, 8 2 2 戸（前年同月比 9. 0 %減）
建築物着工床面積	5 3 8, 1 4 4 m ² （前年同月比 0. 6 %減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 1. 4%増（1, 198 戸）、貸家は 13. 3%減（1, 414 戸）、給与住宅は 75%減（4 戸）、分譲住宅は 12. 2%減（1, 206 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 9. 0%減（327, 721 m²）、非居住用は 16. 1%増（210, 423 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	3, 822	9. 0減	5 か月ぶりの減少
持 家	1, 198	1. 4増	3 か月連続の増加
貸 家	1, 414	13. 3減	5 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	4	75減	2 か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1, 206	12. 2減	5 か月ぶりの減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	538, 144	0. 6減	2 か月連続の減少
居 住 用	327, 721	9. 0減	3 か月ぶりの減少
非 居 住 用	210, 423	16. 1増	3 か月ぶりの増加