

出 店 概 要 書

平成 2 7 年 9 月 1 0 日

愛 知 県 知 事 様

豊岡商事株式会社
 代表取締役 岡田 勝美
 豊田市御幸本町二丁目 2 0 2 番地 2 8

愛知県商業・まちづくりガイドライン 3 (2) ア (ウ) の規定に基づき、下記のとおり提出します。

記

店舗施設の概要	店舗の名称	(仮称) 豊田市四郷 ショッピングセンター		所在地	豊田市上原町一丁目 23 番地 ほか 8 筆			
	立地場所の概要	敷地面積	18,099.27 m ²	土地の権利状況	借地	現在の利用状況	農地跡地	
		地域地区：指定なし		最寄の公共交通機関と距離		愛知環状鉄道線 四郷駅 440m		
	店舗の概要	建築面積	3,102 m ²	延床面積	5,983 m ²	建物構造	鉄骨造 2 階建て	
		店舗面積	4,200 m ²					
		開店時刻	午前 9 時			閉店時刻	午後 9 時	
主な小売業者		株式会社山信商店			その他の小売業者	未定		
利用者層が同一の施設及び面積		なし			利用者層が異なる施設及び面積	なし		
建築着工予定年月日	平成 28 年 5 月 1 日			竣工予定年月日	平成 28 年 10 月 1 日			
駐車場	駐車場の箇所数	1 箇所	出入口の数	4 箇所 出入口(a)～(d)				
	収容台数	214 台	指針算定式による台数	214 台				
	来客の自動車が駐車できる時間	午前 8 時 30 分～午後 9 時 30 分						
駐輪場	収容台数	100 台						
荷捌き施設	施設面積	50 m ²	可能時間	午前 6 時～午後 10 時				
	商品の搬入を行う自動車台数	22 台/日						
スケジュール	大規模小売店舗立地法届出予定日：平成 27 年 12 月 建築基準法（建築確認）：平成 28 年 2 月予定 都市計画法（開発許可）：平成 27 年 12 月予定 農地法（農地転用）：平成 27 年 12 月予定 開店予定日：平成 28 年 10 月予定							

(備考)

届出敷地：(A 敷地) 大規模小売店舗立地
 近接敷地：(B 敷地) 飲食店立地