

第1表 新設住宅着工統計

区 分		2024年			2023年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		56,119	2.6	-	54,685	
利 用 関 係 別	持 家	15,578	0.4	27.8	15,522	
	貸 家	19,877	△ 1.0	35.4	20,079	
	給 与 住 宅	848	267.1	1.5	231	
	分 譲 住 宅	19,816	5.1	35.3	18,853	
資 金 別	民間資金	50,216	2.5	89.5	48,996	
	公 的 資 金	5,903	3.8	10.5	5,689	
	公 営 住 宅	282	320.9	0.5	67	
	機 構 融 資	1,219	△ 17.3	2.2	1,474	
	都 市 機 構	0	-	0	0	
	そ の 他	4,402	6.1	7.8	4,148	
建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	31,978	△ 1.0	57.0	32,317
		共 同 建	24,141	7.9	43.0	22,368
	貸 家	一 戸 建 ・ 長 屋 建	6,464	12.9	11.5	5,727
		共 同 建	13,413	△ 6.5	23.9	14,352
	分 譲 住 宅	一 戸 建 ・ 長 屋 建	9,864	△ 10.1	17.6	10,974
		共 同 建	9,952	26.3	17.7	7,879
構 造 別	木 造	31,745	4.9	56.6	30,272	
	非 木 造	鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	91	△ 15.0	0.2	107
		鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	16,476	8.4	29.4	15,195
		鉄 骨 造	7,807	△ 14.3	13.9	9,109
		コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	0	-	0	0
		そ の 他	0	皆減	0	2
		プレハブ住宅	8,102	2.0	14.4	7,947

第2表 建築物着工統計

区 分		2024年			2023年	
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積	
建 築 物 計		7,387.1	△ 9.0	-	8,119.2	
用 途 別	居 住 用	居 住 用	4,602.0	0.2	62.3	4,592.7
		居 住 専 用	4,497.8	0.1	60.9	4,491.6
		居 住 産 業 併 用	104.2	3.0	1.4	101.1
用 途 別	非 居 住 用	非 居 住 用	2,785.1	△ 21.0	37.7	3,526.6
		商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	1,049.0	△ 24.6	14.2	1,391.7
		公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	903.4	△ 17.4	12.2	1,093.6
		鉱 工 業 用	795.5	△ 17.5	10.8	964.4
		農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	37.2	△ 51.5	0.5	76.8

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。