

新設住宅着工統計

区 分		2025年2月分			2024年2月分	2025年1月分	
		戸数	前年同月増減(△)比	構成比	戸数	戸数	
新 設 住 宅 計		戸 3,727	% △ 11.7	% －	戸 4,221	戸 3,632	
利 用 関 係 別	持 家	1,158	△ 2.3	31.1	1,185	991	
	貸 家	1,283	△ 19.8	34.4	1,600	1,597	
	給 与 住 宅	12	100	0.3	6	4	
	分 譲 住 宅	1,274	△ 10.9	34.2	1,430	1,040	
資 金 別	民 間 資 金	3,230	△ 16.2	86.7	3,854	3,063	
	公 的 資 金	497	35.4	13.3	367	569	
	公 営 住 宅	64	皆増	1.7	0	212	
	機 構 融 資	88	25.7	2.4	70	74	
	都 市 機 構	0	－	0	0	0	
	そ の 他	345	16.2	9.3	297	283	
	建 て 方 別	合 計	一戸建・長屋建	2,427	△ 0.3	65.1	2,435
		共 同 建	1,300	△ 27.2	34.9	1,786	1,479
貸 家		一戸建・長屋建	527	4.6	14.1	504	421
		共 同 建	756	△ 31.0	20.3	1,096	1,176
分譲住宅		一戸建・長屋建	730	△ 1.4	19.6	740	737
		共 同 建	544	△ 21.2	14.6	690	303
構 造 別	木 造	2,420	7.8	64.9	2,245	2,112	
	非 木 造	1,307	△ 33.9	35.1	1,976	1,520	
		鉄骨・鉄筋コンクリート造	0	－	0	0	
		鉄 筋 コン ク リ ー ト 造	821	△ 36.6	22.0	1,294	987
		鉄 骨 造	482	△ 29.3	12.9	682	533
		コンクリートブロック造	0	－	0	0	
		そ の 他	4	皆増	0.1	0	0
	プ レ ハ ブ 住 宅	491	△ 25.9	13.2	663	501	