

県有財産売却情報

県有地を一般競争入札により売却します。
問合せ先
愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室
維持・財産グループ (052-954-6580)

Web サイト: <https://www.pref.aichi.jp/soshiki/jutakukanri/>



県有財産（土地）を次の要領で、一般競争入札により売り払います。買受けをご希望の方は、ぜひご参加ください。

なお、今回の入札は、入札期間を定めて、郵送又は持参により入札書を受け付けます。

1 入札のしおり（申込書・契約条項等）の配布

- ・期間 令和6年11月19日（火）～令和6年12月5日（木）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下、「祝日」という。）を除く。）
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
県営住宅管理室 Web サイト(右上参照)から PDF ファイルをダウンロードすることもできます。

※この紙面は概要の紹介です。詳細については、入札のしおりを必ずご確認ください。

2 入札参加申込みの受付

- ・期間 令和6年11月21日（木）～令和6年12月5日（木）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）
郵送による申込みの場合は、令和6年12月5日（木）午後5時必着
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）

3 現地説明会

- ・日程 令和6年12月3日（火）午後3時00分から
- ・場所 物件所在地（豊川市新道町一丁目2番11、2番35）
※現地説明会への参加は任意ですが、参加には事前申込みが必要です。（郵送、持参又はメールによる。）
申込期間：令和6年11月21日（木）～令和6年12月2日（月）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）
郵送又はメールによる申込みの場合は、令和6年12月2日（月）午後5時必着
申込先：愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
※申込みがなかった場合は、現地説明会を実施しません。

4 入札書の受付

- ・期間 令和6年12月12日（木）～令和6年12月17日（火）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）
郵送による入札の場合は、令和6年12月17日（火）午後5時必着
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
- ・方法 持参又は郵送
※入札参加申込受付後に県が送付する納付書により、入札保証金として入札金額の100分の5以上（1円未満切上げ）に相当する金額を指定金融機関等で納付しなければなりません。

5 開札

- ・日程 令和6年12月25日（水）午前10時から
- ・場所 愛知県自治センター12階 会議室E
※開札には公共交通機関でお越しください。（開札への立会は任意です。）

6 契約

- ・期限 令和6年1月14日（火）まで
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
※契約保証金（契約金額の100分の10以上）の納付が必要です。

7 売買代金の納付

- ・期限 契約日から15日以内

物件番号	最寄り駅 (所在地)	予定価格 (最低売却価格)	主な規制等
		実測面積	
1	○名鉄豊川線諏訪町駅より 徒歩約6分 (豊川市新道町一丁目2番11)	1億9,111万円	第1種中高層住居専用 地域/建ぺい率60%/容積率200%/都市計画法第29条
		2,913.24㎡	
2	○名鉄豊川線諏訪町駅より 徒歩約7分 (豊川市新道町一丁目2番35)	2億2,391万円	第1種中高層住居専用 地域/建ぺい率60%/容積率200%/都市計画法第29条
		3,374.65㎡	