

# 愛知県内建築住宅着工統計（2024年7月分）

新設住宅着工戸数	4,930戸（前年同月比0.2%減）
建築物着工床面積	574,021㎡（前年同月比18.9%減）

## 概要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は3.8%増（1,457戸）、貸家は7.5%減（1,823戸）、給与住宅は100%増（14戸）、分譲住宅は5.1%増（1,636戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は2.4%減（395,246㎡）、非居住用は41.1%減（178,775㎡）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区分	戸数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,930	0.2減	3か月連続の減少
持家	1,457	3.8増	2か月ぶりの増加
貸家	1,823	7.5減	3か月連続の減少
給与住宅	14	100増	3か月ぶりの増加
分譲住宅	1,636	5.1増	3か月ぶりの増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	574,021	18.9減	4か月連続の減少
居住用	395,246	2.4減	3か月連続の減少
非居住用	178,775	41.1減	2か月連続の減少