

## 入札の公告内容

次のように公有財産（貸付）を一般競争入札に付します。

令和7年9月22日

愛知県知事 大村 秀章

### 1 入札に付する物件及び貸付期間

所在地番	土地			貸付期間
	地目	用途・規模	貸付面積	
小牧市光ヶ丘六丁目 43番の一部 (愛知県及び小牧市 共有地)	宅地	月極駐車場 利用台数334台	8817.38 m <sup>2</sup>	令和8年4月1日～ 令和10年3月31日
	宅地	パーク&ライド駐車場 利用台数41台	1098.00 m <sup>2</sup>	令和8年4月1日～ 令和10年3月31日

※当地利活用の検討状況により貸付期間が短縮（中途解約）となる可能性がある。

### 2 入札者に必要な資格

- (1) 地方自治法（昭和22年法律第67号）第238条の3の規定に該当しない者であること。
- (2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- (3) 公有財産（貸付）一般競争入札参加申込書（以下「参加申込書」という。）の提出日から当該業務の落札決定の日までの期間において、「愛知県が行う事務及び事業からの暴力団排除に関する合意書」（愛知県知事等・愛知県警察本部長、平成24年6月29日付け締結）に基づく排除措置を受けていないこと。
- (4) 物品の製造等に係る愛知県入札参加資格者名簿（令和6・7年度）の業務の大分類「03. 役務の提供等」のうち、中分類「01. 建物等各種施設管理」、小分類「14. 受付」、細分類「03. 駐車場管理運営」に登録されている者であること。
- (5) 参加申込書の提出日から当該業務の落札決定の日までの期間において、愛知県会計局指名停止取扱要領及び愛知県建設工事等指名停止取扱要領に基づく指名停止を受けていないこと。
- (6) 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定による更生手続開始の申立てがなされていない者又は民事再生法（平成11年法律第225号）第21条の規定による再生手続開始の申立てがなされていない者であること。ただし、会社更生法に基づく再生手続開始の決定を受けた者又は民事再生法に基づく再生手続開始の決定を受けた者で、再度の入札参加資格審査の申請を行い、認定を受けた者については、更生手続開始又は再生手続開始の申立てがなされなかった者とみなす。
- (7) 過去10年間（平成27年10月8日から参加申込書の提出期限の前日（令和7年10月7日）まで）において、国又は地方公共団体との間で土地貸付契約を締結して、駐車場を運営した実績が3年以上あること。
- (8) 令和8年4月1日現在において、物品の製造等に係る愛知県入札参加資格者名簿（令和8・9年度）の業務の大分類「03. 役務の提供等」のうち、中分類「01. 建物等各種施設管理」、小分類「14. 受付」、細分類「03. 駐車場管理運営」に登録されていない者は、入札参加資格のない者に該当するため、その入札を無効とします。また、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には、落札決定を取消します。

### 3 入札のしおり及び契約条項を示す場所及び日時

#### (1) 場所

愛知県都市・交通局交通対策課（愛知県庁本庁舎5階）

#### (2) 日時

令和7年9月22日（月）から令和7年10月8日（水）までの午前9時から午後5時まで（土曜日及び日曜日を除く。）

### 4 入札参加申込みの受付の場所及び日時

入札に参加しようとする者は、事前に入札参加申込書等の提出が必要です。

#### (1) 場所

愛知県都市・交通局交通対策課（愛知県庁本庁舎5階）

#### (2) 日時

令和7年9月22日（月）から令和7年10月8日（水）までの午前9時から午後5時まで（土曜日及び日曜日を除く。）

なお、郵送による入札参加申込みの場合は、令和7年10月8日（水）午後5時必着とします（郵送の場合は書留等配達証明が証明できる方法としてください。）。

### 5 入札執行の場所及び日時

#### (1) 場所

愛知県自治センター地下2階 入札室  
名古屋市中区三の丸二丁目3番2号

#### (2) 日時

令和7年10月23日（木）午前10時30分から

### 6 入札保証金

入札参加資格確認後、愛知県財務規則（昭和39年愛知県規則第10号）第152条の3第2号に該当する場合は、免除します。

### 7 契約保証金

愛知県財務規則（昭和39年愛知県規則第10号）第129条の2の規定により契約金額の100分の10以上の金額とします。ただし、入札参加資格確認後、愛知県財務規則第129条の3第3号に該当する場合は、免除します。

### 8 契約書の作成の要否

要（愛知県及び小牧市との三者契約となります。）

### 9 入札の無効

愛知県財務規則（昭和39年愛知県規則第10号）第152条の規定に該当する入札は、無効とします。

### 10 貸付料支払方法

納入通知書により県及び小牧市の指定する期日までに納入するものとします。

### 11 用途等の制限

貸付物件を自ら平面駐車場（月極駐車場及びパーク&ライト駐車場）の用途に供しなければなりま

せん。

12 現地確認

現地は各自で確認してください。現地にて測量等する場合には、あらかじめ14の問い合わせ先までご連絡ください。

13 その他

貸付けの詳細については、「公有財産（貸付）一般競争入札のしおり」を確認のうえ、入札してください。「公有財産（貸付）一般競争入札のしおり」は、3(1)の場所で3(2)の期間配付します。

14 問い合わせ先

愛知県都市・交通局交通対策課鉄道第二グループ

名古屋市中区三の丸三丁目1番2号（郵便番号460-8501）

電話（052）954-6127