

県有財産売却情報

県有地を一般競争入札により売却します。
問合せ先
愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室
維持・財産グループ (052-954-6580)

Web サイト: <https://www.pref.aichi.jp/soshiki/jutakukanri/>



県有財産（土地）を次の要領で、一般競争入札により売り払います。買受けをご希望の方は、ぜひご参加ください。

なお、今回の入札は、入札期間を定めて、郵送又は持参により入札書を受け付けます。

1 入札のしおり（申込書・契約条項等）の配布

- ・期間 令和7年2月25日（火）～令和7年3月27日（木）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下、「祝日」という。）を除く。）

- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
県営住宅管理室 Web サイト(右上参照)から PDF ファイルをダウンロードすることもできます。

※この紙面は概要の紹介です。詳細については、入札のしおりを必ずご確認ください。

2 入札参加申込みの受付

- ・期間 令和7年2月27日（木）～令和7年3月27日（木）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）
郵送による申込みの場合は、令和7年3月27日（木）午後5時必着
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）

3 現地説明会

- ・日程 令和7年3月18日（火）午後1時00分から
- ・場所 物件所在地（名古屋市天白区福池一丁目79番、140番2）
※現地説明会への参加は任意ですが、参加には事前申込みが必要です。（郵送、持参又はメールによる。）
申込期間：令和7年2月27日（木）～令和7年3月6日（木）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）
郵送又はメールによる申込みの場合は、令和7年3月6日（木）午後5時必着
申込先：愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
※申込みがなかった場合は、現地説明会を実施しません。

4 入札書の受付

- ・期間 令和7年4月7日（月）～令和7年4月10日（木）午前9時～午後5時
（土曜日、日曜日及び祝日を除く。）
郵送による入札の場合は、令和7年4月10日（木）午後5時必着
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
- ・方法 持参又は郵送
※入札参加申込受付後に県が送付する納付書により、入札保証金として入札金額の100分の5以上（1円未満切上げ）に相当する金額を指定金融機関等で納付しなければなりません。

5 開札

- ・日程 令和7年4月18日（金）午前10時から
- ・場所 愛知県自治センター地下2階 入札室
※開札には公共交通機関でお越しください。（開札への立会は任意です。）

6 契約

- ・期限 令和7年5月7日（水）まで
- ・場所 愛知県建築局公共建築部公営住宅課県営住宅管理室（愛知県庁本庁舎2階）
※契約保証金（契約金額の100分の10以上）の納付が必要です。

7 売買代金の納付

- ・期限 契約日から15日以内

| 最寄り駅 (所在地) | 予定価格 (最低売却価格) | 主な規制等 |
|---|------------------|--|
| | 実測面積 | |
| 名古屋市営バス「平子橋」より徒歩約4分 名古屋市営地下鉄「野並」駅より徒歩約19分 (名古屋市天白区福池一丁目79番、140番2) | 7億9,152万円 | 第1種住居地域 建ぺい率60% 容積率200% 都市計画法第29条 |
| | 7,224.43㎡ | |