

# 愛知県内建築住宅着工統計（2024年8月分）

新設住宅着工戸数	4, 8 6 7 戸（前年同月比 5. 6 %減）
建築物着工床面積	5 7 2, 9 0 6 m <sup>2</sup> （前年同月比 1. 8 %増）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 6. 0%減（1, 358 戸）、貸家は 28. 4%減（1, 340 戸）、給与住宅は 5, 490%増（559 戸）、分譲住宅は 12. 2%減（1, 610 戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 7. 8%減（382, 544 m<sup>2</sup>）、非居住用は 28. 5%増（190, 362 m<sup>2</sup>）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 867	5. 6減	4 か月連続の減少
持 家	1, 358	6. 0減	2 か月ぶりの減少
貸 家	1, 340	28. 4減	4 か月連続の減少
給 与 住 宅	559	5, 490増	2 か月連続の増加
分 譲 住 宅	1, 610	12. 2減	2 か月ぶりの減少

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	572, 906	1. 8増	5 か月ぶりの増加
居 住 用	382, 544	7. 8減	4 か月連続の減少
非 居 住 用	190, 362	28. 5増	3 か月ぶりの増加