

愛知県内建築住宅着工統計（2025年2月分）

新設住宅着工戸数	3, 7 2 7 戸（前年同月比 1 1. 7 %減）
建築物着工床面積	5 4 3, 4 1 2 m ² （前年同月比 1 1. 1 %減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 2.3%減（1,158 戸）、貸家は 19.8%減（1,283 戸）、給与住宅は 100%増（12 戸）、分譲住宅は 10.9%減（1,274 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 7.5%減（315,006 m²）、非居住用は 15.6%減（228,406 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	3,727	11.7減	2か月連続の減少
持 家	1,158	2.3減	2か月連続の減少
貸 家	1,283	19.8減	2か月連続の減少
給 与 住 宅	12	100増	2か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,274	10.9減	2か月連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	543,412	11.1減	2か月連続の減少
居 住 用	315,006	7.5減	2か月連続の減少
非 居 住 用	228,406	15.6減	3か月ぶりの減少