

2025年2月25日(火)
愛知県建築局公共建築部公営住宅課
県営住宅管理室 維持・財産グループ
担 当 神谷、伊藤
内 線 2816、2814
ダイヤルイン 052-954-6580

県有財産(土地)の売却に係る一般競争入札の実施について

愛知県では、自主財源の確保を図るため、未利用財産の売却に係る一般競争入札を下記のとおり実施します。

記

1 入札に付する物件(土地)

所在及び地番	土地		予定価格 (最低売却価格)
	地目	実測面積	
名古屋市天白区福池一丁目79番、140番2	宅地	7,224.43㎡	791,520,000円

備考 予定価格は、当該物件における最低売却価格であり、予定価格未満での入札は無効とします。

2 入札参加申込みの受付日時及び場所

入札に参加するためには、事前に入札参加申込書等の提出が必要となります。入札参加申込書等は持参又は郵送により受け付けます。

参加申込 受付日時	2025年2月27日(木)から2025年3月27日(木)まで 午前9時から午後5時まで(土曜日、日曜日、祝日を除く。) 郵送による参加申込みの場合は、2025年3月27日(木)午後5時必着
参加申込 受付場所	愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室(愛知県庁本庁舎2階)

3 入札者に必要な資格

個人、法人問わず、どなたでも参加できます。ただし、契約を締結する能力を有しない方などを除きます。

4 入札書の受付日時及び場所

以下の日時及び場所において、持参又は郵送により入札書を受け付けます。

入札書 受付日時	2025年4月7日(月)から2025年4月10日(木)まで 午前9時から午後5時まで 郵送による入札の場合は、2025年4月10日(木)午後5時必着
入札書 受付場所	愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室(愛知県庁本庁舎2階)

なお、入札に参加しようとする方は、入札参加申込受付後に県が送付する納付書により、入札金額の100分の5以上に相当する金額を、入札保証金として入札書を提出するまでに指定金融機関等で納付しなければなりません。

5 開札日時及び場所

開札日時	2025年4月18日(金) 午前10時から
開札場所	愛知県自治センター 地下2階 入札室 (名古屋市中区三の丸二丁目3番2号)

※開札への立会は任意です。

※開札の結果は、2025年4月18日(金)に記者発表する予定です。なお、申込み及び落札がない場合、記者発表は実施しません。

※申込み及び落札のなかった物件については、2025年5月15日(木)から2025年11月14日(金)までの間、先着順で売払いの申込みを受け付けます。

申込み方法詳細等は、事前に愛知県公式ウェブサイト等でお知らせします。

6 現地説明会

以下の日時に、物件所在地で開催します(所要時間約60分)。現地説明会への参加は任意ですが、参加には事前申込みが必要です。事前申込みは、郵送、メール又は持参により現地説明会参加申込書の提出が必要となります。なお、申込みがなかった場合は、現地説明会を実施しません。

日 時	場 所
2025年3月18日(火) 午後1時から	物件所在地

申込期間: 2025年2月27日(木)から2025年3月6日(木)まで

申 込 先: 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室 (愛知県庁本庁舎2階)

7 関係資料配布場所及び詳細な内容の問合せ先

愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室維持・財産グループ (愛知県庁本庁舎2階)
〒460-8501 名古屋市中区三の丸三丁目1番2号 電話 (052)954-6580 (ダイヤルイン)
メールアドレス jutakukanri@pref.aichi.lg.jp

愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室 Web ページ (県有財産売却のお知らせ)
<https://www.pref.aichi.jp/soshiki/jutakukanri/>

※入札参加申込書、入札書、現地説明会参加申込書等の様式は県営住宅管理室 Web ページからダウンロードできます。