

第2 土地所有及び移動の現況

1 土地所有

(5) 土地所有者数及び所有地面積(市町村別、地目別)

(単位:人,ha)

年次及び市町村	総数		宅地		田・畑		山林・原野		雑種地等	
	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積
2019年	3,317,342	246,640	2,653,324	86,244	358,530	78,190	96,658	61,091	208,830	21,116
2020年	3,330,446	246,530	2,670,159	86,642	355,019	77,570	96,015	60,984	209,253	21,334
2021年	3,343,241	246,599	2,686,479	86,997	351,399	76,977	96,812	61,198	208,551	21,427
2022年	3,358,673	246,699	2,706,672	87,503	346,854	76,362	96,132	61,082	209,015	21,752
2023年	3,364,352	246,567	2,715,998	87,792	343,449	75,718	95,797	61,148	209,108	21,910
尾張地域	2,066,910	99,340	1,747,341	53,308	172,472	29,864	24,615	5,422	122,482	10,746
西三河地域	815,763	80,385	627,109	21,935	100,012	22,511	35,182	19,175	53,460	6,764
東三河地域	481,679	66,842	341,548	12,549	70,965	23,343	36,000	26,551	33,166	4,399
名古屋市	640,261	18,259	591,829	15,310	12,061	934	2,552	212	33,819	1,802
豊橋市	194,275	16,881	153,401	5,330	21,123	8,003	6,980	2,062	12,771	1,485
岡崎市	184,433	16,686	148,093	4,371	16,690	3,329	9,716	7,875	9,934	1,112
一宮市	156,819	7,652	126,286	4,398	21,476	2,702	708	21	8,349	531
瀬戸市	70,034	3,766	60,494	1,631	3,529	452	2,616	986	3,395	697
半田市	56,850	3,087	49,398	1,856	3,842	751	826	107	2,784	373
春日井市	130,914	4,960	115,909	3,260	7,501	727	1,475	440	6,029	533
豊川市	105,903	8,857	79,957	2,640	14,954	3,309	4,433	2,179	6,559	728
津島市	34,176	1,745	28,003	791	3,921	782	36	3	2,216	169
碧南市	38,883	2,369	33,329	1,477	3,761	811	-	-	1,793	82
刈谷市	58,226	3,232	48,375	1,740	5,795	1,147	34	1	4,022	345
豊田市	232,386	34,981	167,232	6,168	28,698	6,337	18,643	19,309	17,813	3,166
安城市	80,248	6,144	62,384	2,278	12,550	3,392	368	12	4,946	462
西尾市	119,434	10,077	85,069	2,964	21,998	5,150	3,549	1,000	8,818	963
蒲郡市	51,649	3,064	39,367	1,146	5,715	846	3,205	823	3,362	250
犬山市	45,891	3,041	36,599	1,056	5,541	890	1,345	749	2,406	346
常滑市	42,706	3,446	31,214	1,094	6,156	1,375	1,867	276	3,469	701
江南市	52,729	1,984	43,680	1,189	5,628	589	-	-	3,421	206
小牧市	68,635	3,772	56,371	2,256	6,541	869	896	183	4,827	464
稲沢市	80,228	5,644	58,319	1,978	15,957	3,186	519	19	5,433	461
新城市	54,100	14,713	27,968	1,139	11,170	3,140	9,959	9,606	5,003	828
東海市	46,965	3,033	39,697	2,191	4,144	548	631	49	2,493	245
大府市	40,909	2,187	33,237	1,086	4,089	740	796	79	2,787	281
知多市	47,590	3,046	38,307	1,572	5,710	1,185	1,645	139	1,928	150
知立市	25,780	1,104	21,997	650	2,055	348	14	0	1,714	105
尾張旭市	36,824	1,040	32,661	758	1,401	109	255	45	2,507	127
高浜市	20,698	911	18,302	642	1,107	159	35	1	1,254	109
岩倉市	17,520	709	14,222	423	2,024	211	-	-	1,274	75
豊明市	31,578	1,491	26,353	696	2,456	441	-	-	2,769	354
日進市	43,624	1,879	36,328	952	3,314	537	1,299	174	2,683	215
田原市	55,787	12,164	32,633	2,041	13,327	6,757	6,100	2,726	3,727	640
愛西市	46,863	4,194	34,542	1,031	9,086	2,931	185	6	3,050	225
清須市	29,437	1,090	25,486	767	2,657	219	2	0	1,292	104
北名古屋	36,177	1,296	30,306	833	3,750	334	-	-	2,121	129
弥富市	25,775	2,929	19,353	903	4,729	1,761	82	5	1,611	260
みよし市	29,515	2,053	24,106	978	2,927	746	612	79	1,870	250
あま市	46,612	1,909	37,141	940	5,630	765	4	0	3,837	204
長久手市	22,704	1,089	18,857	576	1,793	238	-	-	2,054	276

(単位:人,ha)

年次及び市町村	総数		宅地		田・畑		山林・原野		雑種地等	
	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積
愛知郡 東郷町	23,785	1,096	19,747	457	1,799	338	-	-	2,239	300
西春日井郡 豊山町	6,603	309	5,040	214	841	57	-	-	722	37
丹羽郡 大口町	14,104	943	10,469	486	2,478	358	-	-	1,157	99
扶桑町	20,307	750	16,484	436	2,398	235	112	5	1,313	73
海部郡 大治町	13,806	432	11,741	293	1,280	99	9	0	776	39
蟹江町	16,571	644	13,963	373	1,408	188	16	0	1,184	84
飛鳥村	4,611	1,369	2,882	659	1,242	618	4	3	483	90
知多郡 阿久比町	20,658	1,628	14,883	426	3,690	992	633	79	1,452	131
東浦町	28,995	2,043	22,937	710	3,754	1,048	876	138	1,428	147
南知多町	17,294	2,208	10,161	301	3,789	1,018	1,866	754	1,478	135
美浜町	23,126	2,842	13,923	432	4,286	1,181	3,026	865	1,891	365
武豊町	25,229	1,830	20,519	974	2,571	455	334	85	1,805	315
額田郡 幸田町	26,160	2,828	18,222	667	4,431	1,092	2,211	898	1,296	170
北設楽郡 設楽町	10,511	5,962	4,316	139	2,638	785	2,624	4,836	933	201
東栄町	6,995	2,686	2,961	86	1,633	403	1,782	2,143	619	55
豊根村	2,459	2,515	945	28	405	100	917	2,176	192	212

- 出典 市町村課資料「固定資産の価格等の概要調書」
- 時点 各年1月1日現在
- 備考
 - 1 法定免税点以上の土地所有者数及び土地の所有地面積である。
 - 2 1人が2種以上の地目の土地を所有する場合には、各地目ごとに1人として計算されている。
 - 3 いずれの数も市町村ごとに計算されており、したがって2以上の市町村に土地を所有している場合には、各々1人として計算されている。
 - 4 実際の面積をそれぞれha単位に四捨五入しているため、表の内訳と総数は一致しない。

2 県有地等の面積

(6) 県有地面積(用途別)

(単位:ha)

年次	総数	行政財産					普通財産				土地開発 基金等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
2019年	9,904	9,429	578	3,472	5,158	221	475	138	76	261	-
2020年	9,701	9,219	577	3,264	5,158	220	482	145	76	261	-
2021年	9,705	9,168	574	3,215	5,159	220	537	149	128	260	-
2022年	9,702	9,160	574	3,209	5,158	219	542	154	128	260	-
2023年	9,706	9,162	576	3,212	5,155	219	544	150	128	266	-

- 出典 財産管理課資料
- 時点 各年3月31日現在
- 備考 道路、河川、海岸、港湾及び漁港等の用地は含まれていない。

(7) 県有地面積(市町村別)

年次及び市町村	県有地面積
2023年	9,706
尾張地域	5,256
西三河地域	2,945
東三河地域	1,505
名古屋市	874
豊橋市	85
岡崎市	267
一宮市	106
瀬戸市	1,715
半田市	58
春日井市	576
豊川市	146
津島市	24
碧南市	19
刈谷市	29
豊田市	2,408
安城市	69
西尾市	97
蒲郡市	38
犬山市	17
常滑市	45
江南市	27
小牧市	347
稲沢市	46
新城市	867
東海市	24
大府市	47
知多市	9
知立市	9
尾張旭市	483
高浜市	18
岩倉市	5
豊明市	8
日進市	30
田原市	36
愛西市	22
清須市	8
北名古屋市	6
弥富市	152
みよし市	22
あま市	9
長久手市	358

(単位:ha)

年次及び市町村	県有地面積	
愛知郡 東郷町	23	
西春日井郡 豊山町	164	
丹羽郡 大口町	5	
	扶桑町	7
海部郡 大治町	-	
	蟹江町	1
	飛鳥村	-
知多郡 阿久比町	5	
	東浦町	14
	南知多町	10
	美浜町	22
	武豊町	10
額田郡 幸田町	7	
北設楽郡 設楽町	114	
	東栄町	4
	豊根村	215

●出典 財産管理課資料

●時点 2023年3月31日現在

(8) 市町村有地面積(用途別)

(単位:ha)

年次及び市町村	総数	行政財産					普通財産				土地 開発 基金 等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
2019年	18,186	14,096	926	12,102	328	739	3,948	458	2,745	745	143
2020年	18,341	14,170	928	12,140	362	740	4,028	515	2,780	733	143
2021年	18,322	14,145	892	12,149	362	741	4,037	522	2,777	738	141
2022年	18,358	14,168	896	12,166	362	744	4,054	530	2,780	743	136
2023年	18,418	14,197	895	12,190	362	750	4,085	539	2,781	765	135
尾張地域	9,069	8,193	586	7,102	-	505	868	206	164	498	8
西三河地域	5,952	4,023	267	3,300	222	234	1,830	244	1,492	93	99
東三河地域	3,396	1,981	42	1,788	141	11	1,387	89	1,125	174	28
名古屋市	3,547	3,298	316	2,982	-	-	249	57	21	171	0
豊橋市	823	747	6	742	-	-	75	17	46	12	0
岡崎市	1,255	1,099	67	848	184	-	151	80	63	7	5
一宮市	386	370	29	342	-	-	16	9	0	7	0
瀬戸市	450	375	9	227	-	139	76	6	18	51	-
半田市	268	247	72	175	-	-	21	10	0	11	-
春日井市	583	559	31	528	-	-	22	13	1	8	2
豊川市	504	371	9	362	-	-	133	19	93	20	-
津島市	76	72	3	69	-	-	4	3	-	1	-
碧南市	130	123	2	121	-	-	7	6	-	1	-
刈谷市	344	333	18	233	-	82	11	9	-	1	-
豊田市	2,905	1,306	101	1,205	-	-	1,508	90	1,351	67	92
安城市	317	239	5	234	-	-	78	31	47	-	-
西尾市	385	335	61	274	-	0	50	11	28	11	-
蒲郡市	272	153	3	151	-	-	119	14	83	22	-
犬山市	366	345	3	105	-	237	22	9	12	1	0
常滑市	392	230	27	203	-	-	162	16	24	121	-
江南市	82	80	4	75	-	1	3	2	-	1	-
小牧市	336	312	4	309	-	-	23	3	5	16	-
稲沢市	174	149	12	137	-	-	25	12	1	13	0
新城市	516	209	6	202	-	-	304	7	264	32	3
東海市	283	265	13	252	-	-	17	13	-	4	1
大府市	165	157	2	155	-	-	8	1	2	6	-
知多市	207	175	17	159	-	-	31	11	0	20	-
知立市	80	75	1	74	-	-	3	2	0	1	1
尾張旭市	190	157	7	151	-	-	33	4	24	5	0
高浜市	54	40	1	40	-	-	12	10	-	2	1
岩倉市	37	33	1	32	-	-	3	0	-	2	1
豊明市	86	81	2	79	-	-	5	3	0	2	-
日進市	182	138	3	131	-	4	44	3	41	0	-
田原市	364	288	16	273	-	-	51	6	10	35	25
愛西市	111	96	7	89	-	0	15	3	-	12	-
清須市	71	68	2	67	-	-	3	1	-	2	-
北名古屋市	48	45	1	38	-	6	3	2	-	1	-
弥富市	92	85	3	82	-	-	7	4	-	3	-
みよし市	356	352	2	160	38	152	4	2	-	2	-
あま市	96	96	3	90	-	3	1	0	-	0	-
長久手市	135	131	3	73	-	56	4	0	0	3	1

(単位:ha)

年次及び市町村	総数	行政財産					普通財産				土地 開発 基金 等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
愛知郡 東郷町	55	48	1	47	-	-	7	2	-	5	0
西春日井郡 豊山町	18	17	1	16	-	0	0	0	-	0	-
丹羽郡 大口町	35	32	1	31	-	-	3	2	-	1	-
扶桑町	31	29	1	28	-	-	3	2	0	0	-
海部郡 大治町	14	13	0	12	-	1	0	0	-	0	-
蟹江町	44	39	2	37	-	-	5	1	-	4	-
飛鳥村	40	39	2	37	-	-	1	0	-	1	0
知多郡 阿久比町	60	57	2	55	-	-	3	1	-	2	-
東浦町	142	134	3	73	-	58	8	2	0	5	0
南知多町	61	44	3	41	-	-	17	4	7	7	-
美浜町	59	55	1	54	-	-	4	2	1	2	-
武豊町	147	124	1	123	-	-	21	2	7	11	2
額田郡 幸田町	128	121	10	111	-	-	7	3	3	1	-
北設楽郡 設楽町	468	33	1	26	5	1	435	18	412	6	-
東栄町	188	165	1	19	136	10	23	7	5	12	-
豊根村	261	14	0	14	-	-	247	1	211	36	-

- 出典 市町村課資料「市町村行政のあらまし」
- 時点 各年3月31日現在
- 備考 道路、河川、海岸、港湾及び漁港等の用地は含まれていない。

3 土地所有権移転等

(9) 土地売買等の件数及び筆数(県計)

(単位:件、筆)

年次	売買による所有権移転		地上権の設定		賃借権の設定	
	件数	筆数	件数	筆数	件数	筆数
2018年	66,314	116,787	232	412	415	778
2019年	66,508	118,689	184	330	409	720
2020年	65,906	115,320	144	259	303	559
2021年	67,209	117,619	159	332	271	480
2022年	67,205	122,653	130	226	294	522

●出典 名古屋法務局資料

(10) 土地売買等の件数及び面積(市町村別、取得者別)

(単位:件、ha)

年次及び市町村	総数		個人等		法人	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
2018年	74,887	2,864	51,910	1,270	22,977	1,594
2019年	78,977	2,680	53,536	1,186	25,441	1,494
2020年	73,980	2,905	52,805	1,171	21,175	1,734
2021年	78,127	2,579	53,602	1,105	24,525	1,475
2022年	76,508	2,868	50,981	1,028	25,527	1,840
尾張地域	55,561	1,518	36,578	570	18,983	949
西三河地域	13,803	811	9,646	260	4,157	551
東三河地域	7,144	538	4,757	199	2,387	340
名古屋市	28,638	380	19,107	145	9,531	236
豊橋市	2,965	154	1,892	60	1,073	94
岡崎市	3,236	105	2,225	51	1,011	54
一宮市	3,306	87	2,121	37	1,185	50
瀬戸市	1,294	71	841	19	453	52
半田市	1,180	48	771	23	409	25
春日井市	2,391	67	1,555	27	836	40
豊川市	1,662	64	1,196	33	466	31
津島市	700	23	445	9	255	14
碧南市	688	24	467	9	221	15
刈谷市	1,320	39	914	14	406	25
豊田市	3,453	458	2,472	93	981	365
安城市	1,494	44	1,001	22	493	22
西尾市	1,800	77	1,289	40	511	38
蒲郡市	1,231	29	720	15	511	14
犬山市	737	44	482	10	255	34
常滑市	738	47	507	23	231	24
江南市	857	23	573	12	284	11
小牧市	1,129	46	693	15	436	31
稲沢市	1,160	45	749	24	411	21
新城市	632	118	446	50	186	68
東海市	992	29	608	15	384	14
大府市	823	27	551	13	272	14
知多市	767	141	559	15	208	126
知立市	558	15	367	6	191	9
尾張旭市	798	19	518	8	280	11
高浜市	411	12	280	5	131	7
岩倉市	442	9	276	3	166	6
豊明市	549	17	302	7	247	10
日進市	1,070	27	791	12	279	14
田原市	451	58	337	21	114	37
愛西市	670	43	433	19	237	24
清須市	647	16	390	6	257	9
北名古屋市	744	19	436	7	308	12
弥富市	337	27	177	7	160	20
みよし市	531	21	386	8	145	13
あま市	1,122	39	787	22	335	16
長久手市	644	26	407	9	237	17

(単位:件、ha)

年次及び市町村	総数		個人等		法人	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
愛知郡 東郷町	482	17	301	6	181	11
西春日井郡 豊山町	144	4	95	2	49	2
丹羽郡 大口町	241	17	110	3	131	14
扶桑町	315	11	192	4	123	7
海部郡 大治町	419	9	299	4	120	5
蟹江町	406	8	275	4	131	4
飛島村	59	8	16	1	43	7
知多郡 阿久比町	257	17	162	7	95	9
東浦町	486	19	363	10	123	9
南知多町	353	26	223	11	130	14
美浜町	252	38	182	17	70	21
武豊町	412	27	281	12	131	15
額田郡 幸田町	312	16	245	12	67	4
北設楽郡 設楽町	113	45	96	6	17	39
東栄町	59	19	43	7	16	11
豊根村	31	53	27	7	4	45

- 出典 都市計画課資料「土地取引規制基礎調査」
- 備考 国、地方公共団体、特殊法人等については、「個人等」の中に含まれている。

(11) 工場立地の件数及び面積(地域別、業種別)

(単位:件、1,000㎡)

年次及び地域	総数		食料品		繊維工業		化学工業		窯業土石製品		鉄鋼業		金属製品		はん用機械器具		生産用機械器具		業務用機械器具		電気機器		輸送機器		その他	
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	一般機械・精密機器(平成19年までの分類)																									
2018年	82	864	2	8	1	3	2	8	1	3	6	35	5	36	7	53	18	165	1	6	3	16	26	466	10	65
2019年	80	829	6	55	2	4	1	7	3	24	4	251	14	97	4	18	14	107	1	4	8	34	18	210	5	18
2020年	60	824	3	10	1	5	1	18	1	2	3	11	6	72	4	33	13	61	3	31	4	262	10	87	11	232
2021年	60	675	4	18	1		2		3	7	3	20	4	77	1		11	53	-	-	2		20	335	9	146
2022年	61	716	2		2		3	23	1		4	15	11	135	3	38	10	83	1		1		12	216	11	
内陸用地	60		2		2		3	23	1		4	15	10		3	38	10	83	1		1		12	216	11	
臨海用地	1		-		-		-		-		-		1		-		-	-	-		-		-		-	-
準臨海用地	-		-		-		-		-		-		-		-		-	-	-		-		-		-	-
尾張地域	23	223	-		-		2		-		4	15	8	107	-		3	17	-		-		2		4	26
西三河地域	31	393	1		1		1		1		-		1		2		7	66	-		1		10	168	6	38
東三河地域	7	100	1		1		-		-		-		2		1		-		1		-		-		1	

●出典 産業立地通商課資料「工場立地動向調査」

●根拠 工場立地法

●備考 1 1,000㎡以上の用地を対象としている。

2 2021年より2件以下の地域及び用途については面積を非公表(空白)とした。