

# 新設木造住宅着工戸数の推移

年 度	着工総戸数(戸)		木 造 戸 数								プレハブ住宅戸数 (木質系プレハブ含む)		
			総戸数(戸)		木造住宅 構成比(%)	在来木造住宅戸数 (戸)		ツーバイフォー戸数 (戸)		木質系プレハブ戸数 (戸)			
	前年同月比	前年同月比	前年同月比	前年同月比		前年同月比	前年同月比	前年同月比	前年同月比				
2004年度	71,082	0.6	29,075	6.8	40.9	20,551	5.6	7,585	10.9	939	0	11,886	2.9
2005年度	82,263	15.7	31,693	9.0	38.5	21,800	6.1	9,059	19.4	834	△ 11.2	11,798	△ 0.7
2006年度	86,865	5.6	33,651	6.2	38.7	22,894	5.0	9,844	8.7	913	9.5	12,704	7.7
2007年度	74,050	△ 14.8	32,208	△ 4.3	43.5	21,420	△ 6.4	9,844	0	944	3.4	12,746	0.3
2008年度	76,868	3.8	32,586	1.2	42.4	21,612	0.9	10,077	2.4	897	△ 5.0	13,865	8.8
2009年度	54,453	△ 29.2	28,735	△ 11.8	52.8	19,492	△ 9.8	8,522	△ 15.4	721	△ 19.6	10,710	△ 22.8
2010年度	57,627	5.8	31,847	10.8	55.3	22,197	13.9	8,825	3.6	825	14.4	10,590	△ 1.1
2011年度	55,778	△ 3.2	31,876	0.1	57.1	22,112	△ 0.4	8,914	1.0	850	3.0	10,646	0.5
2012年度	57,660	3.4	34,341	7.7	59.6	23,127	4.6	10,232	14.8	982	15.5	11,345	6.6
2013年度	63,974	11.0	37,403	8.9	58.5	25,692	11.1	10,743	5.0	968	△ 1.4	11,713	3.2
2014年度	55,204	△ 13.7	31,684	△ 15.3	57.4	21,823	△ 15.1	9,092	△ 15.4	769	△ 20.6	10,991	△ 6.2
2015年度	60,356	9.3	34,521	9.0	57.2	23,480	7.6	10,280	13.1	761	△ 1.0	11,065	0.7
2016年度	62,316	3.2	37,978	10.0	60.9	26,682	13.6	10,470	1.8	826	8.5	11,199	1.2
2017年度	62,724	0.7	36,952	△ 2.7	58.9	26,328	△ 1.3	10,091	△ 3.6	533	△ 35.5	10,610	△ 5.3
2018年度	68,801	9.7	38,803	5.0	56.4	28,122	6.8	10,069	△ 0.2	612	14.8	10,664	0.5
2019年度	64,544	△ 6.2	35,663	△ 8.1	55.3	26,143	△ 7.0	8,908	△ 11.5	612	0	10,635	△ 0.3
2020年度	53,284	△ 17.4	30,024	△ 15.8	56.3	22,577	△ 13.6	6,961	△ 21.9	486	△ 20.6	8,670	△ 18.5
2021年度	61,293	15.0	34,887	16.2	56.9	26,365	16.8	7,992	14.8	530	9.1	9,876	13.9
2022年度	57,032	△ 7.0	31,833	△ 8.8	55.8	24,450	△ 7.3	6,887	△ 13.8	496	△ 6.4	8,624	△ 12.7
2023年度	56,825	△ 0.4	30,268	△ 4.9	53.3	22,393	△ 8.4	7,338	6.5	537	8.3	7,866	△ 8.8
2024年4月	5,143	17.7	2,979	24.4	57.9	1,900	3.9	1,025	102.6	54	△ 10	550	△ 4.8
5月	3,822	△ 9.0	2,287	△ 3.3	59.8	1,537	△ 13.4	690	35.6	60	△ 25.9	656	△ 18.9
6月	4,402	△ 9.7	2,550	△ 3.4	57.9	1,811	△ 7.4	698	8.9	41	△ 2.4	687	△ 9.4
7月	4,930	△ 0.2	2,827	7.6	57.3	2,028	1.0	748	30.3	51	10.9	817	6.7
8月	4,867	△ 5.6	2,577	△ 1.3	52.9	1,802	△ 6.7	735	19.1	40	△ 36.5	1,192	50.1
9月	4,477	△ 4.1	2,771	1.8	61.9	2,029	△ 1.1	696	11.4	46	2.2	654	△ 7.9
10月	4,852	△ 0.4	3,179	13.5	65.5	2,118	3.6	1,016	40.3	45	32.4	556	△ 7.2
11月	4,026	△ 14.9	2,615	2.8	65.0	1,962	2.3	608	2.0	45	40.6	588	5.4
12月	4,811	13.8	2,766	16.8	57.5	2,022	15.6	702	20	42	20	610	21.5
2025年1月	3,632	△ 23.4	2,112	△ 9.8	58.1	1,480	△ 15.6	584	3.7	48	92	501	△ 17.6
2月													
3月													
2024年度計	44,962	△ 3.9	26,663	4.9	59.3	18,689	△ 1.7	7,502	26.3	472	1.9	6,811	1.9

\*注 各年度欄においては、「前年同月比」は「前年度比」である。